

Uchwała nr XXI/348/12
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie: upoważnienia Burmistrza Gostynia do pokrycia udziałów Gminy Gostyń w zaciągnięciu kredytu do kwoty 30 000,00 zł związanego z remontem elewacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 w Gostyniu.

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art.14 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. nr 80, poz. 903 ze zmianami)

Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. W związku z zamiarem zaciągnięcia przez Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 w Gostyniu, kredytu na pokrycie kosztów remontu elewacji do kwoty 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) upoważnia się Burmistrza Gostynia, jako osobę uprawnioną do reprezentowania Gminy Gostyń we wspólnotach mieszkaniowych, do zawarcia umowy kredytu i partycypowania w jego kosztach do kwoty odpowiadającej udziałowi Gminy Gostyń wynoszącemu 0,6363 całości kredytu.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Woźniakowski

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXI/348/12
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie: upoważnienia Burmistrza Gostynia do pokrycia udziałów Gminy Gostyń w zaciągnięciu kredytu do kwoty 30 000,00 zł związanego z remontem elewacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 w Gostyniu.

Gmina Gostyń jest członkiem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich (udział Gminy wynosi 0,6363), wspólnoty prowadzą remonty budynków w oparciu o własne środki finansowe zgromadzone na funduszu remontowym. Wspólnota budynku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 zaplanowała na bieżący rok remont elewacji. W trakcie prac okazało się iż w związku ze złym stanem technicznym koszty remontu przekroczą środki zabezpieczone na funduszu remontowym. W związku z tym Wspólnota wystąpiła z propozycją zaciągnięcia kredytu w wysokości do 30 000,00 zł na okres do 6 lat. Kwota kredytu przypadająca na Gminę Gostyń, wynikająca z udziału Gminy Gostyń we wspólnocie, wyniesie 19 089,00 zł. Spłata kredytu będzie następowała ze środków gromadzonych na funduszu remontowym, który wynosi obecnie 2,5 zł za m².

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Woźniakowski