

Uchwała Nr XXIV/302/08  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 21 listopada 2008 roku

w sprawie: zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Stężycy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001r. ), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. nr 261 poz. 2603 ze zmianami).

Rada Miejska uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę:

prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Stężycy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34 o powierzchni 0,1300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 22486 – stanowiącej własność Gminy Gostyń na,

prawo własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Stężycy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 68/9, nr 68/11, nr 68/13 o łącznej powierzchni 0,1300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW [REDAKTOWANE]\* - stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XI/107/07 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 7 września 2007 roku w sprawie: zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Stężycy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

\* W uchwale wyłączono jawność danych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Jawność wyłączyła – Renata Ignasiak Sekretarz Gminy.

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXIV/302/08  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 21 listopada 2008 roku

Z wnioskiem o zamianę nieruchomości zwróciła się Rada Sołecka wsi Stężycza w celu powiększenia placu zabaw dla dzieci, łącznie z jego ogrodzeniem i zabezpieczeniem. Zamianą zostanie objęte prawo własności do nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 68/9, nr 68/11, nr 68/13 o łącznej powierzchni 0,1300 ha, będącej własnością osób fizycznych oraz prawo własności do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, oznaczonej jako działka nr 34 o powierzchni 0,1300 ha.

Obecnie plac zabaw dla dzieci mieszkających w Stężycy, znajduje się na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 67 o powierzchni 0,1100 ha. Po przyłączeniu nieruchomości oznaczonej jako działki nr 68/9, nr 68/11, nr 68/13 o łącznej powierzchni 0,1300 ha, powierzchnia placu zabaw zwiększy się do 0,2100 ha, co znacznie poprawi jego funkcjonalność. Właściciel nieruchomości oznaczonej jako działki nr 68/9, nr 68/11, nr 68/13 wyraził zgodę na dokonanie zamiany.

Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tzn. po dokonaniu wyceny nieruchomości, z zastosowaniem dopłaty w przypadku nierównej wartości.

Mając na uwadze fakt, iż budowa i utrzymanie placów zabaw dla dzieci jest zadaniem własnym gminy, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski