

Uchwała NR XXII/253/08
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 22 sierpnia 2008 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w zw. z art. 24 ust. 4 i 7 oraz 174 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 30.06.2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 21074 ze zmianami)

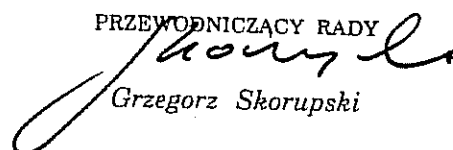
Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość jednostkowej dotacji na remonty budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu, ul. Fabryczna 1

- | | |
|--|---|
| 1. Ul. Graniczna 2 – odnowienie elewacji budynku | 155,29 zł/m ² powierzchni użytkowej lokali |
| 2. Ul. Starogotyńska 3 – ocieplenie dachu oraz wymiana rynien i rur spustowych oraz opierzeń i przemurowanie komina ponad dachem | 64,24 zł /m ² powierzchni użytkowej lokali |
| 3. Ul. 1-go Maja 1 – zmiana zasilania elektrycznego budynku | 2,25 zł/m ² powierzchni użytkowej lokali |
| 4. Gola 63 - naprawa schodów wejściowych do budynku, wraz z nową balustradą i zadaszeniem nad schodami oraz malowanie klatki schodowej i korytarzy | 57,65 zł/m ² powierzchni użytkowej lokali |

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Skorupski

UZASADNIENIE
do Uchwały NR XXII/253/08
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 22 sierpnia 2008 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2008 r.

Ustalenie wysokości stawek dotacji przedmiotowych pozwala na dostarczanie informacji, w jakiej wysokości gmina dopłaca do określonych rodzajów działalności, kalkulowanych według stawek jednostkowych dotyczących kosztów utrzymania obiektów – budynków komunalnych.

Zakład budżetowych w myśl postanowień art. 24 ust 4 i 7 ustawy o finansach publicznych może otrzymać z budżetu dotację, pod warunkiem, iż łączna kwota dotacji nie przekroczy 50 % jego wydatków.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu, ul. Fabryczna 1

1. Budynek mieszkalny ul. Graniczna 2 w Gostyniu -
odnowienie elewacji budynku, wykonanie opasek
betonowych wokół budynku, nowe zabezpieczenie
ZK-1 oraz wyłącznik ppoż. dla budynku

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	213,95 m ²
- planowany koszt utrzymania	49.536,00 zł

w tym

- | | |
|---------------------------|--------------------------------|
| ▪ koszty ogólnozakładowe: | 5.505,00 zł co stanowi 11,11 % |
| ▪ przewidywanie dochody: | |
| o przychody własne | 16.311,00 zł |
| o dotacja | 33.225,00 zł |

Dotacja stanowi 67,07% kosztów

$33.225,00 : 213,95 \text{ m}^2 \text{ powierzchni lokali} = 155,29 \text{ z/m}^2 \text{ powierzchni lokali}$
mieszkalnych

2. Budynek mieszkalny ul. Starogostyńska 3 –

ocieplenie dachu wraz z wymianą opierzeń, rynien i rur spustowych oraz przemurowanie kominów

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 279,19 m²

- planowany koszt utrzymania 39.218,00 zł

w tym

▪ koszty ogólnozakładowe: 7.183,00 co stanowi 18,32 %

▪ przewidywane dochody:

○ przychody własne: 21.284,00 zł

○ dotacja 17.934,00 zł

Dotacja stanowi 45,73 % kosztów

17.934,00 : 279,19m² powierzchni lokali = 64,24 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

3. Budynek mieszkalno – użytkowy ul. 1-go Maja 1 – zmiana zasilania energii elektrycznej budynku

- powierzchnia lokali 674,55 m²

- planowany koszt utrzymania 52.943,00 zł

w tym:

▪ koszty ogólnozakładowe 17.355,00 co stanowi 32,78%

▪ planowane dochody

○ przychody własne 51.424,00 zł

○ dotacja 1.519,00 zł

Dotacja stanowi 2,87 % kosztów

1.519,00 : 674,55m² powierzchni lokali = 2,25 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

4. Budynek mieszkalny Gola 63 – naprawa schodów wejściowych do budynku wraz z nową balustradą i zadaszeniem nad schodami oraz malowanie klatki schodowej i korytarzy

- powierzchnia lokali mieszkalnych 413,56 m²

- planowane koszty utrzymania 55.368,00 zł

w tym:

▪ koszty ogólnozakładowe 10.640,00 zł co stanowi 19,22%

▪ planowane dochody

o przychody własne	31.528,00 zł
o dotacja	23.840,00 zł

Dotacja stanowi 43,06 % kosztów

23.840,00 zł : 413,56 m² powierzchni

lokali = 57,65 zł/m² powierzchni lokali
mieszkalnych

Ogółem planowane koszty utrzymania w/w
obiektów – budynków komunalnych w roku 2008

wynoszą 197.065,00 zł

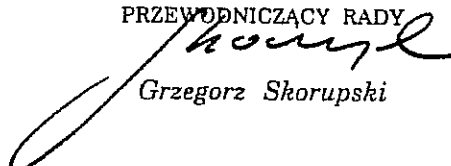
Przewidywane dochody własne 120.547,00 zł

Różnica (dotacja z budżetu gminy) 76.518,00 zł

W ogółem planowanych kosztach utrzymania w/w obiektów – budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu – **40.683,00 zł** to koszty ogólnozakładowe, co stanowi **20,64%** kosztów ogółem.

Ogółem koszty utrzymania w/w budynków przez ZGKiM w Gostyniu wynoszą **197.065,00 zł**, natomiast przeznaczona dotacja wynosi **76.518,00 zł**, co stanowi **38,83%** ogólnych wydatków.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Grzegorz Skorupski