

Uchwała Nr XLI/578/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 1 października 2010 r.

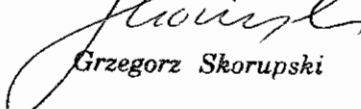
w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/334/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r.
w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Gostyń na lata 2009 – 2013.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska w Gostyniu uchwała, co następuje:

- § 1. Zmienia się załącznik do uchwały Nr XXVI/334/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Grzegorz Skorupski

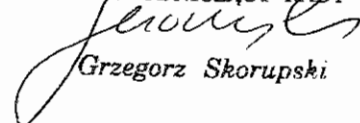
Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLI/578/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 1 października 2010 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/334/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r.
w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Gostyń na lata 2009 – 2013.

W związku z wprowadzonymi zmianami do budżetu 2010 r. konieczne jest dokonanie zmian w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym Gminy Gostyń na lata 2009 – 2013, dlatego niezbędne jest dostosowanie wielkości środków finansowych określonych w WPI do środków zawartych w budżecie.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest podjęcie uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Grzegorz Skorupski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLI/578/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 1 października 2010 r.



**WIELOLETNI PROGRAM INWESTYCYJNY
GMINY GOSTYŃ
NA LATA 2009-2013**

Gostyń 2009

I. Wstęp

Wieloletni Program Inwestycyjny Gminy Gostyń na lata 2009 – 2013 jest narzędziem zarządzania jednostką samorządu terytorialnego i łączy w sobie elementy procesów planistycznych, w tym głównie planowanie finansowe i inwestycyjne. Jego opracowanie pozwala określić wydatki inwestycyjne samorządu gminnego w dłuższej perspektywie czasowej, nie ograniczonej tylko do roku budżetowego.

Można wskazać następujące cechy WPI:

jest planem kroczącym. Pierwszy rok stanowi jednocześnie część inwestycyjną budżetu. Ważną przy tym informacją jest wielkość wydatków zarówno poniesionych jak i zaplanowanych z rozbięciem na poszczególne lata i źródła finansowania.

W dokumencie wskazano dwa źródła finansowania: środki własne, środki zewnętrzne (obejmują środki od powiatu, środki od wojewody, środki pochodzące z UE.)

jest planem corocznie aktualizowanym zarówno w zakresie inwestycji już ujętych w programie, jak i nowo-wnioskowanych, co oznacza coroczną weryfikację wykonania rzeczowego zakresu planu, jak i analizę możliwości sfinansowania realizacji nowych zadań.

Wieloletni Program Inwestycyjny zawiera cele oraz zadania wraz z ich opisami i sposobem finansowania.

II. Cele programu:

a) w zakresie infrastruktury drogowej:

- budowa nowych dróg,
- poprawa jakości dróg gminnych,
- zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego,
- zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej na terenie strefie przemysłowej oraz stymulowanie rozwoju gospodarczego,

b) w zakresie infrastruktury wodno – kanalizacyjnej i ochrony środowiska:

- stworzenie infrastruktury niezbędnej pod budownictwo mieszkaniowe i dla rozwoju przedsiębiorczości,
- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich,

c) w zakresie oświaty i kultury fizycznej:

- poprawa stanu infrastruktury służącej realizacji zadań z zakresu oświaty i kultury fizycznej,
- poprawa kondycji fizycznej i zdrowotnej mieszkańców gminy,
- kreowanie zdrowego stylu życia, stworzenie możliwości rekreacji i wypoczynku dla mieszkańców,

d) poprawa atrakcyjności miasta poprzez rewitalizację:

- zwiększenie bezpieczeństwa społecznego, przełamanie impasu gospodarczego oraz stworzenie warunków ekonomicznych dla potencjalnych inwestorów,
- przywrócenie do użytkowania terenów zdegradowanych poprzez przywrócenie ich dawnych funkcji lub nadanie zupełnie nowego wizerunku i zmianę roli – w zależności od lokalnych potrzeb,
- stworzenie mechanizmu do inwestowania w modernizację istniejących budynków,

e) w zakresie rozwoju budownictwa mieszkaniowego:

- zabezpieczenie mieszkań komunalnych i socjalnych,

f) w zakresie pomocy społecznej:

- zabezpieczenie odpowiednich warunków pracy dla MGOPS,

g) w zakresie bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej:

- zabezpieczenie odpowiednich warunków dla OSP oraz zabezpieczenie sprzętu p.poż.

III. Opis planowanych inwestycji

W rozdziale przedstawiono ogólny opis poszczególnych inwestycji przewidzianych w ramach Wieloletniego Programu Inwestycyjnego z podziałem na poszczególne programy w zakresie infrastruktury drogowej, wodno – kanalizacyjnej i ochrony środowiska, oświaty i kultury fizycznej, rewitalizacja miasta, budownictwa mieszkaniowego, pomocy społecznej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej.

W części tabelarycznej podaje się koszty całego zadania (razem i w rozbiciu na poszczególne lata programowania), a także podział na źródła finansowania.

Infrastruktura drogowa

1. Układ komunikacyjny Gostynia.

1.1. Budowa drogi gminnej od ul. Jana Pawła II wzdłuż torów kolejowych do drogi krajowej nr 12.

Zadanie dotyczące budowy tzw. średnicówki. Średnicówka zakłada 2 warianty: inwestycyjny, który przebiega od ul. Jana Pawła II w bezpośrednim sąsiedztwie torów do ul. Lipowej dalej ul. Fabryczną (po istniejącej drodze), Przy Dworcu, Towarowej aż za firmę Toral do ul. Leszczyńskiej (dr. krajowej nr 12). Wariant modernizacyjny przewiduje przebudowę istniejących dróg od ul. Jana Pawła II, ul. Nad Kanią, Fabryczną do przejazdu kolejowego ul. Poznańskiej. Na wariant modernizacyjny zlecono opracowanie dokumentacji. Przebudowa wyżej wymienionych dróg jest istotna, szczególnie odcinka ul. Nad Kanią z planowaną budową łącznika ul. Nad Kanią z ul. Poznańską i dlatego między innymi wariant modernizacyjny jest planowany w pierwszej kolejności. Wariant inwestycyjny jest możliwy do realizacji po uzgodnieniach, regulacjach własnościowych z PKP.

Zamierza się wykonać zadanie ze środków własnych gminy przy pozyskaniu środków zewnętrznych /unijnych/.

2. Budowa drogi gminnej od drogi 434 przez Malewo do Daleszyna.

W 2009 r. przebudowano drogę gminną na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 przez Malewo do Daleszyna na długości 3.942 mb. Jezdnię poszerzono do 6 m i nawierzchnię wykonano z mieszanek mineralno – asfaltowych SMA. Zadanie zostało wykonane ze środków własnych gminy przy współfinansowaniu Powiatu Gostyńskiego, Przedsiębiorstwa KACZMAREK z Malewa i środków unijnych.

3. Budowa ul. Górnej.

W 2008 roku rozpoczęto regulację własności gruntów pod planowaną drogę na odcinku od ul. Podgórnej do ul. Wielkopolskiej na długości około 560 mb. W 2008 roku opracowano dokumentację techniczną na realizację zadania. Zamierza się wykonać nawierzchnię jezdni o szerokości 7 m z trylinki oraz dwustronny chodnik z kostki betonowej. Realizacja zadania w latach 2011-2012 z własnych środków finansowych.

4. Budowa drogi wraz z uzbrojeniem w strefie przemysłowej w Czachorowie.

W minionych latach rozpoczęto budowę drogi wraz z uzbrojeniem w strefie przemysłowej w Czachorowie. W roku 2009 przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dalszej części terenów w Czachorowie. W roku 2010 planuje się budowę przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu przepompowni ścieków. W 2011 r. planuje się opracowanie dokumentacji i pobudować drogę wraz z infrastrukturą podziemną. Realizacja zadania ze środków własnych gminy.

5. Przebudowa ul. Nad Kanią.

Realizację zadania planuje się w latach 2008-2011. Przebudowa polega na rozebraniu istniejącej nawierzchni bitumicznej z podbudową, rozebraniu krawężników i nawierzchni chodników z płyt betonowych. Zamierza się pobudować odpowiednią dla ruchu podbudowę i warstwę ścieralną z betonu asfaltowego gr. 5 cm oraz obustronny chodnik z kostki brukowej gr. 6 cm. Przy chodniku planuje się pobudować lewostronną i prawostronną ścieżkę rowerową szerokości 1.50 m. W 2008 roku przebudowano drogę na odcinku dł. 550 mb od skrzyżowania drogi gminnej na Bogusławki w kierunku ul. Fabrycznej. W 2009 r. dokonano dalszej przebudowy drogi na odcinku 477 mb, zadanie zrealizowano ze środków własnych gminy.

W 2010 roku dokonano przebudowy na odcinku od wjazdu do cukrowni do ul. Fabrycznej na długości 460,0 m przy udziale środków z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych na lata 2008-2011. W 2011 roku od drogi do Bogusławek do końca ulicy. Planuje się wykonać zadanie ze środków własnych gminy .

6. Budowa drogi łączącej drogę wojewódzką nr 434 z ul. Nad Kanią.

Realizację zadania planuje się w latach 2010-2012. W 2009 r. opracowano dokumentację techniczną. W 2010 roku planuje się wypłacić odszkodowania za nieruchomości gruntowe i budynek zajęte pod drogę oraz rozpocząć budowę. Pobudowany odcinek drogi stanowić będzie łącznik pomiędzy ulicami Poznańską i Nad Kanią, będzie alternatywą połączenia na kierunku Poznań – Jarocin.

Zamierza się wykonać zadanie ze środków własnych gminy przy współfinansowaniu środków zewnętrznych /unijnych/.

7. Budowa dróg osiedlowych w m. Krajewice.

Realizację zadania planuje się na lata 2008-2011. Zadanie obejmuje budowę dróg o nawierzchni z trylinki o dł. 1.070 mb z odwodnieniem. W latach 2008 -2009 pobudowano nawierzchnię jezdni na dł. 542,5 mb. Realizację zadania planuje się wykonać etapowo ze środków własnych gminy.

8. Budowa drogi oraz pasażu pieszego od ul. Czereśniowej do granicy gminy oraz parkingu za cmentarzem i Drogi do Klasztoru z odwodnieniem.

W latach 2008 - 2009 opracowano dokumentację techniczną na realizację ww. zadania. Realizację zadania planuje się na lata 2010-2013. W 2010-2011 planuje się pobudować drogę od ul. Czereśniowej do granicy gminy oraz parking za cmentarzem i ul. Droga do Klasztoru.

Zamierza się wykonać zadanie ze środków własnych gminy przy udziale środków zewnętrznych.

9. Budowa drogi łączącej ul. Starogostyńską z ul. Polną.

W 2009 roku zlecono opracowanie dokumentacji technicznej na realizację zadania. Realizację zadania planuje się rozpocząć w 2013 roku i kontynuować w 2014 roku. Pobudowanie tego odcinka drogi usprawni ruch komunikacyjny wewnątrz miasta i połączy os. Pożegowo z os. 1000 lecia. Zadanie zamierza się realizować ze środków własnych gminy przy udziale środków zewnętrznych.

Infrastruktura wodno –kanalizacyjna i ochrona środowiska

1. Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Stankowo - Osowo.

Zaplanowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej z systemem przepompowni dla wsi Osowo i Stankowo. W 2006 roku opracowano dokumentację techniczną na realizację zadania. W 2007 roku zostało opracowane studium wykonalności oraz inne dokumenty niezbędne do złożenia wniosku o środki unijne po ogłoszeniu naboru. Zadanie zostało przekazane do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu – Sp. z o.o. Po ogłoszeniu naboru wniosków o środki unijne Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie i został rozpatrzony pozytywnie. W 2009 r. gmina przekazała Spółce środki finansowe na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Osowo.

2. Budowa kanalizacji sanitarnej w Czajkowie.

Przewidziano do budowy kanalizację sanitarną z systemem przepompowni lokalnych z odprowadzeniem ścieków do kanalizacji sanitarnej w Brzeziu i dalej do oczyszczalni ścieków w Gostyniu. W 2008 roku opracowano dokumentację techniczną na realizację zadania. Realizację zadania planuje się rozpocząć w 2011 roku przy dofinansowaniu środków zewnętrznych /unijnych/.

3. Budowa kanalizacji sanitarnej w Czachorowie.

W Czachorowie przewidziano do budowy kanalizację sanitarną z systemem przepompowni lokalnych z odprowadzeniem ścieków do kanalizacji sanitarnej w ul. Wrocławską i dalej na oczyszczalnię ścieków w Gostyniu. W 2008 roku opracowano dokumentację techniczną na budowę kanalizacji sanitarnej dla wsi Czachorowo. Realizację zadania planuje się w 2012 roku przy dofinansowaniu środków zewnętrznych /unijnych/.

4. Kompleksowe uzbrojenie os. Pożegowo II.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Poznańskiej i osiedla Pożegowo został uchwalony i wszedł w życie. W ramach tych działań przewiduje się kolejno (w zależności od ustaleń planu):, uzbrojenie w infrastrukturę podziemną oraz budowę dróg.

W 2007 roku opracowano dokumentację techniczną na budowę infrastruktury dla części osiedla. W 2008 roku pobudowano nawierzchnię jezdni z masy asfaltowej z chodnikiem na odcinku ul. Chłapowskiego na dł. 515 mb oraz kanalizację deszczową na dł. 690 mb od ul. Potworowskich do rzeki Kani. Realizację zadania zaplanowano w latach 2008-2013 obejmującą: wykupy gruntów, niwelację terenu, budowę nawierzchni jezdni, sieci kanalizacji deszczowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i oświetlenia. Planuje się realizację zadania ze środków własnych gminy. W 2010 roku zlecono wykonanie aktualizacji dokumentacji technicznej na budowę nawierzchni jezdni i kanalizacji deszczowej na al. Kasyna Gostyńskiego oraz opracowanie dokumentacji na przebudowę skrzyżowania ul. Poznańskiej z al. Kasyna Gostyńskiego i łącznikiem z ul. Nad Kanią. Gmina przekaże środki finansowe do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu – Sp. z o.o. W ramach tych środków pobudował kanalizację sanitarną w ul. Rostworowskiego, w części ul. Zybera, Modlibowskiej, Konarzewskiego, Długoraja, w części ul. Kaczmarka oraz planuje pobudować kanalizację sanitarną w al. Kasyna Gostyńskiego.

5. Budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków Kosowo -Siemowo.

Planuje się budowę oczyszczalni ścieków wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej z systemem przepompowni. W 2011 roku planuje się wykonanie dokumentacji technicznej na realizację zadania. Budowę planuje się w latach 2012 – 2013. Zadanie planuje się realizować ze środków własnych gminy przy pozyskaniu środków zewnętrznych /unijnych/.

6. Uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta.

Realizację zadania planuje się w latach 2008 - 2013. Zamierza się dokonać budowy oraz przebudowy kolektorów kanalizacji deszczowej, aby uregulować gospodarkę wodno -ściekową na terenie miasta. W 2008 roku opracowano dokumentację techniczną, a w 2009 roku wykonano przebudowę kanalizacji deszczowej na os. Pożegowo (rejon ul. Podleśnej) i w ul. Olejniczaka – Wrocławska oraz pobudowano kolektor deszczowy od os. Konstytucji 3 Maja do ul. Wrocławskiej. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych gminy.

7. Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie i subregionie leszczyńskim.

Zadanie jest realizowane przez miasto Leszno i Miejski Zakład Oczyszczania w Lesznie – sp. z o.o. przy udziale zainteresowanych gmin subregionu leszczyńskiego. Przedsięwzięcie składa się z dwóch zadań :

- a) budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebanii,
- b) zamknięcie i rekultywacja gminnych składowisk (w gminie Gostyń składowiska w Dalabuszkach). Realizację zadania przewiduje się w latach 2006 - 2011.

Oświata i kultura fizyczna

1. Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 5.

W latach 2008 -2009 została pobudowana Sala sportowa o kubaturze – 14 318,27 m³ i powierzchni użytkowej – 1 573,56 m². Sala posiada boisko główne do koszykówki, siatkówki piłki ręcznej oraz salkę do ćwiczeń korekcyjnych. Sala posiada widownię na 194 osoby, szatnię, zaplecze sanitarne. Obiekt jest wyposażony w pełni w sprzęt sportowy. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych gminy.

2. Termomodernizacja w budynku Szkoły Gimnazjum Nr 2 w Gostyniu.

W latach 2005 - 2006 dokonano wymiany całej stolarki okiennej, wymiany pokrycia dachu wraz z ociepleniem trzech elewacji budynku głównego szkoły Gimnazjum nr 2. W 2007 roku dokonano ocieplenia kolejnej części elewacji. W następnych latach planuje się dokonać wymiany instalacji c.o. w szkole ze środków własnych gminy.

3. Modernizacja budynku Szkoły Muzycznej przy ul. Strzeleckiej.

W 2008 roku rozpoczęto modernizację budynku Szkoły Muzycznej przy ul. Strzeleckiej. W ramach prac dokonano wymiany pokrycia dachu z blachy cynkowej na niższej części obiektu. W 2009 r. zakończono wymianę pokrycia dachowego na pozostałej części budynku. Zadanie wykonano ze środków własnych gminy.

4. Budowa świetlicy wiejskiej w Osowie.

Budowę świetlicy wiejskiej dla wsi Osowo - Stężycza przewidziano na lata 2009 - 2010. Obiekt o kubaturze 1268,6 m³ oraz powierzchni użytkowej- 194,75 m².

W 2009 roku złożono wniosek o środki unijne i wniosek został rozpatrzony pozytywnie. Rozpoczęto roboty w 2009 r. , zakończono je w 2010 rok. Zadanie wykonano ze środków własnych gminy i środków zewnętrznych.

5. Budowa świetlicy na Os. Konstytucji 3 Maja w Gostyniu.

W latach 2008 -2009 pobudowano świetlicę na osiedlu o kubaturze 1.070,7 m³ , powierzchni użytkowej 229,30 m² wraz z instalacjami i wyposażeniem. Zadanie zakończono w 2009 r. i zrealizowano je ze środków własnych gminy.

6. Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Ziółkowie.

W 2008 roku została opracowana dokumentacja techniczna na rozbudowę świetlicy : rozbudowę sali i kuchni oraz budowę sanitariatów wraz z instalacjami. Planuje się dokonać wymiany pokrycia dachu, stolarki okiennej i drzwiowej. W 2010 roku planuje się złożyć wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych i rozpocząć realizację zadania. W 2011 planuje się kontynuację zadania i jej zakończenie. Zadanie planuje się wykonać ze środków własnych gminy i środków zewnętrznych /unijnych/.

7. Remont świetlicy wiejskiej w Siemowie.

W 2010 roku planuje się zlecić opracowanie dokumentacji na wykonanie remontu świetlicy wiejskiej w Siemowie. W ramach remontu planuje się docieplenie budynku, przebudowę muru oporowego, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę instalacji c. o, elektrycznej, wod- kan. W 2010 roku planuje się złożyć wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych. W 2011 planuje się rozpoczęcie i zakończenie inwestycji. Zadanie planuje się wykonać ze środków własnych gminy i środków zewnętrznych /unijnych/.

Rewitalizacja miasta

1. Utworzenie „Stacji Gostyń” – Centrum Działań Kulturalnych i Artystycznych w budynku przy ul. Kościelnej 5 w Gostyniu.

W 2007 roku dokonano wymiany pokrycia dachu na budynku przy ul. Kościelnej 5. W latach 2008 - 2009 dokonano adaptacji budynku o kubaturze - 2012,9 m³, powierzchni użytkowej - 388,14 m² z przeznaczeniem na Muzeum w Gostyniu. Są 3 sale wystawowe, sala audiowizualna, sanitariaty i pomieszczenia administracyjne, winda.

Zadanie zrealizowano ze środków własnych gminy.

2. Przywrócenie pierwotnego charakteru ulic wokół Rynku (ulice: Zamkowa, Podzamcze, Młyńska, Tkacka, Wąska, Kościelna, Przy Farze, Łazienna).

W ramach projektu zaplanowano:

remonty dróg i chodników oraz infrastruktury kanalizacyjnej,

wyznaczenie miejsc postojowych,

likwidację barier architektonicznych,

działania podnoszące jakość przestrzeni ogólnodostępnych.

Przeprowadzenie w/w prac poprawi wygląd estetyczny i podniesie funkcjonalność rewitalizowanego obszaru. Realizacja projektu pozwoli na uporządkowanie przestrzeni miejskiej i przywrócenie centralnemu rejonowi historycznego charakteru. W znacznym stopniu polepszą się warunki prowadzenia działalności gospodarczej oraz komfort przemieszczania się pieszych i rowerzystów. W 2008 roku rozpoczęto przebudowę ul. Zamkowej, Podzamcze, Młyńskiej, wykonano nawierzchnie jezdni z kostki granitowej i chodniki z kostki bazaltowej-wykorzystano również płyty bazaltowe.

W 2009 roku opracowano dokumentację techniczną na przebudowę ul. Kościekiej i Przy Farze.

Planuje się realizację zadania przy udziale środków zewnętrznych /unijnych/.

3. Modernizacja Rynku.

Projekt ma charakter kompleksowy i obejmuje szereg działań komplementarnych.

W ramach projektu zaplanowano:

1) Likwidację istniejącego parkingu i modernizację układu komunikacyjnego:

częściowe wyłączenie Rynku dla ruchu samochodowego,

przebudowę kanalizacji deszczowej,

modernizację i przebudowę nawierzchni,

likwidację barier architektonicznych,

2) Nadanie Rynkowi reprezentacyjnego charakteru poprzez:

adaptację przestrzeni na cele reprezentacyjne, kulturalno – społeczne i rekreacyjne,

budowę infrastruktury umożliwiającej pełnienie w/w funkcji (np.: ławki, miejsca odpoczynku połączone z gastronomią, przenośne konstrukcje wystawowe),

założenie terenów zielonych podkreślających reprezentacyjny charakter placu,

Modernizacja kamienic wokół Rynku,

Rozbudowa systemu monitoringu,

Promocję kulturalno – turystyczną.

Rynek w Gostyniu jest – a raczej – mógłby być wizytówką Miasta. Położony tuż przy zabytkowym gmachu Ratusza obecnie jest parkingiem samochodowym i nie stanowi naturalnego przedłużenia reprezentacyjnych, kulturalnych i społecznych funkcji właściwych dla centralnego miejsca w każdym mieście.

Z uwagi na obniżone walory estetyczne centrum Gostynia, brak punktów gastronomicznych i handlowych, trudno jest zachęcić turystów do odwiedzenia Miasta i poznania jego historii. Proponowane zmiany mogą stanowić magnes dla stworzenia punktów gastronomicznych, dla

przedsiębiorców oferujących lokalne wyroby oraz podmiotów świadczących wszelkiego rodzaju usługi turystyczne. Realizacja projektu przekształci Rynek w atrakcyjne, „tętniące życiem” miejsce spędzania czasu wolnego (nie tylko w sezonie letnim) – również dla osób niepełnosprawnych oraz rodziców z dziećmi. Przyciągnie to turystów i - przede wszystkim mieszkańców, którzy mają obecnie niewiele miejsc umożliwiających integrację na świeżym powietrzu. Wpłynie również na poprawę bezpieczeństwa i zmniejszenie patologii na terenie objętym oddziaływaniem.

Promocja połączona z kulturalną ofertą programową pomoże przyciągnąć turystów, potencjalnych inwestorów a także spowodować rozwój infrastruktury noclegowo – gastronomicznej. W 2008 r. zlecono opracowanie koncepcji przebudowy Rynku i okolicznych ulic. Realizacja projektu planowana jest w latach 2011 -2013.

Planuje się realizację zadania przy dofinansowaniu ze środków zewnętrznych /unijnych/.

4. Zagospodarowanie terenu przy torze kartingowym na tereny rekreacyjne.

W ramach zagospodarowania terenu przy torze kartingowym planuje się:

wykonanie elementów małej architektury (ławki, kwietniki, pergole, kosze na śmieci, „toalety” dla psów, itp.),

oświetlenie i monitoring terenu,

wytyczenie i utwardzenie tras spacerowych i rowerowych,

likwidację barier architektonicznych,

uzupełnienie istniejącego drzewostanu i zakrzewień,

uzupełnienie i pielęgnacja trawników,

urządzenie placów zabaw dla dzieci oraz – sezonowo – dla małych dzieci,

wybudowanie kortu i ściany do squash’a,

budowa obiektów do uprawiania sportów ekstremalnych,

stworzenie miejsca na ognisko i urządzenie grilla,

przygotowanie infrastruktury umożliwiającej powstanie małej gastronomii,

budowę/ustawienie toalet publicznych.

Podstawowym celem realizacji projektu jest poprawa funkcjonalności i estetyki terenu przylegającego do toru kartingowego oraz Góry Zamkowej. Obszar ten jest terenem, gdzie organizowane są różnego rodzaju uroczystości lokalne oraz festyny i zawody sportowe, dlatego ważne jest podniesienie jego walorów wizualnych i funkcjonalnych. Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o obiekty przeznaczone również dla młodych ludzi (boiska do gier, ścianki wspinaczkowe, itp.) dla młodzieży alternatywę spędzania czasu wolnego, pomoże kształtować aktywny wzorzec wypoczynku i odciągnie ją z terenów zagrożonych patologią.

Poprzez rewitalizację terenu mieszkańcy Gostynia zyskają atrakcyjne miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku. Właściwe zagospodarowanie terenu zwiększy poczucie bezpieczeństwa mieszkańców oraz atrakcyjność Miasta dla turystów. Realizację planuje się w 2013 i latach następnych przy udziale środków zewnętrznych /unijnych/.

5. Budowa drogi łączącej ul. Helsztyńskiego z ul. Jana Pawła II.

Realizacja projektu będzie miała bezpośredni wpływ na funkcjonowanie podmiotów gospodarczych a także najważniejszych instytucji, poprzez ułatwienie dojazdu do centrum oraz stworzenie możliwości parkowania. Projekt przyczyni się do ożywienia gospodarczego i społecznego obszaru rewitalizowanego. Powstałe ułatwienie komunikacyjne będzie przeciwdziałać procesowi materialnej degradacji substancji miejskiej, w szczególności na terenie zabytkowej jego części. Inwestycja uporządkuje ruch kołowy i pieszy, zmieniona geometria ulic i ich nowe nawierzchnie podniosą komfort i bezpieczeństwo mieszkańców. Stworzone zostaną bezpieczne warunki dla dwukołowych użytkowników dróg. W 2011 roku planuje się zlecić opracowanie dokumentacji technicznej na realizację zadania, a w następnym roku rozpocząć budowę. Realizację zadania planuje się przy udziale środków zewnętrznych /unijnych/.

Budownictwo mieszkaniowe

1. Budownictwo socjalne.

Zadanie polegało będzie na systematycznym zwiększaniu zasobów mieszkaniowych gminy poprzez zmiany sposobu użytkowania lokali użytkowych na lokale mieszkalne, adaptacje wolnych przestrzeni w budynkach, nadbudowę budynków oraz budowę nowych budynków mieszkalnych – zgodnie z przyjętym przez Radę Miejską „Wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy. W 2008 roku opracowano dokumentację techniczną i zostały rozpoczęte roboty związane z budową budynku mieszkalnego w Goli, które zakończono w miesiącu lipcu 2009 r. Zadanie zrealizowano ze środków własnych gminy.

Pomoc społeczna

1. Rozbudowa Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Wrocławskiej.

W 2007 r. zlecono opracowanie szacunkowych kosztów w związku z planowaną rozbudową Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. W 2008 roku opracowano dokumentację na rozbudowę obiektu i zostały rozpoczęte roboty. MGOPS został rozbudowany o 498,09 m² powierzchni użytkowej, a istniejący budynek został zmodernizowany. Rozpoczęto roboty w 2008 r., a zakończono je w 2009 r. Zadanie wykonano z własnych środków finansowych.

Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

1. Budowa remizy OSP w Goli.

W 2009 r. opracowano dokumentację techniczną na budowę remizy OSP w Goli. W latach 2010 - 2011 planuje się rozpocząć budowę remizy. Planuje się budowę budynku parterowego o kubaturze 1.150 m³, powierzchni użytkowej 230,85 m² wraz z przyłączami: wod – kan, gazowym, energetycznym. Zadanie będzie zrealizowane ze środków własnych gminy i przy udziale środków zewnętrznych.

Wieloletni program inwestycyjny Gminy Gostyń na lata 2009 – 2013

tys. zł

Infrastruktura drogowa								
L.p.	Tytuł inwestycji	Źródła finansowania	2009	2010	2011	2012	2013	Razem
1	Układ komunikacyjny							
1.1	Budowa drogi gminnej od ul. Jana Pawła II wzdłuż torów do drogi krajowej nr 12		360,0		4 000,0	4 200,0	4 500,0	13 060,0
		Środki własne				4 200,0	4 500,0	8 700,0
		Środki zewnętrzne	360,0		4 000,0	8 400,0	9 000,0	21 760,0
		Razem inwestycja	3 164,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3 164,3
2	Budowa drogi gminnej od drogi 434 przez Małewo do Dalczyzna							
		Środki własne	3 164,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3 164,3
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	3 164,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3 164,3
3	Budowa ul. Górnej				2 000,0	1 400,0		3 400,0
		Środki własne						0,0
		Środki zewnętrzne			2 000,0	1 400,0	0,0	3 400,0
		Razem inwestycja	0,0	0,0	2 000,0	1 400,0	0,0	3 400,0
4	Budowa drogi wraz z uzbrojeniem w strefie przemysłowej w Czachorowie			70,0	1 100,0			1 170,0
		Środki własne		70,0	1 100,0			1 170,0
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	0,0	70,0	1 100,0	0,0	0,0	1 170,0
5	Przebudowa ul. Nad Kanią		1 799,1	434,8	2 200,0			4 433,9
		Środki własne	1 799,1	434,8	2 200,0			4 433,9
		Środki zewnętrzne		808,8				808,8
		Razem inwestycja	1 799,1	1 243,6	2 200,0	0,0	0,0	5 242,7
6	Budowa drogi łączącej drogę wojewódzką 434 z ul. Nad Kanią		160,7	1 850,0	4 500,0	4 020,0		10 530,7
		Środki własne	160,7	1 850,0	4 500,0	4 020,0		10 530,7
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	160,7	1 850,0	4 500,0	4 020,0	0,0	10 530,7
7	Budowa dróg osiedlowych w m. Krajewice		1 177,7		750,0	470,0		2 397,7
		Środki własne	1 177,7		750,0	470,0		2 397,7
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	1 177,7	0,0	750,0	470,0	0,0	2 397,7
8	Budowa drogi oraz pasaży pieszego od ul. Czeresniowej do granicy gminy oraz parkingu za ementiarzem i Drogi do Klasztoru z odwodnieniem		90,0	910,0	2 800,0	0,0	1 200,0	5 000,0
		Środki własne	90,0	910,0	2 800,0	0,0	1 200,0	5 000,0
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	90,0	910,0	2 800,0	0,0	1 200,0	5 000,0
9	Budowa drogi łączącej ul. Starogostyńską z ul. Polną			350,0			1 000,0	1 350,0
		Środki własne		350,0			1 000,0	1 350,0
		Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	0,0	350,0	0,0	0,0	1 000,0	1 350,0
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania		6 751,8	4 423,6	17 350,0	14 290,0	11 200,0	54 015,4

Infrastruktura wodno-kanalizacyjna i ochrona środowiska

Lp.	Typ inwestycji	Źródła finansowania							Razem
		2009	2010	2011	2012	2013			
10	Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Stankowo - Osowo	Środki własne	1 819,0						1 819,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja	1 819,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 819,0
11	Budowa kanalizacji sanitarnej w Czajkowie	Środki własne			1 680,0				1 680,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja	0,0	0,0	1 680,0	0,0	0,0	0,0	1 680,0
12	Budowa kanalizacji sanitarnej w Czachorowie	Środki własne				1 133,0			1 133,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja	0,0	0,0	0,0	1 133,0	0,0	0,0	1 133,0
13	Kompleksowe uzbrojenie osiedla Pożogowo II	Środki własne		1 405,0	4 130,0	3 300,0	3 000,0		11 835,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja	0,0	1 405,0	4 130,0	3 300,0	3 000,0	0,0	11 835,0
14	Budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków Kosowo – Siemowo	Środki własne			200,0	600,0	600,0		1 400,0
		Środki zewnętrzne				3 400,0	3 400,0		6 800,0
		Razem inwestycja	0,0	0,0	200,0	4 000,0	4 000,0	0,0	8 200,0
15	Uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta	Środki własne	344,9		500,0	500,0	500,0		1 844,9
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja	344,9	0,0	500,0	500,0	500,0	0,0	1 844,9
16	Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie	Środki własne	2 422,5	1 326,9	38,0				3 787,4
		Środki zewnętrzne	2 422,5	1 326,9	38,0	0,0	0,0	0,0	3 787,4
		Razem inwestycja	2 422,5	1 326,9	38,0	0,0	0,0	0,0	3 787,4
Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania			4 586,4	2 731,9	6 548,0	8 933,0	7 500,0	30 299,3	

Oświata i kultura fizyczna

Lp.	Tytuł inwestycji	2009	2010	2011	2012	2013	Razem
	Zróżła finansowania						
	Środki własne	3 846,2					3 846,2
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	3 846,2	0,0	0,0	0,0	0,0	3 846,2
	Środki własne			400,0			400,0
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	400,0
	Środki własne	218,0					218,0
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	218,0	0,0	0,0	0,0	0,0	218,0
	Środki własne	50,0	259,5				309,5
	Środki zewnętrzne		301,8				301,8
	Razem inwestycja	50,0	561,3	0,0	0,0	0,0	611,3
	Środki własne	511,4	0,0				511,4
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	511,4	0,0	0,0	0,0	0,0	511,4
	Środki własne		100,0	500,0			600,0
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	0,0	100,0	500,0	0,0	0,0	600,0
	Środki własne		20,0	400,0			420,0
	Środki zewnętrzne						0,0
	Razem inwestycja	0,0	20,0	400,0	0,0	0,0	420,0
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania	4 625,6	681,3	1 300,0	0,0	0,0	6 606,9

Rewitalizacja

Lp.	Tytuł inwestycji	Źródła finansowania		2009	2010	2011	2012	2013	Razem
24	Utworzenie „Stacji Gostyń” – Centrum Działań Kulturalnych i Artystycznych w budynku przy ul. Kościelnej 5 w Gostyniu	Środki własne		1 219,0					1 219,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja		1 219,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 219,0
25	Przywrócenie pierwotnego charakteru ulic wokół Rynku	Środki własne		24,4		1 500,0	1 000,0		2 524,4
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja		24,4	0,0	1 500,0	1 000,0	0,0	2 524,4
26	Modernizacja Rynku	Środki własne				100,0	200,0	2 300,0	2 600,0
		Środki zewnętrzne					200,0	2 300,0	2 500,0
		Razem inwestycja		0,0	0,0	100,0	400,0	4 600,0	5 100,0
27	Zagospodarowanie terenu przy torze kartingowym na terenie rekreacyjne	Środki własne						50,0	50,0
		Środki zewnętrzne							0,0
		Razem inwestycja		0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0
28	Budowa drogi łączącej ul. Helisztyńskiego z ul. Jana Pawła II	Środki własne				100,0	1 250,0		1 350,0
		Środki zewnętrzne					1 250,0		1 250,0
		Razem inwestycja		0,0	0,0	100,0	2 500,0	0,0	2 600,0
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania			1 243,4	0,0	1 700,0	3 900,0	4 650,0	11 493,4

Budownictwo mieszkaniowe

Lp.	Tytuł inwestycji	Źródła finansowania		2009	2010	2011	2012	2013	Razem
29	Budownictwo socjalne	Środki własne		1 330,0		1 100,0	700,0	700,0	3 830,0
		Środki zewnętrzne					300,0	300,0	600,0
		Razem inwestycja		1 330,0	0,0	1 100,0	1 000,0	1 000,0	4 430,0
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania			1 330,0	0,0	1 100,0	1 000,0	1 000,0	4 430,0

Pomoc społeczna

L.p.	Tytuł inwestycji	Źródła finansowania	2009	2010	2011	2012	2013	Razem
		Środki własne	1 147,1					1 147,1
30	Rozbudowa Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej	Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	1 147,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1 147,1
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania		1 147,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1 147,1

Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

L.p.	Tytuł inwestycji	Źródła finansowania	2009	2010	2011	2012	2013	Razem
		Środki własne	14,6	400,0	565,0			979,6
31	Budowa remizy OSP w Goli	Środki zewnętrzne						0,0
		Razem inwestycja	14,6	400,0	565,0	0,0	0,0	979,6
	Całkowity koszt inwestycji w okresie programowania		14,6	400,0	565,0	0,0	0,0	979,6

	2009	2010	2011	2012	2013	RAZEM
Środki własne	19 187,5	7 106,2	28 163,0	18 773,0	13 850,0	88 011,1
Środki zewnętrzne	0,0	1 110,6	0,0	9 350,0	10 500,0	20 960,6
Razem nakłady	19 187,5	8 216,8	28 163,0	28 123,0	24 350,0	108 971,7

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Skorupski

