**Uchwała Nr LIII/619/23
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 7 września 2023 r.

**w sprawie nabycia poprzez nieodpłatne przekazanie nieruchomości położonej w Gostyniu
przy ul. Przy Dworcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2542), w związku z § 4 uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2021 r. poz. 4416)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Gostyń poprzez nieodpłatne przekazanie przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Przy Dworcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1676/37 o powierzchni 0,1021 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00035538/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr LIII/619/23

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 7 września 2023 r.

w sprawie nabycia poprzez nieodpłatne przekazanie nieruchomości położonej w Gostyniu

przy ul. Przy Dworcu

 Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1676/37 o powierzchni 0,1021 ha, położona w Gostyniu przy ul. Przy Dworcu – stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej. Powyższa działka zabudowana jest budynkiem byłego dworca kolejowego (rok budowy 1887) o powierzchni użytkowej 536,71 m2, budynkiem szaletów (rok budowy 1980) o powierzchni użytkowej 50,17 m2 oraz osadnikiem.

Zgodnie z przepisem art. 39 ust. 3 ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” mienie PKP może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości umożliwi realizację zadań własnych gminy i zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w dziedzinie transportu.

 Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej **Mirosław Żywicki** |