

Uchwała Nr XXVI/326/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 13 lutego 2009 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ulicy Bernarda Śliwińskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004, nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu przy ulicy Bernarda Śliwińskiego, oznaczonej jako działka nr 2171/4 o powierzchni 0,1439 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 23417, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI/326/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 13 lutego 2009 roku

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2171/4 o powierzchni 0,1439 ha, położona przy ulicy Bernarda Śliwińskiego w Gostyniu. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe ekstensywne. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, położona jest przy drodze gminnej z dostępem do infrastruktury technicznej, np. wodociągu, kanalizacji, sieci elektrycznej, itp. Nachylenie powierzchni działki do ulicy Wrocławskiej wyklucza możliwość zabudowy szeregowej. Duża powierzchnia działki, tj. ok. 1000 m², doskonała lokalizacja (blisko centrum miasta), łatwy dostęp do mediów, powodują, że działka może zostać sprzedana w atrakcyjnej cenie, z korzyścią dla gminy Gostyń. Zbycie przedmiotowej działki nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski