

Uchwała Nr XLII/589/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1141, położonej w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 12.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2003 roku Nr 68, poz. 1298)

Rada Miejska w Gostyniu uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Gostyń nieruchomości zabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 12, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 1141 o powierzchni 0,3543 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00000066/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLII/589/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

Nieruchomość zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr 1141 o powierzchni 0,3543 ha, położona w Gostyniu przy ul. Jana Pawła II 12 - stanowi własność osób fizycznych. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny w złym stanie technicznym (przeznaczony do rozbiórki) wraz z zabudowaniami gospodarczymi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic : Kolejowa, 1 Maja, Tkacka, Wolności (obecnie Jana Pawła II) działka nr 1141 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz tereny komunikacji samochodowej (drogi lokalne).

Zgodnie z podpisanym w dniu 4 lutego 2010 roku porozumieniem z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu w sprawie wspólnej realizacji zadania „Wykonanie nawierzchni jezdni oraz przebudowa chodników na drodze nr 12 – ul. Jana Pawła II w Gostyniu na odcinku od Rynku do przejazdu kolejowego (Leszno-Jarocin)” – Gmina Gostyń zobowiązała się do wykupu powyższej nieruchomości. Nabycie nieruchomości poprawi warunki komunikacji ul. Jana Pawła II oraz umożliwi właściwe zagospodarowanie i uporządkowanie tej części miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski