

Gostyń: WYKONANIE ELEWACJI ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DALESZYNIE

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Gostyń, reprezentowana przez Burmistrza Gostynia, ul. Rynek 2, 63-800 Gostyń, woj. wielkopolskie, tel. 065 5752110-13, faks 065 5752142.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gostyn.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: WYKONANIE ELEWACJI ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DALESZYNIE.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: WYKONANIE ELEWACJI ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DALESZYNIE; Miejsce wykonywania robót: Szkoła Podstawowa im. Janusza Kusocińskiego w Daleszynie, Daleszyn 76, 63-800 Gostyń Zakres obejmuje m. in.:

1. Roboty budowlane (budynek nowej szkoły): 1.1 Roboty rozbiórkowe elementów betonowych; 1.2 Naprawy ubytków na tynku; 1.3 Przecieranie istniejących tynków; 1.4 Wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych wraz z malowaniem farbami silikatowymi (zestawienie kolorystyki wg załączników); 1.5 Naprawy elementów murowych wokół budynku; 1.6 Wymiany rynien i rur spustowych wraz z renowacją i malowaniem obróbek blacharskich; 1.7 Okładziny ścian i elementów zewnętrznych płytkami klinkierowymi; 1.8 Wykonanie opaski z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżem betonowym; 2 Roboty budowlane (budynek łącznika pomiędzy nową, a starą szkołą - filia biblioteki): 2.1 Roboty rozbiórkowe elementów betonowych; 2.2 Naprawy ubytków na tynku; 2.3 Przecieranie istniejących tynków; 2.4 Wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych wraz z malowaniem farbami silikatowymi (zestawienie kolorystyki wg załączników); 2.5 Naprawy podestu betonowego wraz ułożeniem kostki brukowej betonowej; 2.6 Wymiany rynien i rur spustowych wraz z renowacją i malowaniem obróbek blacharskich; 2.7 Naprawy elementów murowych wokół budynku; 2.8 Układanie kostki brukowej betonowej na istniejącym wejściu głównym oraz bocznym do budynku; 2.9 Wykonanie opaski z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżem betonowym; 3 Roboty budowlane (budynek starej szkoły - filia biblioteki): 3.1 Roboty rozbiórkowe elementów betonowych; 3.2 Naprawy ubytków na tynku; 3.3 Wykonanie izolacji poziomej budynku jako przepona pozioma metodą

iniekcji grawitacyjnej, iniekcja 1- rzędowa; 3.4 Przecieranie istniejących tynków; 3.5 Wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych wraz z malowaniem farbami silikatowymi (zestawienie kolorystyki wg załączników); 3.6 Oczyszczenie dachu pokrytego dachówką ceramiczną z porostów i mchów z opryskiem grzybobójczym; 3.7 Naprawy elementów murowych wokół budynku; 3.8 Okładziny ścian i elementów zewnętrznych płytkami klinkierowymi; 3.9 Wykonania opaski z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżem betonowym; Zakresy robót budowlanych zostały szczegółowo określone w przedmiarze załączonym do SIWZ. Uwaga: Zestawienie kolorystyki elewacji budynków Szkoły Podstawowej w Daleszynie załączonej do SIWZ jest wstępną propozycją wizualizacji kolorystycznej. Dokładna gama kolorów (przedstawiona na zestawieniu kolorystyki elewacji w SIWZ) oraz docelowy wygląd wzorów na elewacjach, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonywania robót malarskich. Wykonawca nie może przystąpić do robót malarskich bez uzyskania powyższego uzgodnienia. Prace należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót - kosztorysem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR), zestawieniem kolorystyki elewacji), stanowiącymi załączniki do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w przedmiarze - kosztorysie, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót towarzyszy wyrazy lub równoważny, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywane w przedmiarze - kosztorysie, STWiOR tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie jak wskazane w przedmiarze - kosztorysie, STWiOR lub lepsze. Warunki jakie stawia Zamawiający w przedmiotowym zamówieniu: 1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był objęty min. 5-letnim okresem gwarancji/rękojmi, która rozpocznie swój bieg od daty odbioru końcowego zamówienia przez Zamawiającego. 2. Zakres rzeczowy przedmiotowego zadania opisany jest szczegółowo w przedmiarze robót branży budowlanej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. 3. Roboty będą prowadzone w obiekcie wyłączonym z użytkowania od 01.07.2013 r. do 31.08.2013 r. 4. Do 31.08.2013 r. Wykonawca musi zakończyć wszystkie roboty budowlane na zachodniej i południowej części budynków szkoły, tj.: nowa szkoła, łącznik pomiędzy nową, a starą szkołą (filia biblioteki), stara szkoła (filia biblioteki), główne wejście do budynku; 5. Pozostałe prace muszą być wykonane do końca umownego terminu. 6. W przypadku niewykonania prac w terminie określonym w p. 3, Zamawiający będzie naliczał kary umowne, zgodnie z postanowieniami umowy, stanowiącej załącznik do SIWZ. 7. Rozliczenia za media (woda, ścieki, energia elektryczna, gaz) nastąpią na podstawie opomiarowania poszczególnych mediów (wskazań zainstalowanych przez wykonawcę urządzeń pomiarowych) lub w formie ryczałtu w wysokości 1.500 zł brutto (słownie tysiąc pięćset złotych 00/100 groszy). Płatność na konto Szkoły Podstawowej im. Janusza Kusocińskiego w Daleszynie - rozliczenie za media nastąpi przed podpisaniem protokołu końcowego. 8. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w obiekcie w dni powszednie w godz. od 8:00 do 15:00.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających w uzasadnionych okolicznościach, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie odrębnej umowy zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki. Przedmiot zamówienia uzupełniającego będzie zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego, określonego w rozdz. III SIWZ i nie przekroczy łącznie 50 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.00.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 120.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Składający ofertę musi wnieść wadium, w wysokości 8.000 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100).

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określił szczegółowego warunku w tym zakresie

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga: wykazania się doświadczeniem (z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - z tego okresu), polegającym na wykonaniu zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończonej roboty budowlanej, polegającej na: a) budowie lub remoncie obiektu budowlanego - jedna robota o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł (brutto); (uwaga: wymagane doświadczenie zawodowe może wynikać z wykonania dwóch odrębnych robót budowlanych na łączną kwotę 200.000 zł brutto); Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie analizy przedstawionych dokumentów (niżej wymienionych)

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określił szczegółowego warunku w tym zakresie

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga: dysponowanie osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej (uwaga: przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa wymagana będzie na dzień podpisania umowy); Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie analizy przedstawionych dokumentów (niżej wymienionych)

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga: a) posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100), b) posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia; Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie analizy przedstawionych dokumentów (niżej wymienionych)

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

wraz z ofertą należy przedłożyć: pełnomocnictwo do reprezentowania firmy, jeśli dotyczy, a nie wynika ono z innych przedstawionych dokumentów, kosztorys ofertowy, dowód wniesienia wadium

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmiany umowy dopuszczone są w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w niżej wymienionych przypadkach: 1) zmiany danych adresowych stron, ich rachunków bankowych bądź zmiany osób wymienionych przez strony do realizacji umowy, 2) zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, 3) zmiany terminu wykonania zadania w przypadku wystąpienia: a) nieprzewidzianych okoliczności, na które wykonawca nie ma wpływu (m. in. oczekiwania na terminowo zamówione materiały), b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót o czas ich trwania, c) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, określonych odrębną umową, warunkujących prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, o czas niezbędny do ich wykonania, d) wystąpienia proceduralnych przesunięć wyboru wykonawcy oraz podpisania z nim umowy na realizację zamówienia o czas ich wystąpienia, e) wstrzymania prac z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, wskutek decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót, f) wystąpienia w trakcie wykonywania robót kolizji sieci mediów lub innych przeszkód, które nie wynikają z dostarczonej Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentach. Ww. okoliczności nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do zmiany terminu. 4) zmiany podmiotu trzeciego / podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, 5) konieczności wprowadzenia robót zamiennych w zależności od specyfiki zamówienia, 6) zmiany ustawowej stawki podatku VAT. Zmiany umowy mogą być dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i wymagają akceptacji przez obie strony umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.gostyn.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: SIWZ (nieodpłatnie) można odebrać w Urzędzie Miejskim, pok. nr 6, otrzymać za zaliczeniem pocztowym lub pobrać w formie elektronicznej ze strony www.bip.gostyn.pl.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

21.06.2013 godzina 12:00, miejsce: Pisemne oferty należy składać lub przesać na adres: Urząd Miejski w Gostyniu, Rynek 2, pok. nr 10 (sekretariat) lub składać w Wydziale Rozwoju i Inwestycji, ul. Wrocławska 256, pok. nr 6.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

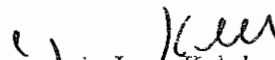
IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków

Unii Europejskiej: Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Henryk Sadzki, Bogusław Pakuła, Wydział Rozwoju i Inwestycji, Urząd Miejski w Gostyniu, ul. Wrocławska 256, pok. nr 6, tel. (65) 575 21 10, tel. bezpośredni (65) 575 21 24 lub (65) 575 21 23, w dni powszednie w godz. od 8:00 do 15:00.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

OGŁOSZENIE ZOSTAŁO PRZEKAZANE DO PUBLIKACJI W BIULETYNIE
ZAMÓWIENIŃ PUBLICZNYCH - 06.06.2013r.

BURMISTRZ


mgr inż. Jerzy Kulak

OPRACOWAŁA:

ELEŻBIETA BOROWSKA
INSPEKTOR OS. ZAMÓWIENI
PUBLICZNYCH