

Uchwała Nr XXXIII/426/09  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 20 listopada 2009 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ulicy Górnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004, nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu przy ulicy Górnej, oznaczonej jako działka nr 2093/9 o powierzchni 0,2046 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 36744, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXIII/426/09  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 20 listopada 2009 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomości oznaczona jako działka nr 2093/9 o powierzchni 0,2046 ha, położona przy ulicy Górnej w Gostyniu. Nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy miejskiej, tj. rozwoju budownictwa mieszkaniowego intensywnego. Teren zabudowy miejskiej w powyższym znaczeniu oznacza możliwość wybudowania na gruncie budynku usługowego lub jednego, kilku budynków wielorodzinnych. Osoba zainteresowana nabyciem gruntu zamierza grunt użytkować pod działalność handlowo – usługową, bowiem działka usytuowana jest bezpośrednio przy budynku sklepu. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski