**Uchwała Nr LII/609/23
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości, położonej w Gostyniu
przy ul. Jędrzeja Moraczewskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zmianami) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 2329 ze zmianami), w związku z § 4 uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 68, poz. 1298)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Gostyń od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Jędrzeja Moraczewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 3593/9 o powierzchni 0,1940 ha,

- nr 3593/10 o powierzchni 0,1391 ha,

zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00023236/0, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg dojazdowych.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr LII/609/23

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości, położonej w Gostyniu

przy ul. Jędrzeja Moraczewskiego

 Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3593/9 i nr 3593/10 o łącznej powierzchni 0,3331 ha, położona w Gostyniu przy ul. Jędrzeja Moraczewskiego – stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Działki nr 3593/9 i nr 3593/10 powstały w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 3593/2 na mocy ostatecznej decyzji Burmistrza Gostynia Nr GN.6831.24.2023 z 26 maja 2023r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Poznańskiej i osiedla Pożegowo w Gostyniu przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod tereny dróg dojazdowych i oznaczona symbolem KD.

Nieruchomości wchodzące w skład zasobu KOWR-u, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

 Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej **Mirosław Żywicki** |