

1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem ma pełnić funkcję użyteczności publicznej. Projektowany parking ma rozwiązać problemy z brakiem miejsc do parkowania pojazdów osobowych w obrębie ul. Starogostyńskiej.

Całość robót przewidziana do wykonania zlokalizowana jest w obrębie działki o nr ewidencyjnym nr 1673/5 oraz częściowo na działce o nr 1667/3 będącej pasem drogowym ul. Starogostyńskiej.

Zestawienie poszczególnych powierzchni:

- całkowita powierzchnia zagospodarowania terenu – 1320 m²
- powierzchnia projektowanej nawierzchni parkingu/drogi manewrowej- 840 m²
- powierzchnia projektowanych chodników - 19 m²
- powierzchnia projektowanych miejsc utwardzonych - 165 m²
- powierzchnia zieleni – 270 m²

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze administracyjnym Powiatu Gostyńskiego w Województwie Wielkopolskim, na terenie Gminy Gostyń.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach inwestycji przewidziano rozebranie istniejącej nawierzchni bitumicznej/betonowej oraz pozostałości po fundamentach budynków gospodarczych.

Zaprojektowano parking dla samochodów osobowych na 32 miejsc postojowych w tym jedno dla pojazdów dla osób niepełnosprawnych. Przewidziano wykonanie miejsc postojowych o wymiarach 2,50m x 5,00m (w tym jedno 3,60m x 5,00m). Drogi manewrową zaprojektowano o szerokości 5,0 m. Przedmiotowy parking połączono z istniejącym zjazdem z ul. Starogostyńskiej, zlokalizowanym na działce o nr ewidencyjnym 1673/6.

W pobliżu zjazdu zaprojektowano ciąg pieszy z betonowej kostki brukowej o szerokości 1,50m.

Nawierzchnię parkingu zaprojektowano z betonowej kostki brukowej koloru szarego, na podbudowie z chudego betonu i ograniczono krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100 cm, na ławie betonowej z oporem. Na połączeniu jezdni manewrowej z istniejącym zjazdem przewidziano ułożenie krawężnika betonowego 15x30x100 cm zatopionego.

W części południowo – zachodniej parkingu przewidziano wykonanie utwardzonej powierzchni

z betonowej kostki brukowej.

Projektowany parking przewidziano odwodnić za pomocą nowo projektowanej kanalizacji deszczowej. Przewidziano wykonanie czterech wpustów i podłączenie ich do nowo projektowanego kolektora. Przedmiotowy kanał podłączono do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej (średnicy 800) zlokalizowanego w ul. Starogostyńskiej.

3. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO INSTALACYJNE

Projekt budowy parkingu przy ul. Starogostyńskiej w Gostyniu obejmuje:

- rozebranie istniejącej nawierzchni bitumicznej/betonowej,
- demontaż istniejącego wpustu kanalizacji deszczowej,
- rozebranie istniejącego ogrodzenia,
- budowę kolektora kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami,
- wykonanie studni rewizyjnych oraz wpustów deszczowych,
- ułożenie krawężników oraz obrzeży betonowych,
- wykonanie nawierzchni parkingu, powierzchni utwardzonych oraz chodników z betonowej kostki brukowej,

Parametry techniczne i geometryczne parkingu:

- szerokość drogi manewrowej – 5, 0 m
- szerokość miejsc postojowych – 2,50 m (3,60 m dla niepełnosprawnych),
- długość miejsc postojowych – 5,00 m,
- szerokość chodnika – 2,00 m,
- spadek poprzeczny jezdni – 1,0 % – 1,5 %,
- spadek poprzeczny chodnika – 2 %,
- pochylenie skarp – 1:1,5.

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni:

Konstrukcja nawierzchni parkingu/powierzchni utwardzonych:

- *warstwa ścierna* – z betonowej kostki brukowej koloru szarego gr. 8 cm, na podsypce cementowo piaskowej 1:4 gr. 3 cm,

- *podbudowa zasadnicza* – z chudego betonu o $R_m = 6-9 \text{ MPa}$ gr. 15 cm,
- *ulepszone podłoże* – z gruntu stabilizowanego cementem $R_m = 2,5 \text{ MPa}$ o grubości 15 cm.

Konstrukcja chodników

- *warstwa ścieralna* – z betonowej kostki brukowej koloru szarego o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5 cm,
- *warstwa mrozoochronna* – z piasku gruboziarnistego o $I_s = 0,98$ gr. 15 cm.

Parametry techniczne projektowanej kanalizacji deszczowej:

Zaprojektowano wykonanie kolektora kanalizacji deszczowej z rur PCV i podłączenie do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Starogostyńskiej. Przewidziano wykonanie dwóch studni rewizyjnych oraz czterech wpustów deszczowych.

Kanał kanalizacji deszczowej wykonany z rur PVC Dn 315:

- "kanał A" z rur PVC Dn 315 - 8,00 m
- "kanał B" z rur PVC Dn 315 - 19,00 m

Przykanaliki wykonane z rur PVC Dn 200 mm - 39,20 m

Studzienki kanalizacji deszczowej Ø 1000 mm - 2 szt.

Studzienki ściekowe Ø 500 mm. - 4 szt.

4. DZIAŁANIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Docelowa eksploatacja parkingu po budowie spowoduje złagodzenie uciążliwości środowiskowych, t.j.:

- zmniejszenie ilości zanieczyszczeń gazowych ze spalania paliw samochodowych, dzięki upłynnieniu ruchu pojazdów,
- uporządkowanie spływu wód opadowych poprzez budowę kanalizacji deszczowej,
- przeprowadzenie segregacji powstałych odpadów po rozbiórkach i pracach budowlanych.

Pojedyncze drzewa oraz roślinność krzewiastą zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych (głównie na terenie przyległych posesji) należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami np. osłonami z desek lub matami ze słomy.

Zwraca się uwagę, aby prace budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji były tak zorganizowane by nie powodowały nadmiernych utrudnień w ruchu komunikacyjnym.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych

działaniach oraz do przestrzegania zapisów w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, która stanowi integralną część niniejszego opracowania.

5. ROZWIĄZANIE PROBLEMU ODPADÓW ZGODNIE Z USTALENIAMI USTAWY O ODPADACH

Budowa parkingu przy ul. Starogostyńskiej spowoduje powstanie następujących rodzajów odpadów:

- gruntów nieskalistych, drobnoziarnistych (lokalnie organicznych), pochodzących z wykopów,
- gruntów skalistych – kostki brukowej kamiennej, krawężników betonowych.

Wszystkie powyższe odpady należą do grupy katalogowej nr 17 i nie należą do odpadów niebezpiecznych (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 27.09.2001 r. w sprawie katalogu odpadów, Dz.U. Nr 112, poz. 1206).

Wszystkie materiały z rozbiórki będą podlegać sortowaniu, celem ich ewentualnego odzysku. Odpady nie nadające się do odzyskania powinny zostać wywiezione na wskazane przez gminy wysypiska, zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadowej.

ETAP EKSPLOATACJI

Podstawowa grupa odpadów z okresu eksploatacji drogi pochodzić będzie z spływów opadowych.

Druga grupa potencjalnych odpadów eksploatacyjnych pochodzić będzie ze sprzątanja jezdni. Będą one zawierały domieszkę odpadów komunalnych i nie należą do niebezpiecznych.

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien być sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 74, poz. 676 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 718) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256) i powinien zawierać:

- 1) stronę tytułową;
- 2) część opisową;
- 3) część rysunkową, w przypadku gdy:
 - a) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zwanej dalej "ustawą",
 - b) wykonywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie co najmniej 30 pracowników lub pracochłonność wykonywanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.

Ad. 1 Na stronie tytułowej zamieszcza się:

- 1) nazwę i adres obiektu budowlanego;
- 2) imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;
- 3) imię i nazwisko oraz adres kierownika budowy, sporządzającego plan bioz, a w przypadku gdy plan bioz sporządzany jest przez inną osobę - również imię i nazwisko oraz adres tej osoby lub nazwę i adres podmiotu sporządzającego plan bioz.

Ad. 2 Część opisowa zawiera w szczególności:

- 1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;
- 3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 4) informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- 5) informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- 6) informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- 7) określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

8) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

9) wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Ad. 3 Część rysunkowa, opracowana na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, zawiera dane umożliwiające łatwe odczytanie części opisowej,

w szczególności:

1) czytelną legendę;

2) oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;

3) rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;

4) rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (w tym pływającego, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem robót), niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;

5) rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;

6) rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów;

7) przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;

8) lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Wprowadzane zmiany, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 pkt 1-10 ustawy Prawo budowlane ujęty jest w w/w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury.

Sposób prowadzenia instruktażu:

Każdorazowo przed przystąpieniem do prac należy zapoznać pracowników z rodzajem i charakterem wykonywanych robót oraz przedstawić możliwe do wystąpienia zagrożenia i niebezpieczeństwa dla zdrowia lub życia ludzi.

Należy zapoznać pracowników ze środkami ochrony BHP i metodami bezpiecznego wykonywania pracy. Oprócz tego bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji zadań, w miejscu pracy należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy bezpiecznego wykonywania

pracy z wykorzystaniem dostępnych środków ochrony zdrowia i zabezpieczenia stanowiska pracy. Pracownicy muszą być poinstruowani

o możliwościach, metodach i drogach ewakuacji z terenu budowy podczas wystąpienia zagrożenia życia lub zdrowia. Każdy instruowany pracownik musi potwierdzić odbycie przeszkolenia stanowiskowego w zakresie BHP i udzielenia pierwszej pomocy.

Szkolenie należy przeprowadzić zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2004.180.180 – obowiązujący, Dz. U. 2005.116.972).

Opracował:

inż. Marcin Kuciak

nr upr. WKP/260/PWOD/08