

Uchwała nr XXXVIII/507/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 czerwca 2010r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 219 ust 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz 1240 ze zmianami)

Rada Miejska Uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość jednostkowej dotacji na remonty budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu.

- | | |
|--|--|
| 1. Ul. Nad Kanią 107a – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją wymiany okien | 15,37 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 2. Ul. Polna 43 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 24,67 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 3. Ul. Jana Pawła II 52 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 88,15 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 4. Ul. Starogostyńska 3 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 25,07 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 5. Ul. Wrocławska 244 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 7,47 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 6. Ul. Wrocławska 250 – wymiana okien w lokalach użytkowych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien w budynku | 8,26 zł./m ² powierzchni lokali |
| 7. Ul. Wrocławska 263 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 40,75 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 8. Ul. Jana Pawła II 54 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien | 27,24 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 9. Ul. Poznańska 13 i 13a – wymiana okien w lokalach mieszkalnych | 52,83 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 10. Ul. Graniczna 2 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien | 18,70 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 11. Ul. Taczaka 3 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien | 8,60 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |
| 12. Sikorzyn 16a – wymiana okien w lokalu mieszkalnym jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien | 32,18 zł./m ² powierzchni lokalu mieszkalnego |
| 13. Gola 59 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien | 42,34 zł./m ² powierzchni lokali mieszkalnych |

14. Krajewice 99 – wymiana stolarki okiennej
i drzwiowej w lokalach mieszkalnych
jest kontynuacją rozpoczętej wymiany stolarki

17,17zł./m² powierzchni
lokali mieszkalnych

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
/-/ Grzegorz Skorupski

UZASADNIENIE
do Uchwały nr XXXVIII/507/10
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 czerwca 2010r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na 2010r.

Ustalenie wysokości stawek dotacji przedmiotowej pozwala na dostarczenie informacji w jakiej wysokości Gmina dopłaca do określonych rodzajów działalności, kalkulowanych wg stawek jednostkowych dotyczących kosztów utrzymania obiektów – budynków komunalnych.

Zakład budżetowy w myśl postanowień art. 219 ust 1. ustawy o finansach publicznych może otrzymać z budżetu dotację pod warunkiem, iż łączna kwota dotacji nie przekroczy 50% jego wydatków.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu ul. Fabryczna 1

1. Ul. Nad Kanią 107a – wymiana okien, jest kontynuacją rozpoczętej wymiany okien

- powierzchnia użytkowa (lokali mieszkalnych)	277,10 m ²
- planowany koszt utrzymania	29.579,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 6.903,00 zł, co stanowi 23,34 % kosztów
- przewidywane dochody

- przychody własne	25.319,00 zł
- dotacja	4.260,00 zł

Dotacja stanowi 14,40 % kosztów

4.260,00 zł : 277,10 m² powierzchni lokali = 15,37 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

2. Ul. Polna 43 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych.

- powierzchnia użytkowa lokali	182,42 m ²
- planowany koszt utrzymania	21.168,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 4.544,00 zł co stanowi 21,47 kosztów
- przewidywane przychody

- przychody własne	16.668,00 zł
- dotacja	4.500,00 zł

Dotacja stanowi 21,26 % kosztów

4.500,00 zł : 182,42 m² powierzchni lokali = 24,67 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

3. Ul. Jana Pawła II 52 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 174,70 m²
- planowany koszt utrzymania 31.362,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 4.352,00 zł co stanowi 13,88% kosztów
- przewidywane dochody:

- przychody własne 15.962,00 zł
- dotacja 15.400,00 zł

Dotacja stanowi 49,10% kosztów

15.400,00 zł : 174,70 m² powierzchni lokali = 88,15zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

4. Ul. Starogostyńska 3 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych

- powierzchnia użytkowa (lokali mieszkalnych) 279,19 m²
- planowany koszt utrzymania 32.510,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 6.955,00 zł co stanowi 21,39% kosztów
- przewidywane przychody

- przychody własne 25.510,00 zł
- dotacja 7.000,00 zł

Dotacja stanowi 21,53% kosztów

7.000,00 zł : 279,19m² powierzchni lokali = 25,07 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

5. Ul. Wrocławska 244 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych

- powierzchnia użytkowa (lokali mieszkalnych) 341,37 m²
- planowany koszt utrzymania 33.741,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 8.504,00 zł co stanowi 25,20% kosztów
- przewidywane przychody

- przychody własne 31.191,00 zł
- dotacja 2.550,00 zł

Dotacja stanowi 7,56% kosztów

2.550,00 zł : 341,37m² powierzchni lokali = 7,47 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

6. Ul. Wrocławska 250 – wymiana okien w lokalach użytkowych

- powierzchnia użytkowa lokali	308,61 m ²
- planowany koszt utrzymania	30.748,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 7687,00 zł co stanowi 25,00% kosztów

- przewidywane przychody

- przychody własne	28.198,00 zł
--------------------	--------------

- dotacja	2.550,00 zł
-----------	-------------

Dotacja stanowi 8,29% kosztów

2.550 zł : 308,61m² powierzchni lokali = 8,26 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

7. **Ul. Wrocławska 263** – wymiana okien w lokalach mieszkalnych

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	282,18 m ²
---	-----------------------

- planowany koszt utrzymania	37.283,00 zł
------------------------------	--------------

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 7029,00 zł co stanowi 18,85% kosztów

- przewidywane przychody

- przychody własne	25.783,00 zł
--------------------	--------------

- dotacja	11.500,00 zł
-----------	--------------

Dotacja stanowi 30,85% kosztów

11.500,00 zł : 282,18m² powierzchni lokali = 40,75 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

8. **Ul. Jana Pawła II 54** – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją

rozpoczętej wymiany

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	385,46m ²
---	----------------------

- planowany koszt utrzymania	45.719,00 zł
------------------------------	--------------

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 9.602,00 zł co stanowi 21,00% kosztów

- przewidywane przychody

- przychody własne	35.219,00 zł
--------------------	--------------

- dotacja	10.500,00 zł
-----------	--------------

Dotacja stanowi 22,97% kosztów

10.500,00 zł : 385,46m² powierzchni lokali = 27,24 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

9. **Ul. Poznańska 13, 13a** – wymiana okien w lokalach mieszkalnych

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	228,10 m ²
---	-----------------------

- planowany koszt utrzymania 32.891,00 zł

w tym:

· koszty ogólnozakładowe 5682 zł co stanowi 17,28% kosztów

· przewidywane przychody

- przychody własne 20.841,00 zł

- dotacja 12.050,00 zł

Dotacja stanowi 36,64% kosztów

12.050,00 zł : 228,10m² powierzchni lokali = 52,83 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

10. Ul. Graniczna 2 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 213,95 m²

- planowany koszt utrzymania 23.549,00 zł

w tym:

· koszty ogólnozakładowe 5329,00 zł co stanowi 22,63% kosztów

· przewidywane przychody

- przychody własne 19.549,00 zł

- dotacja 4.000,00 zł

Dotacja stanowi 16,99% kosztów

4.000,00 zł : 213,95m² powierzchni lokali = 18,70 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

11. Ul. Taczaka 3 – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 710,60 m²

- planowany koszt utrzymania 71.038,00 zł

w tym:

· koszty ogólnozakładowe 17.701,00 zł co stanowi 24,92% kosztów

· przewidywane przychody

- przychody własne 64.928,00 zł

- dotacja 6.110,00 zł

Dotacja stanowi 8,60% kosztów

6.110,00 zł : 710,60m² powierzchni lokali = 8,60 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

12. Sikorzyn 16a Gmina Gostyń – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 87,00 m²

- planowany koszt utrzymania 10.749,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 2.167,00 zł co stanowi 20,16% kosztów
- przewidywane przychody
 - przychody własne 7.949,00 zł
 - dotacja 2.800,00 zł

Dotacja stanowi 26,05% kosztów

2.800,00 zł : 87,00m² powierzchni lokali = 32,18 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

12. Gola 59 Gmina Gostyń – wymiana okien w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 268,80 m²
- planowany koszt utrzymania 35.940,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 6.696,00 zł co stanowi 18,63% kosztów
- przewidywane przychody
 - przychody własne 24.560,00 zł
 - dotacja 11.380,00 zł

Dotacja stanowi 31,66% kosztów

11.380 zł : 268,80m² powierzchni lokali = 42,34 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych

13. Krajewice 99 gmina Gostyń – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalach mieszkalnych jest kontynuacją rozpoczętej wymiany stolarki.

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 314,59 m²
- planowany koszt utrzymania 34.144,00 zł

w tym:

- koszty ogólnozakładowe 7836,00 zł co stanowi 22,95 % kosztów
- przewidywane dochody:
 - przychody własne 28.744,00 zł
 - dotacja 5.400,00 zł

Dotacja stanowi 15,81 % kosztów

5.400,00 zł : 314,59 m² powierzchni lokali= 17,17 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych.

15. Ogółem planowane koszty utrzymania w/w obiektów – budynków komunalnych w 2010r.
wynoszą: **470.421,00 zł**

- przewidywane przychody własne 370.421,00 zł
- różnica (dotacja z budżetu gminy) 100.000,00 zł

W ogółem planowanych kosztach utrzymania w/w obiektów -budynków komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu **100.987,00 zł** to koszty ogólnozakładowe, co stanowi 21,47% kosztów ogółem. Ogółem koszty utrzymania w/w budynków przez ZGKiM w Gostyniu wynoszą **470.421,00zł** natomiast przeznaczona dotacja wynosi **100.000,00 zł** co stanowi 21,26% ogólnych wydatków.

Przewodniczący Rady
/-/ Grzegorz Skorupski