

**Uchwała Nr XXXVI/465/05  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 22 kwietnia 2005 roku**

**w sprawie :** zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej, położonej przy ul. Wiśniowej w Gostyniu .

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 ze zmianami) .

**uchwała się, co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość, oznaczoną według ewidencji gruntów jako działki nr 3317/2 i nr 3318/4 o łącznej powierzchni 0,0026ha położoną przy ul. Wiśniowej w Gostyniu, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyniu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr20936.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 3317/1 o powierzchni 0,0410ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr [REDACTED]\*, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

Przewodniczący Rady  
/-/Piotr Radojewski

\* W uchwale wyłączono jawność danych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Jawność wyłączyła – Renata Ignasiak Sekretarz Gminy.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXVI/465/05**  
**RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU**  
**z dnia 22 kwietnia 2005 roku**

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, o której mowa w § 1 uchwały zwrócił się właściciel przyległej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni 0,0410ha. Grunt o sprzedaż, którego wnioskuje przylega bezpośrednio do jego nieruchomości oraz do drogi, ma kształt wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 2m i długości ok. 10m. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej. Zainteresowany pragnie grunt ogrodzić ogrodzeniem trwałym oraz zagospodarować nieruchomość utrzymując na niej porządek. Przedmiotowa nieruchomość stanowi jedną całość, przylegając ściśle do działki wnioskodawcy.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy miejskiej. Z uwagi na cechy działki /szerokość, długość i kształt/ oraz jej położenie nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Grunt ten jest niezagospodarowany i zbędny Gminie, w związku z czym celowa jest jego sprzedaż.

Przewodniczący Rady  
/-/ Piotr Radojewski