

**Uchwała Nr XXVIII/351/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 30 kwietnia 2009 roku**

w sprawie: zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy przemysłowej Czachorowo

Na podstawie: art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz..1591 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w obrębie strefy przemysłowej Czachorowo.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje przez okres pięciu lat licząc od powstania obowiązku podatkowego dotyczącego inwestycji gospodarczej na przedmiotowym terenie.

3. Granice strefy przemysłowej Czachorowo określa załącznik do uchwały.

§ 2. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L. 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Przedsiębiorcy korzystający i ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości zobowiązani są do przedkładania:

- a) zaświadczeń o pomocy de minimis przyznanej w ciągu bieżącego roku budżetowego oraz dwóch poprzedzających go lat budżetowych
- b) informacji o każdej innej pomocy publicznej otrzymanej (nie tylko w trzyletnim okresie) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, z którymi związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
/-/ Grzegorz Skorupski

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVIII/351/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 30 kwietnia 2009 roku**

w sprawie: zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy przemysłowej Czachorowo

Działając na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości.

Zwolnienia w zakresie podatków mają być formą zachęty do rozwoju podmiotów gospodarczych, powinny ożywić lokalny rynek pracy oraz ułatwić zagospodarowanie nieruchomości w obrębie strefy przemysłowej Czachorowo. Uwzględniając koszty związane z jej udzieleniem, możliwe do uzyskania korzyści przemawiają za jej podjęciem.

Wyznaczone w załączniku obszary objęte są w planach zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

Uchwała obejmuje zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli powstałych na obszarze strefy przemysłowej Czachorowo. Jest poszerzeniem obszaru objętego kompleksowym zwolnieniem z podatku od nieruchomości udzielanego na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 26 października 2001 roku.

Przewodniczący Rady
/-/ Grzegorz Skorupski