

Uchwała Nr XIII/183/2011
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 21 grudnia 2011 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu, położonego w obrębie geodezyjnym Dusina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Gostyniu uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości przed upływem okresu, na który została zawarta, położonej w obrębie geodezyjnym Dusina, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 193/2 o powierzchni 0,1097 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr PO1Y/00029935/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Wozniakowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIII/183/2011
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 21 grudnia 2011 r.

Nieruchomość oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr 193/2 o powierzchni 0,1097 ha, położona w obrębie geodezyjnym Dusina - stanowi własność Gminy Gostyń w użytkowaniu wieczystym Polskiego Związku Działkowców w Warszawie.

Polski Związek Działkowców Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Pod Dębami – Konwalia” Gostyń złożył wniosek o przejęcie powyższej nieruchomości, z uwagi na częściową likwidację ogrodu działkowego i przejęcie terenu pod inwestycję drogową – budowa „Budowa Al. Kasyna Gostyńskiego (od ul. G. i E. Potworowskich do ul. Sportowej) w Gostyniu”. Na powyższej nieruchomości znajdują się cztery ogródki działkowe.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami o rodzinnych ogrodach działkowych :

- zostanie wypłacone odszkodowanie na rzecz członków PZD za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność,
- zostanie wypłacone odszkodowanie na rzecz PZD, według kosztów odtworzenia, za składniki majątkowe stanowiące jego własność, a niepodlegające odtworzeniu,
- zostanie zapewniona nieruchomość zamienna na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego.

Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nastąpi na mocy porozumienia stron, w formie aktu notarialnego w oparciu o postanowienia niniejszej uchwały.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jerzy Wozniakowski