

Uchwała Nr XVI/247/12
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 30 marca 2012 r.

w sprawie: nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 59/31, nr 59/41, nr 59/44, nr 59/49, nr 59/53, położonej w Goli gmina Gostyń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1700 ze zmianami), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2003 r., Nr 68, poz. 1298)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Gostyń od Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości położonej w Goli gmina Gostyń, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działki :


- nr 59/31 o powierzchni 0,0787 ha,
- nr 59/41 o powierzchni 0,0162 ha,
- nr 59/44 o powierzchni 0,0738 ha,
- nr 59/49 o powierzchni 0,0909 ha,
- nr 59/53 o powierzchni 0,0560 ha,

zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00027122/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jerzy Winiakowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/247/12
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 30 marca 2012 r.

Nieruchomość, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działki nr 59/31, nr 59/41, nr 59/44, nr 59/49, nr 59/53 o łącznej powierzchni 0,3156 ha, położona w Goli gmina Gostyń – stanowi własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych. Powyższa nieruchomość stanowi drogi dojazdowe osiedlowe do bloków mieszkalnych stanowiących własność osób fizycznych.

Dla powyższej nieruchomości nie obowiązuje iniejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast kierunek wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń to tereny zabudowy wielorodzinnej.

Agencja Nieruchomości Rolnych może przekazać nieodpłatnie na własność gminie grunty zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnej pomocy finansowej z Agencji Nieruchomości Rolnych na remont dróg przejętych z zasobów ANR. Po pozyskaniu środków finansowych na remont Gmina Gostyń może przejąć odcinki dróg.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi ciąg komunikacyjny wraz z działką nr 59/60 i nr 59/68, która łączy się z działką nr 70/2 (stanowiącą drogę gminną) i dalej z drogą krajową nr 12 zapewniając alternatywny drugi wyjazd ze wsi Gola. Z uwagi na to zasadne jest uregulowanie spraw własnościowych i nieodpłatne przejęcie powyższej nieruchomości na rzecz Gminy Gostyń.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jerzy Wazniakowski