

UZASADNIENIE I PODSUMOWANIE

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU POŁOŻONEGO W GOSTYNIU PRZY UL. NAD KANIĄ ORAZ
W BOGUSŁAWKACH
ZGODNE Z ART. 42 PKT 2 I ART. 55 UST. 3 USTAWY
Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU
I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ
O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa

Burmistrz Gostynia 26 czerwca 2008 r. ogłosił, zgodnie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), o podjęciu przez Radę Miejską w Gostyniu uchwały Nr XXI/222/08 z dnia 13 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gostyniu przy ul. Nad Kanią oraz w Bogusławkach oraz o możliwości składania wniosków w terminie do 21 lipca 2008 r. Do opracowywanego dokumentu złożono jeden wniosek na podstawie ogłoszenia, który został uwzględniony. Wpłynęły także wnioski złożone przez instytucje.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska Burmistrz Gostynia, zgodnie z wymogami ww. ustawy, uzgodnił zakres prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po opracowaniu projektu planu sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, która wraz z planem została wysłana do instytucji opiniujących i uzgadniających projekt planu.

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gostyniu ul. Wrocławska 256, w dniach od 25 sierpnia 2009 r. do 22 września 2009 r. W dniu 21 września 2009 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Do wyłożonego wraz z prognozą projektu planu złożono dwie uwagi. Pierwsza z nich, dotycząca ustaleń odnoszących się do linii zabudowy została uwzględniona, natomiast druga odnosząca się do wykreślenia z projektu planu dróg dojazdowych została odrzucona. Rozstrzygnięcie przedmiotowych uwag nastąpiło 21 października 2009 r. Zarządzeniem Burmistrza Gostynia Nr 570/09 z 23 października 2009 r. Do wyłożonej do wglądu publicznego prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie złożono uwag.

2. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Nie zachodzi konieczność przedstawienia uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych gdyż opracowywany projekt planu nie zawiera rozwiązań alternatywnych.

3. Zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) informuje się, że:

- 1) Ustalenia zawarte w prognozie nie wskazują konieczności dokonywania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 2) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr RDOŚ-30-OO.III-7041-827/09/ak z dnia 12.05.2009 r. dotycząca opracowanej prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu jest opinią pozytywną, zawierającą uwagi, nie wpływające na merytoryczną wartość opracowania, a tym bardziej kwestionujące przyjęte rozwiązania w dokumencie. Uwagi zawarte w opinii zostały uwzględnione w projekcie planu oraz prognozie,
- 3) Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr NS-71/7/7/1-11/09 z dnia 8 maja 2009 r. jest opinią pozytywną (bez uwag),
- 4) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko,
- 5) Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu:
 - a) realizacja postanowień dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego następuje poprzez inwestycje realizowane na podstawie pozwoleń na budowę,
 - b) oceny aktualności planów miejscowych dokonuje się zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BURMISTRZ

Jerzy Wsieniakowski