

Uchwała Nr XL/563/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 27 sierpnia 2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1150 i nr 1158, położonej w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 18.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2003 roku Nr 68, poz. 1298)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Gostyń nieruchomości zabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 18, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działki :

- nr 1150 o powierzchni 0,0763 ha,
- nr 1158 o powierzchni 0,0219 ha,

zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 1844.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/563/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 27 sierpnia 2010 r.

Nieruchomość zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działki nr 1150 i nr 1158 o łącznej powierzchni 0,0982 ha, położona w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 18 - stanowi własność osoby fizycznej. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny wraz z zabudowaniami gospodarczymi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejon ulic : Kolejowa, 1 Maja, Tkacka, Wolności (obecnie Jana Pawła II) działka nr 1150 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz tereny komunikacji samochodowej (drogi lokalne), natomiast kierunek wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń dla działki nr 1158 to tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku.

Zgodnie z podpisanym w dniu 4 lutego 2010 roku porozumieniem z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu w sprawie wspólnej realizacji zadania „Wykonanie nawierzchni jezdni oraz przebudowa chodników na drodze nr 12 – ul. Jana Pawła II w Gostyniu na odcinku od Rynku do przejazdu kolejowego (Leszno-Jarocin)” – Gmina Gostyń zobowiązała się do wykupu powyższej nieruchomości. Nabycie nieruchomości poprawi warunki komunikacji ul. Jana Pawła II oraz umożliwi właściwe zagospodarowanie i uporządkowanie tej części miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski