

Uchwała Nr XXVII/417/13
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 10 maja 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Daleszynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 158/5 o pow. 0,8382 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00023563/1, położonej w Daleszynie, stanowiącej własność Gminy Gostyń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
/-/ Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/417/13
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 10 maja 2013 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 158/5 o powierzchni 0,8382 ha, położonej w Daleszynie, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00023563/1 .

Przedmiotowa nieruchomość była dzierżawiona do dnia 31 sierpnia 2012 roku. Działka znajduje się w kulturze rolnej, usytuowana jest w pobliżu zabudowań (budynek szkoły podstawowej) i ma dogodny dojazd drogą śródpolną. Należy również wskazać, iż działka ma bardzo wysokie klasy użytków, bowiem klasa gruntu RIIIa stanowi 0,1281 ha, z kolei użytek RIIIb to powierzchnia 0,4462 ha, pozostała część to grunty o użytkach RIVa (0,1657 ha) i RIVb (0,0393 ha). Dogodny dojazd, lokalizacja i wysokie klasy bonitacyjne gruntu powodują, iż sprzedaż przedmiotowej działki będzie interesującą ofertą na lokalnym rynku nieruchomości, co oznacza uzyskanie dla Gminy Gostyń dodatkowych środków finansowych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
/-/ Jerzy Woźniakowski