

Uchwała Nr XL/526/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 27 sierpnia 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu na zapleczu ulicy Górnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004, nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu na zapleczu ulicy Górnej, oznaczonej jako działka nr 2098/7 o powierzchni 0,5355 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00036744/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XIII/86/99 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 25 czerwca 1999 r. w sprawie zbycia na własność nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej na terenie m. Gostynia w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/526/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 27 sierpnia 2010 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2098/7 o powierzchni 0,5355 ha, położona na zapleczu ulicy Górnej w Gostyniu. Nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod tereny rozwoju budownictwa mieszkaniowego intensywnego. Osoba prawna zainteresowana nabyciem powyższego gruntu pod budownictwo mieszkaniowe wysokie uzyskała decyzję o warunkach zabudowy, w której jako rodzaj inwestycji wskazano: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Na przedmiotowej nieruchomości powstaną bloki mieszkaniowe, których lokale będą sprzedawane w trybie deweloperskim. Zbycie działki nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski