

UCHWAŁA Nr XII/84/03  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 11 lipca 2003r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu w formie bezprzetargowej .

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami ) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym, na rzecz Gostyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gostyniu, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, o łącznej powierzchni 0,3000 ha, położonych w Gostyniu

• przy ul. Górnej, oznaczonych jako działki:

nr 2059/5 o powierzchni 0,0421 ha, zapisana w KW nr 22185

nr 2086/19 o powierzchni 0,0769ha, zapisana w KW nr 22185

nr 2097/2 o powierzchni 0,0293ha, zapisana w KW nr 22185

nr 2101/1 o powierzchni 0,0462ha, zapisana w KW nr 8401

nr 2101/2 o powierzchni 0,0685ha, zapisana w KW nr 8401

nr 2101/3 o powierzchni 0,0065ha, zapisana w KW nr 8401

nr 2100/5 o powierzchni 0,0153ha, zapisana w KW nr 22185

• przy ulicy Generała Wł. Sikorskiego, oznaczonej jako działka:

nr 3095/8 o powierzchni 0,0152 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 22185.

§ 2.

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gostynia pod budownictwo wielomieszkaniowe i usługi, i oddawane są w użytkowanie wieczyste w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oddanych w użytkowanie wieczyste Gostyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gostyniu, oznaczonych jako działki nr 2098/5, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 33020, o powierzchni 0,1940 ha, nr 2098/1, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 22745, o powierzchni 0,7809 ha, nr 2086/21, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 25289, o powierzchni 0,1423 ha oraz nr 2128/25, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 25294, o powierzchni 0,0625 ha.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
/-/Piotr Radojewski

Uzasadnienie  
do Uchwały NrXII/84/03  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 11 lipca 2003 r.

Na wniosek Gostyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przygotowano nieruchomości o których mowa w § 1 uchwały, do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym. Nieruchomości położone są przy ulicy Górnej oraz Generała Sikorskiego w Gostyniu na osiedlach mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej. Są to działki o powierzchni od 65 m<sup>2</sup> – 769 m<sup>2</sup> oraz zróżnicowanych kształtach (wydłużone, trapezowe, trójkątne), na które zachodzą części budynków mieszkalnych oraz wykorzystywane są jako dojazdy do bloków, miejsca postojowe przed blokami, a także trawniki towarzyszące zabudowie mieszkaniowej. Działki nie mogą stanowić samodzielnych nieruchomości, ze względu na bliskość wielokondygnacyjnych budynków oraz powiązania funkcyjne oddawanych w użytkowanie wieczyste nieruchomości z nieruchomościami bezpośrednio z nimi sąsiadującymi.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Zastępca Burmistrza  
/-/Łukasz Burkiewicz

Sporządziła : Renata Ignasiak, 2003 – 08 – 29