

Uchwała Nr XLII/591/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Malewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Malewie, zatwierdzonego uchwałą Nr XLV/424/2002 z dnia 12 kwietnia 2002 r. i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 5 czerwca 2002 r. Nr 77, poz. 1998, zwanej dalej zmianą planu.

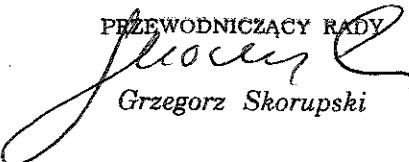
§ 2. Obszar objęty zmianą, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Malewie, oznaczony jest symbolem R.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Zmiana planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Skorupski

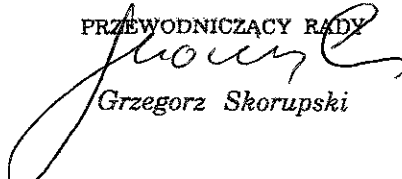
Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLII/591/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Malewie

Przedsiębiorstwo Barbara Kaczmarek funkcjonuje na terenie miejscowości Malewo. Dla przedmiotowego obszaru obowiązują dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone w 1998 r. i 2002 r. Rozwój zakładu na terenie objętym jednym z planów (sporządzonym w 2002 r.), nie jest możliwy z uwagi na przeznaczenie części obszaru pod tereny rolnicze. Ze względu na złożony przez przedsiębiorcę wniosek o zmianę planu miejscowego, Burmistrz Gostynia zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Umożliwienie rozwoju jednemu z większych przedsiębiorstw na terenie gminy Gostyń, przy uwzględnieniu innych uwarunkowań wskazanych w analizie, w tym zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń, uzasadnia przystąpienie do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Grzegorz Skorupski

