

Uchwała Nr XXVII/410/13
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 10 maja 2013 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zmianami), Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gostyniu w rejonie ul. Kolejowej i osiedla Gawrony oraz ul. Stanisława Helsztyńskiego.

§ 2. Teren objęty planem stanowi obszar wschodniej strony ul. Kolejowej, części osiedla Gawrony, a także nieruchomości położone przy ul. Stanisława Helsztyńskiego i ul. Gawrony.

§ 3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny określający granice terenu objętego planem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/410/13
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 10 maja 2013 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gostyniu w rejonie ul. Kolejowej i osiedla Gawrony oraz ul. Stanisława Helsztyńskiego.

Stosownie do przepisów Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została sporządzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń. Argumentem uzasadniającym sporządzenie planu, będącego zmianą obowiązujących ustaleń, jest dostosowanie prawa miejscowego do potrzeb mieszkańców osiedla Gawrony. W procesie planistycznym zostanie wskazany teren pod miejsca postojowe, co wpłynie jednocześnie na poprawę ładu przestrzennego obszaru stanowiącego centrum miasta. Analizując zasadność powyższego zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego teren gminny, uwzględniono także potrzeby osób fizycznych, będących właścicielami nieruchomości w wyznaczonym rejonie. Planowane zmiany nie naruszają ustaleń studium.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

/-/ Jerzy Woźniakowski

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1:1000

Woj. wielkopolskie, pow. gostyński

Gmina Gostyń

Obwód 1:24171

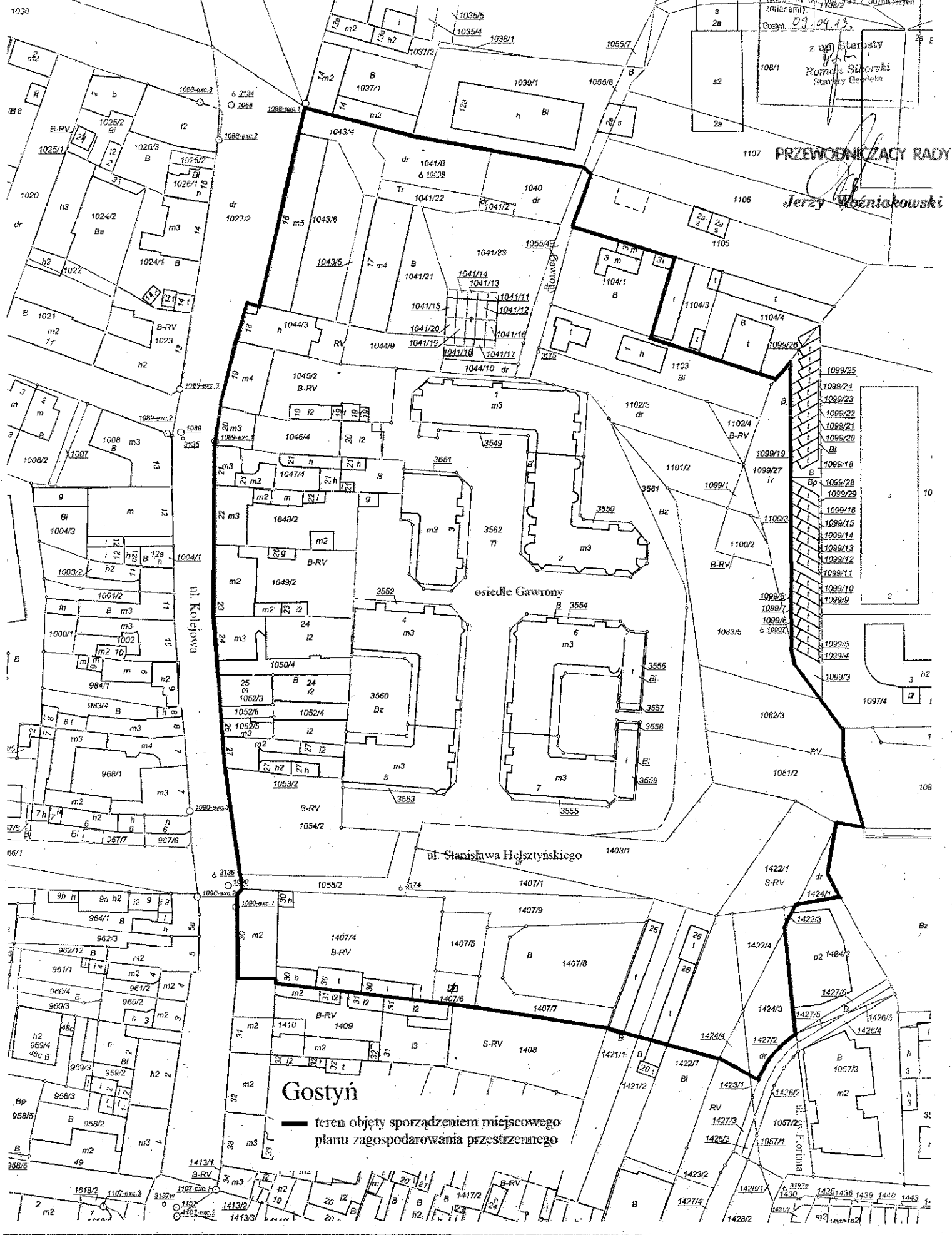
Arkusze mapy 1:15

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXVII/410/13 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 10 maja 2013 r.

STAROSTA GOSTYŃSKI
Podstawa Ofiaręk Dobra...
Reprodukcja...
wymaga zezwolenia...
Przebieg...
Gostyń, 09.10.13

z up. Starosty
Romer Sidoraki
Starosta Gostyni

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jerzy Wbaniakowski



Gostyń
— teren objęty sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego