

Uchwała Nr XLII/587/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ulicy Wiśniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu przy ulicy Wiśniowej, oznaczonej jako działka nr 3319 o powierzchni 0,0431 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00020936/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLII/587/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3319 o powierzchni 0,0431 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Wiśniowej. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą Nr XLVIII/616/06 Rady Miejskiej w Gostyniu w dniu 21 kwietnia 2006 roku, w którym przeznaczona została pod teren zabudowy mieszkaniowej z usługami. Działka nr 3319 ma kształt prostokąta i ma doskonałą lokalizację. Nie bez znaczenia jest fakt, iż nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie sieci: wodnej, sanitarnej, energetycznej, gazociągowej. Czynniki te powodują, iż działka nr 3319 znajdzie nabywców na lokalnym rynku nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski