**Uchwała Nr LIII/620/23  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 7 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gostyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Dusinie 1 o powierzchni użytkowej 50,70 m2 (do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 8,60 m2) oraz udział 593/3788 w nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 158/4 o powierzchni 0,1380 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00034368/4, stanowiącej własność Gminy Gostyń.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr LIII/620/23

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 7 września 2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego

stanowiącego własność Gminy Gostyń

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 4 stanowiącego własność Gminy Gostyń, położonego w Dusinie 1. Nieruchomość, na której znajduje się ww. lokal mieszkalny, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 158/4 o powierzchni 0,1380 ha.

Powyższa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 4 lokale, z czego 3 zostały zbyte na rzecz najemców. Zgodnie z Uchwałą Nr L/588/23 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 27 kwietnia 2023 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Gostyń na lata 2023 – 2027, przedmiotowy lokal mieszkalny został przeznaczony do sprzedaży.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej    **Mirosław Żywicki** |