**Uchwała Nr LII/607/23  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości, położonych w Dalabuszkach gmina Gostyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 344)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zamianę:

- prawa własności do nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 59/1 o powierzchni 0,1685 ha i nr 59/3 o powierzchni 0,0943 ha, położonej w Dalabuszkach gmina Gostyń, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00022470/5 – stanowiącej własność Gminy Gostyń na:

- prawo własności do nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 98 o powierzchni 0,0266 ha, położonej w Dalabuszkach gmina Gostyń, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00002426/6, stanowiącej własność osób fizycznych.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr LII/607/23

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości, położonych w Dalabuszkach gmina Gostyń

Osoby fizyczne zwróciły się z wnioskiem o zamianę nieruchomości położonej w Dalabuszkach gmina Gostyń, tj. działki nr 59/1 i nr 59/3, stanowiącej własność Gminy Gostyń na działkę nr 98, stanowiącą ich własność.

Działka nr 98 stanowi pas drogowy drogi gminnej, natomiast działki nr 59/1 i nr 59/3 wchodzą w skład gospodarstwa rolnego i przebiegają przez obiekt kubaturowy i pole uprawne.

Działki nr 59/1 i nr 59/3 powstały w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 59 na mocy ostatecznej decyzji Burmistrza Gostynia Nr GN.6831.9.2023 z 12 maja 2023r.

Uregulowanie stanu faktycznego i prawnego nieruchomości wymaga dokonania zamiany przedmiotowych działek wraz z rozliczeniami finansowymi.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej    **Mirosław Żywicki** |