Zarządzenie nr 938/2023

Burmistrza Gostynia

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie ustalenia wzrostu stawki czynszu za lokale użytkowe, garaże, tereny pod garaże oraz pomieszczenia gospodarcze w obiektach będących własnością Gminy Gostyń

 Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 4 Uchwały nr III/19/94 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 16 września 1994 roku w sprawie czynszu za lokale użytkowe, zarządzam co następuje:

 § 1. Ustalam na 2023 rok wzrost stawki czynszu za lokale użytkowe, garaże, tereny pod garaże oraz pomieszczenia gospodarcze o 75 % wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS za okres poprzedniego roku.

 § 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu oraz kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Gostyń.

 § 3. Traci moc Zarządzenie nr 708/2022 Burmistrza Gostynia z dnia 10 stycznia    2022 r.

 § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GOSTYNIA

 /-/ *J e r z y K u l a k*

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 938/2023

Burmistrza Gostynia

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie ustalenia wzrostu stawki czynszu za lokale użytkowe, garaże, tereny pod garaże oraz pomieszczenia gospodarcze w obiektach będących własnością Gminy Gostyń

 Zgodnie z § 4 Uchwały nr III/19/94 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 16 września 1994 roku stawki czynszu ulegają zmianie w okresach rocznych przy uwzględnieniu nie mniej niż 50% wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

 W dniu 13 stycznia 2023 roku Prezes Głównego Urzędu Statystycznego wydał komunikat w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 roku w którym ogłosił, iż wskaźnik ten wyniósł 114,4, co oznacza wzrost cen 14,4 %.

 Wzrost stawek czynszu o 75 % wskaźnika oznacza, że podwyżka wyniesie 10,8 %     w stosunku do stawek ubiegłorocznych.

Z uwagi na powyższe podjęcie Zarządzenia jest zasadne.

BURMISTRZ GOSTYNIA

 /-/ *J e r z y K u l a k*