

Uchwała Nr XXXII/413/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 2 października 2009 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej, oznaczonej jako działka nr 1059/3, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32504, o powierzchni 0,0090 ha, stanowiącej własność Gminy Gostyń, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 3585/1 o powierzchni 0,0685 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr [REDAKTOWANE]*, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Ryszard Gronowski

* W uchwale wyłączono jawność danych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Jawność wyłączyła – Renata Ignasiak Sekretarz Gminy.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXII/413/09
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 2 października 2009 roku

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1059/3 o powierzchni 0,0090 ha, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej. Zbycie następuje na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 3585/2 o powierzchni 0,0685 ha. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na uregulowanie istniejącego stanu faktycznego, bowiem działka gminna jest odgradzona i zabudowana w części budynkiem gospodarczym, będącym własnością właściciela na rzecz którego nieruchomość jest zbywana.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym jest nieruchomość lub jej części, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przesłanki wskazane w powyższym artykule muszą być spełnione łącznie. Biorąc pod uwagę usytuowanie i sposób zagospodarowanie nieruchomości gminnej, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Ryszard Gronowski