

Uchwała nr XXXI/402/09  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 28 sierpnia 2009r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2009r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 4 i 7 oraz 174 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 21004 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość jednostkowej dotacji na remonty budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkania w Gostyniu ul. Fabryczna 1

- |   |  |
|---|--|
| 1. ul. Wrocławska 250 – wymiana okien na I piętrze w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien na parterze i I piętrze | 35,90 zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych  |
| 2. ul. Starogostyńska 3 – rozebranie istniejącego pokrycia i wykonanie nowego wraz z obróbkami i przemurowaniem komina                        | 256,47 zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych |
| 3. ul. Jana Pawła II 53 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych wraz z parapetami, jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien w tym budynku   | 37,21 zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych  |
| 4. ul. Jana Pawła II 54 – wymiana okien i drzwi wejściowych do lokalu, jest to kontynuacja rozpoczętych wymian                                | 19,18 zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych  |
| 5. Krajewice 99 gmina Gostyń – wymiana okien w lokalach mieszkalnych, jest to kontynuacja rozpoczętych wymian                                 | 14,30 zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych  |

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

/-/ Grzegorz Skorupski

UZASADNIENIE  
do Uchwały nr XXXI/402/09  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 28 sierpnia 2009r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2009r.

Ustalenie wysokości stawek dotacji przedmiotowej pozwala na dostarczenie informacji w jakiej wysokości gmina dopłaca do określonych rodzajów działalności, kalkulowanych wg stawek jednostkowych dotyczących kosztów utrzymania obiektów – budynków komunalnych.

Zakład budżetowy w myśl postanowień art. 24 ust. 4 i 7 ustawy o finansach publicznych może otrzymać z budżetu dotację pod warunkiem, iż łączna kwota dotacji nie przekroczy 50% jego wydatków.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Gostyniu ul. Fabryczna 1

1. **ul. Wrocławska 250** – wymiana okien na I piętrze w lokalach mieszkalnych, jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien na I piętrze i na parterze.

- powierzchnia użytkowa (lokali mieszkalnych)	278,59 m <sup>2</sup>
- planowany koszt utrzymania	32.661,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 6.608,00 zł, co stanowi 20,23 % kosztów
- przewidywane dochody

- przychody własne	22.661,00 zł
- dotacja	10.000,00 zł

Dotacja stanowi 30,62 % kosztów

10.000,00 zł : 278,59 m<sup>2</sup> powierzchni lokali = 35,90 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych

2. **Budynek mieszkalny ul. Starogostyńska 3** – rozebranie istniejącego pokrycia i wykonanie nowego wraz z obróbkami i przemurowaniem komina.

- powierzchnia użytkowa lokali	279,19 m <sup>2</sup>
- planowany koszt utrzymania	94.314,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 6.622,00 zł co stanowi 7,02% kosztów
- przewidywane przychody

- przychody własne	22.709,00 zł
- dotacja	71.605,00 zł

Dotacja stanowi 75,92 % kosztów

71.605,00 zł : 279,19 m<sup>2</sup> powierzchni lokali = 256,47 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokali  
mieszkalnych

3. **ul. Jana Pawła II 53** – wymiana okien w lokalach mieszkalnych wraz z parapetami oraz  
obróbką jest to dalsza kontynuacja rozpoczętej wymiany w tym budynku

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 174,70 m<sup>2</sup>

- planowany koszt utrzymania 20.710,00 zł

w tym:

● koszty ogólnozakładowe 4.144,00 zł co stanowi 20,01% kosztów

● przewidywane dochody:

- przychody własne 14.210,00 zł

- dotacja 6.500,00 zł

Dotacja stanowi 31,39% kosztów

6.500,00 zł : 174,70 m<sup>2</sup> powierzchni lokali = 37,21 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych

4. **ul. Jana Pawła II 54** – wymiana okien i drzwi w lokalach mieszkalnych, kontynuacja  
rozpoczętych wymian

- powierzchnia użytkowa (lokali mieszkalnych) 385,46 m<sup>2</sup>

- planowany koszt utrzymania 38.748,00 zł

w tym:

● koszty ogólnozakładowe 9.143,00 zł co stanowi 23,60% kosztów

● przewidywane przychody

- przychody własne 31.353,00 zł

- dotacja 7.395,00 zł

Dotacja stanowi 19,08% kosztów

7.395,00 zł : 385,46 m<sup>2</sup> powierzchni lokali = 19,18 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych

5. **Krajewice 99 gmina Gostyń** – wymiana okien w lokalach mieszkalnych kontynuacja  
rozpoczętej wymiany okien.

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 314,59 m<sup>2</sup>

- planowany koszt utrzymania 30.089,00 zł

w tym:

● koszty ogólnozakładowe 7.462,00 zł co stanowi 24,80 % kosztów

● przewidywane dochody:

- przychody własne 25.589,00 zł

- dotacja 4.500,00 zł

Dotacja stanowi 14,96 % kosztów

4.500,00 zł : 314,59 m<sup>2</sup> powierzchni lokali= 14,30 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych

6. Ogółem planowane koszty utrzymania w/w obiektów – budynków komunalnych w 2009r. wynoszą	<b>216.522,00 zł</b>
• przewidywane przychody własne	116.522,00 zł
• różnica (dotacja z budżetu gminy)	100.000,00 zł

W ogółem planowanych kosztach utrzymania w/w obiektów -budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu – **33.979,00 zł** to koszty ogólnozakładowe, co stanowi 15,69% kosztów ogółem.

Ogółem koszty utrzymania w/w budynków przez ZGKiM w Gostyniu wynoszą **216.522,00 zł** natomiast przeznaczona dotacja wynosi **100.000,00 zł** co stanowi 46,18% ogólnych wydatków.

Przewodniczący Rady

/-/ Grzegorz Skorupski