

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
RADNEGO GMINY**



Gostyń, dnia 07.05.2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany

Maciej Piotr Czajka
(imiona i nazwisko)

oraz nazwisko rodowe **Czajka**

urodzony **23.05.1976 r.** w **Gostyniu**

zatrudniony:

Santander Bank Polska S.A.
Makroregion Północny
Makroregionalny Zespół Doradców Hipotecznych
1 Oddział Makroregionalny w Poznaniu
Zespół Doradców Hipotecznych 2

stanowisko: **starszy doradca ds. produktów hipotecznych**

.....
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny na dzień: **07.05.2024** :

I.

Zasoby pieniężne :

1. środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **12.967,70 00 zł** - małżeńska wspólność majątkowa
.....
 2. środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **300,00 EUR** - małżeńska wspólność majątkowa
.....
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**
.....
- na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: **nie dotyczy**
tytuł prawny: **nie dotyczy**
2. Mieszkanie :
 - a) o powierzchni: **22,45** m², o wartości: **ok. 92.000,00 zł**- wg polisy ubezpieczeniowej, lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność.
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa** , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer 4115/2007 z dnia 06.08.2007 r.
Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. przychód: 2200,00 zł i dochód: 2013,00 zł –umowa najmu.
 - b) o powierzchni **41,17** m² o wartości **230.000,00 zł** - wg aktu nabycia nieruchomości.
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa** , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer 2474/2023 z dnia 26-04-2023 r.
Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: 6.400,00 zł i dochód: 5.856,00 zł –umowa najmu.

c) o powierzchni 36,73 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 1,90 m² = łącznie 38,63 m², o wartości : ok. 250.000,00 zł -wg polisy ubezpieczeniowej, lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność.

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer 4100/2016 z dnia 28.09.2016 r.

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: 4.000,00 zł i dochód 3.660 zł –umowa najmu.

d) o powierzchni 33,55 m² o wartości : ok. 180.000,00 zł - wg polisy ubezpieczeniowej, lokal mieszkalny stanowiący spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer 547/2021 z dnia 21.02.2021 r.

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: 3.200,00 zł i dochód: 2.928,00 zł –umowa najmu.

e) o powierzchni 41,01 m² o wartości : ok. 267.000,00 zł - na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego z dnia 05.11.2021 r., lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność,

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer 6527/2021 z dnia 23.11.2021

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: 7.750,00 zł i dochód: 7.091,00 zł –umowa najmu.

f) o powierzchni 44,56 m² o wartości : ok. 300.000,00 zł - wg polisy ubezpieczeniowej, lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność,

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer Nr 2431/2022 z dnia 12.04.2022 r.

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: 5.200,00 zł i dochód 4.758,00 zł –umowa najmu.

g) o powierzchni 40,91 m² o wartości : 210.000,00 zł - wg aktu nabycia nieruchomości, lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność,

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa , nabyta na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A numer Nr 1018/2023 z dnia 27.02.2023 r.**

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie od 01.01.2024 do 07.05.2024 r. - przychód: **5.100,00 zł i dochód: 4.666,00 zł –umowa najmu.**

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy**

wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. **Inne nieruchomości:**

- 4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: **nie dotyczy**

o wartości: **nie dotyczy .**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**.
- osobiście : **nie dotyczy**
 - wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**
 - Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
- osobiście : **nie dotyczy**
 - wspólnie z innymi osobami : **nie dotyczy**
 - Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu w okresie od **01.01.2024 do 07.05.2024 r.** :

- Santander Bank Polska SA - umowa o pracę; przychód brutto: 43.882,32 zł , dochód netto
-(wpływ na rachunek) 30 753,09 zł - małżeńska wspólność majątkowa

- Umowa najmu – przychód : 33.850,00 zł; dochód : 30.972,00 zł- małżeńska wspólność majątkowa

- Urząd Miejski w Gostyniu- dieta radnego ; dochód : 6052,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa

- ZUS Centrum Obsługi Świadczeń dla Rodzin - świadczenie wychowawcze Programu „ Rodzina 800+” : dochód 9.600,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji) :

Citroen C4 Picasso 1,6 HDI -2014 rok - małżeńska wspólność majątkowa

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości) :

Santander Bank Polska SA – kredyt hipoteczny na zakup lokalu mieszkalnego, umowa nr E1586447 z dnia 17.11.2021 r. - kwota zadłużenia 54.181,03 zł - małżeńska wspólność majątkowa,

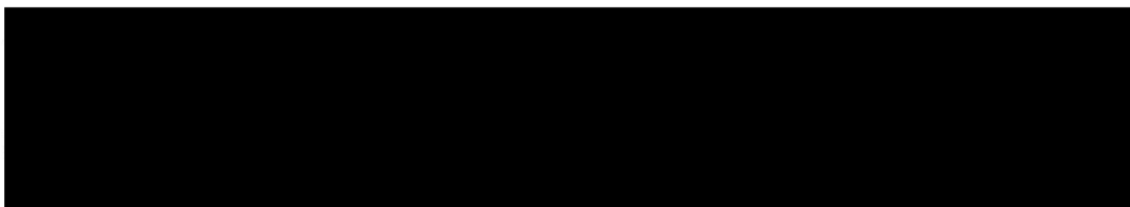
Santander Bank Polska SA – kredyt hipoteczny na zakup lokalu mieszkalnego, umowa nr E1705138 z dnia 14.02.2023 r. - kwota zadłużenia : 31.016,91zł - małżeńska wspólność majątkowa,

Santander Bank Polska SA - karta kredytowa z limitem w wysokości : 4.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa,

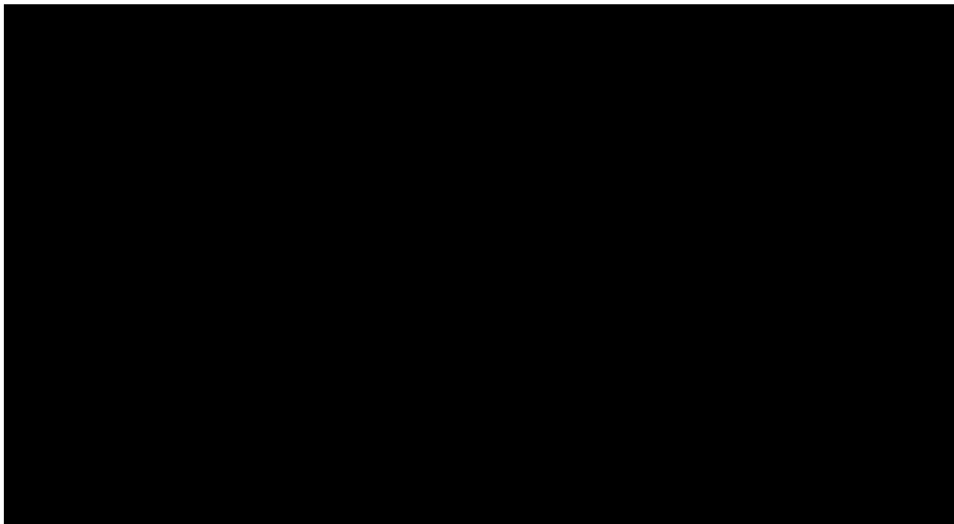
Santander Bank Polska SA - karta kredytowa z limitem w wysokości : 10.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa,

Santander Bank Polska SA - limit kredytowy w rachunku bieżącym w wysokości : 4.000,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa.

CZEŚĆ B



[Handwritten signature]



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Gostyń, 07.05.2024

.....
(miejsowość, data)

Marek Czajka
.....
(podpis)