

Uchwała Nr XXXVIII/503/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 czerwca 2010 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości położonej w Kosowie gmina Gostyń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 48 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2007 roku Nr 231, poz. 1700 ze zmianami), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2003 roku Nr 68, poz. 1298)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Gostyń od Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości położonej w Kosowie gmina Gostyń, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 36/8 o powierzchni 1,0775 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00027134/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa w udziale 1350/17574 części, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tj. prowadzenie istniejącej świetlicy wiejskiej.

§ 2. Uchyła się Uchwałę Nr XXIX/374/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 26 czerwca 2009 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości położonej w Kosowie gmina Gostyń oraz Uchwałę Nr XXXIII/431/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 20 listopada 2009 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/374/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 26 czerwca 2009 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości położonej w Kosowie gmina Gostyń – w całości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/503/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 czerwca 2010 r.

Nieruchomość zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr 36/8 o powierzchni 1,0775 ha, położona w Kosowie gmina Gostyń - stanowi własność Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych w udziale 1350/17574 części oraz osób fizycznych. Powyższa nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się lokal świetlicy wiejskiej.

Dla powyższej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast kierunek wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń to :

- tereny usług,
- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi i nieuciążliwą działalnością gospodarczą.

Agencja Nieruchomości Rolnych może przekazać grunt nieodpłatnie na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy. W związku z tym konieczne jest uregulowanie spraw własnościowych i nieodpłatne przejęcie powyższej nieruchomości na rzecz Gminy Gostyń.

W dniu 29 kwietnia 2010 roku Gmina Gostyń otrzymała pismo Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu z wnioskiem o zmianę podjętych wcześniej uchwał w przedmiotowej sprawie, widząc konieczność wprowadzenia następujących zmian:

- nieodpłatne przejęcie nieruchomości nastąpi w trybie art. 48 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
- cel przejęcia nieruchomości – prowadzenie istniejącej świetlicy wiejskiej, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, dotyczącym realizacji zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Grzegorz Skorupski