

**UCHWAŁA NR XLVII/541/23
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Czajkowo w Gminie Gostyń
na lata 2023-2027”**

Na podstawie w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Czajkowo w Gminie Gostyń
na lata 2023-2027”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Czajkowo w Gminie Gostyń na lata 2023-2027” zatwierdzoną przez zebranie wiejskie, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Żywicki

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI CZAJKOWO

w gminie Gostyń

na lata 2023 - 2027



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Sandry Woźnej, Alicji Danielczyk, Sandry Banach, Renaty Ruty,
Bogumili Kasińskiej, Krystyny Nowaczyk

z udziałem moderatorów:

Natalii Szymanowskiej, Anny Wieczorek

2023

SPIS TREŚCI

1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI

2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH

3. ANALIZA SWOT

4. ANALIZA POTENCJAŁU

5. WIZJA WSI

6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY

7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

WSTĘP:

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Czajkowo jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2022-2027. To plan zamierzeń mieszkańców Czajkowa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Czajkowo na lata 2022-2027 spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Czajkowa biorący udział w warsztatach podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Czajkowo na lata 2022-2027 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Czajkowo oraz Radę Miejską w Gostyniu.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Gostyń

Sołectwo: Czajkowo

Liczba mieszkańców: 205 osób

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	x	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	x	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	x
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	x				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	x	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	x	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	x
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	x
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi	x	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	x	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji	x		rozwinięta komunikacja wewnętrzna		
					promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem		

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: **Czajkowo, 22.10.2022 r.**

Uczestnicy: soltyska, przedstawicielka społeczności lokalnej, moderatorki programu Wielkopolska Odnowa Wsi

Krótką charakterystyką wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Czajkowo- wieś w gminie Gostyń, powiecie gostyńskim. Aktywność społeczna na poziomie wysokim. Mieszkańcy wspólnie realizują działania społeczne (sprzątanie, organizacja wydarzeń kulturalno-społecznych), ale i wspólnie osiągają zamierzone cele społeczne (wspólnie protestowali podczas remontu drogi). W sołectwie działa ochotnicza straż pożarna, aktywna grupa kobiet, rada sołecka z soltyską. W Czajkowie funkcjonują dwa miejsca integracji tj. teren rekreacyjny przy stawie (plac zabaw, altana rekreacyjna, pomost nad stawem) oraz teren przy świetlicy wiejskiej, która wymaga jednak gruntownego remontu (zadaszona altanka z tyłu, plac zabaw). W pobliżu terenu świetlicy na prywatnym terenie znajduje się boisko sportowe, z którego jednak mogą korzystać wszyscy mieszkańcy. Wieś z zabudową popegeerowską. Układ wsi widlicowy. Infrastruktura drogowa na bardzo dobrym poziomie. Sołectwo korzysta z funduszu sołeckiego.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 22.10.2022 r.

Sporządziły: Natalia Szymanowska, Anna Wieczorek



Teren rekreacyjny przy stawie



Teren rekreacyjny za salą wiejską



Świetlica wiejska



Plac zabaw

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Czajkowo położone jest w południowej części gminy Gostyń w obszarze mezoregionu Wysoczyzny Leszczyńskiej, rzeźba terenu mało urozmaicona	x		
	stan środowiska	jakość powietrza w odniesieniu do poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych i poziomu celu długoterminowego pozwalają na zakwalifikowanie wsi do niższych klas: A – dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, benzenu, pyłu PM _{2,5} oraz metali oznaczanych w pyłe PM ₁₀ ; C – ze względu na wynik oceny ozonu, pyłu PM ₁₀ i benzo(a)pirenu oznaczanego w pyłe PM ₁₀	x		

<p>walory klimatu</p>	<p>według regionalizacji klimatycznej W. Okołowicza teren Czajkowa leży w obrębie regionu śląsko-wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Amplitudy temperatur są mniejsze niż średnie w Polsce, wiosna wczesna i ciepła, długie lato, zima łagodna i krótka z nietrwałą pokrywą śnieżną. Wilgotność względna powietrza kształtuje się podobnie jak na obszarze całego kraju. Jeśli chodzi o zachmurzenie, to najwyższe wartości notuje się również w okresie jesienno – zimowym a najniższe we wrześniu i czerwcu. Opady kształtują się nieco poniżej średniej krajowej. Roczna suma opadów wynosi około 550 mm. Podobnie jak na terenie całego kraju przeważają wiatry zachodnie. Prędkości wiatrów są zróżnicowane, największe charakteryzują wiatry zachodnie, najmniejsze wiatry południowo – wschodnie. Tendencje zmian klimatycznych w skali globalnej, to wzrost temperatury oraz częstotliwość i nasilenie zjawisk ekstremalnych. Ocieplenie spowodowane jest między innymi zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.</p>	<p>x</p>		
<p>walory szaty roślinnej</p>	<p>szata roślinna jaka jest we wsi i jej najbliższym otoczeniu odpowiada rolniczemu charakterowi miejscowości i jest typowa dla tego sposobu wykorzystania gruntów</p>	<p>x</p>		
<p>cenne przyrodniczo obszary lub obiekty</p>	<p>dąb szypułkowy – pomnik przyrody. Drzewo ma obwód 420 cm, w miejscu mierzonym na wysokości 130 cm. Dąb, którego</p>		<p>x</p>	

		wiek szacuje się na około 210 - 220 lat, osiągnął wysokość 18 m			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	do gatunków najczęściej spotykanych zwierząt występujących na polach i łąkach można zaliczyć m.in. bażanty, kuropatwy, kuny leśne, lasice, wiewiórki, jeże, jelenie, sarny, lisy, dziki i zające	x		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	staw wiejski o powierzchni około 0,6 ha			x
	wody podziemne	zasoby wód podziemnych są znaczące – istniejąca hydrofornia dostarcza wodę do wielu miejscowości w Gminie Gostyń			x
	gleby	gleby niezanieczyszczone, o naturalnych zawartościach metali śladowych mogą być przeznaczone pod wszystkie uprawy ogrodnicze i rolnicze, zgodnie z zasadami racjonalnego wykorzystania rolniczej przestrzeni produkcyjnej	x		
	kopaliny	wieś leży na granicy złoża węgla brunatnego „Oczkowice”	x		
	walory geotechniczne	pierwsza kategoria geotechniczna		x	
KULTUROWY	walory architektury	typowa architektura wsi wielkopolskiej	x		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	otwartość krajobrazowa, nie ma wyraźnych granic między strefą publiczną a prywatną, odpowiednio urządzone miejsca na placach zabaw przy sklepie i przy stawie		x	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i wielorodzinna, zachowało się wiele starych domów, większość z nich została wyremontowana i ocieplona,		x	

	zabytki i pamiątki historyczne	przydrożna kapliczka Matki Boskiej z Dzieciątkiem. Obiekt powstał w drugiej połowie XIX w. Ma formę wysokiej kolumny, którą wieńczy kamienna figura Matki Boskiej trzymającej na ręku małego Jezusa. Barwna kapliczka, w której dominuje niebieski kolor, stoi w niewielkim ogródku otoczonym niskim płotkiem. Kapliczka Matki Boskiej z Czajkowa, odnowiona w ostatnich latach, znalazła się w ewidencji zabytków gminy Gostyń.		x	
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	przedwojenny wizerunek Matki Boskiej we wnęce prywatnego domu		x	
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	nabożeństwa Majowe i święcenie potraw przy figurze			
	legends, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	kilka działek w zachodniej części wsi		x	
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	teren wraz z zabudowaniami po byłym PGR		x	

	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany przemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	zabudowania po byłym PGR		x	
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	plac przy stawie z altanką, altanka za salą wiejską (spotkania dzieci, warsztaty z animatorką)			
	sale spotkań, świetlice, kluby	sala wiejska			
	miejsca uprawiania sportu	boisko przy stawie		x	
	miejsca rekreacji	teren przy stawie i plac zabaw		x	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	wieś posiada wodociąg i kanalizację, do którego podłączone są gospodarstwa domowe i który zaspokajają potrzeby mieszkańców, sieć wodociągowa należy do gminy Gostyń		x
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)		przez wieś prowadzi droga powiatowa wyremontowana w 2020 r., oświetlenie stanowią lampy uliczne		x	
chodniki, parkingi,		chodniki wykonane z kostki brukowej po obu stronach jezdni (wykonane w 2021 r.)		x	
sieć telefoniczna i dostępność Internetu		cała wieś jest strefonizowana, internet dostępny przez doprowadzony światłowód, dostępna sieć radiowa i LTE		x	

telefonii komórkowa	zasięg do wszystkich operatorów sieci komórkowych		x	
Internet szerokopasmowy	dostępność światłowodu dla wszystkich mieszkańców		x	
transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) -			
	b) przystanek z wiatą dla PKS, dwa przystanki szkolne i komunikacji miejskiej		x	
inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓZNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)		x	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	x		
	gastronomia	x		
	miejsca noclegowe			
	gospodarstwa rolne		x	
	uprawy hodowle		x	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	x		
	zasoby odnawialnych energii	fotowoltaika na prywatnych posesjach		x

ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	fundusz sołecki		x	
	środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	sołtys, rada sołecka, grono pedagogiczne		x	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	dyrektor ZSBB w Lesznie, wykładowca Wyższej Szkoły Zawodowej w Lesznie		x	
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	firmy prywatne, bank, osoby prywatne		x	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	większość mieszkańców (ok. 95%)		x	
	pracownicy nauki	dyrektorzy szkół		x	
	związki i stowarzyszenia	ochotnicza straż pożarna		x	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	gostyńska prasa lokalna		x	
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	-			

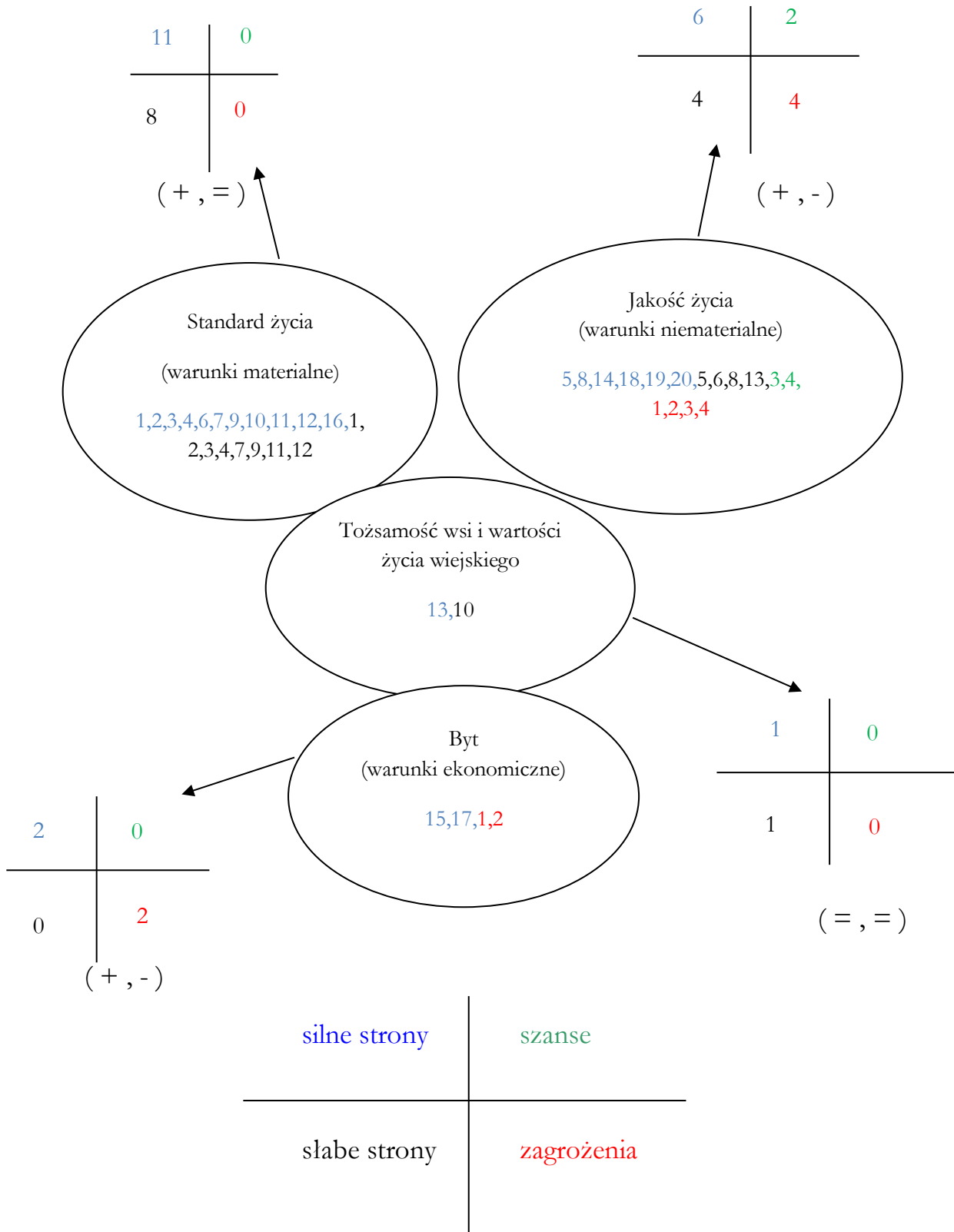
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sieć wodociągowa (S) 2. Instalacja gazowa (S) 3. Wyremontowana droga powiatowa (S) 4. Wyremontowane chodniki po obydwu stronach wsi (S) 5. Darmowy przejazd komunikacją podmiejską (J) 6. Nowy w pełni ogrodzony plac zabaw (S) 7. Zadaszona wiata z ławeczkami na placu zabaw (S) 8. Autobus szkolny (J) 9. Boisko do gier zespołowych (S) 10. Staw wraz z kompleksem rekreacyjnym (S) 11. Oświetlenie uliczne (S) 12. Stacja wodociągowa- hydrofornia (S) 13. Pomnik przyrody- dąb szypułkowy (T) 14. Wzrost liczby młodych mieszkańców (J) 15. Wysokiej klasy grunty (B) 16. Internet światłowodowy (S) 17. Rozwój działalności gospodarczych (B) 18. Zwiększająca się ilość nowych mieszkańców (J) 19. Dzieci korzystają z warsztatów z animatorką, która przyjeżdża do Czajkowa (J) 20. Biblioteka mobilna (J) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stan techniczny kanalizacji deszczowej (S) 2. Zanedbany budynek po PGR-ach wraz z terenem wokół- grunty ARR (S) 3. Azbestowe rury wodociągowe (S) 4. Bardzo zły stan techniczny oraz stan wnętrza budynku świetlicy wiejskiej (S) 5. Uciążliwość intencyjnej produkcji zwierzęcej (J) 6. Azbestowy dach na budynkach po PGR-ach zagrażający bezpieczeństwu mieszkańców (J) 7. Nie ma ścieżek rowerowych (S) 8. Słaba integracja mieszkańców wsi (J) 9. Nie ma świetlicy wiejskiej, która pełniłaby funkcję miejsca integracji społecznej (S) 10. Figura Matki Boskiej do odnowy (T) 11. Zła jakość dróg śródpolnych (S) 12. Nie ma oświetlenia przy nowopowstałych domach (S) 13. Niewystarczające bezpieczeństwo na wsi związane z autami, które poruszają się zbyt szybko (J)

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none">1. Efektywne wykorzystanie funduszu sołeckiego (B)2. Możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych (B)3. Dobra współpraca z Urzędem Gminy (J)4. Dobra współpraca z Urzędem Marszałkowskim (J)	<ol style="list-style-type: none">1. Pandemia (J)2. Inflacja (J)3. Klęski żywiołowe (J)4. Wojna w Ukrainie (J)

Analiza potencjału rozwojowego wsi



WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

CZAJKOWO na nowo

CZAJKOWO- dzięki nowoczesnej świetlicy wiejskiej Czajkowo tętni życiem. Remont sali pozwolił zaktywizować naszych mieszkańców. Wspólnie podejmujemy działania o charakterze edukacyjnym, społecznym i kulturalnym. Nasze oczy cieszy zagospodarowany i zmodernizowany teren byłych PGR-ów. To właśnie tu realizowane są duże przedsięwzięcia społeczne, powstają obiekty użyteczności publicznej oraz sportowej. Wiemy, że to jeszcze nie koniec, to dopiero początek!

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): **CZAJKOWO** na nowo

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie lokalnych tradycji	- fundusz sołecki - wkład własny pracy mieszkańców - pozyskiwanie środków zewnętrznych	- inflacja - niespokojna sytuacja społeczno-gospodarcza w kraju - niewystarczająca ilość środków finansowych	1. Modernizacja figury Matki Boskiej

B. STANDARD ŻYCIA

<p>1. Modernizacja kanalizacji deszczowej</p> <p>2. Podejmowanie kroków w celu poprawy jakości budynków i terenu wokół PGR-ów</p> <p>3. Utworzenie miejsca integracji społecznej w świetlicy wiejskiej i na terenie wokół niej</p> <p>4. Poprawa infrastruktury drogowej</p> <p>5. Poprawa funkcjonalności terenu rekreacyjnego przy stawie</p>	<p>- fundusz sołecki</p> <p>- wkład własny pracy mieszkańców</p> <p>- pozyskiwanie środków zewnętrznych</p> <p>- infrastruktura sołecka</p>	<p>- inflacja</p> <p>- niespokojna sytuacja społeczno-gospodarcza w kraju</p> <p>- niewystarczająca ilość środków finansowych</p>	<p>2.1 Petycja mieszkańców w sprawie sytuacji prawnej terenów po PGR-ach</p> <p>3.1 Całościowy remont świetlicy wiejskiej</p> <p>3.2 Doposażenie świetlicy wiejskiej</p> <p>3.3 Utworzenie sanitariatów w świetlicy wiejskiej</p> <p>3.4 Wydzielenie kuchni i wyposażenie jej w niezbędne sprzęty</p> <p>3.5 Klimatyzacja w budynku świetlicy wiejskiej</p> <p>3.6 Instalacja monitoringu</p> <p>3.7 Montaż oświetlenia</p> <p>3.8 Doposażenie placu zabaw</p> <p>3.9 Doposażenie siłowni zewnętrznej</p> <p>4.1 Ścieżka rowerowa Czajkowo-Brzezcie</p> <p>4.2 Poprawa stanu technicznego i utwardzenia dróg śródpolnych</p> <p>4.3 Założenie oświetlenia przy nowopowstałych budynkach</p> <p>4.4 Montaż progów zwalniających</p> <p>5.1 Wybudowanie wjazdu prowadzącego bezpośrednio nad staw</p> <p>5.2 Regulacja linii brzegowej stawu</p> <p>5.3 Modernizacja fontanny na stawie</p>
---	---	---	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Integrowanie mieszkańców 2. Utworzenie koła gospodyń wiejskich</p>	<p>- fundusz sołecki - wkład własny pracy mieszkańców - pozyskiwanie środków zewnętrznych</p>	<p>- inflacja - niespokojna sytuacja społeczno-gospodarcza w kraju - niewystarczająca ilość środków finansowych</p>	<p>1.1 Okolicznościowe spotkania mieszkańców 1.2 Wspólne wyjazdy 1.3 Warsztaty kulinarne dla dzieci i młodzieży 1.4 Organizacja zajęć zumby 1.5 Organizacja zajęć fitness 1.6 Organizacja zajęć sportowych pn. Aktywne wakacje 1.7 Organizacja mikołajek 1.8 Organizacja Dnia Dziecka 1.9 Organizacja zajęć dla młodzieży z cyklu: Pomoc na starcie przez dorosłym życiem</p>
--	---	---	---

D. BYT

<p>1. Promocja wsi</p>	<p>- fundusz sołecki - wkład własny pracy mieszkańców - pozyskiwanie środków zewnętrznych</p>	<p>- inflacja - niespokojna sytuacja społeczno-gospodarcza w kraju - niewystarczająca ilość środków finansowych</p>	<p>1. Założenie strony internetowej 2. Utworzenie profilu w social mediach 3. Organizacja międzysoleckiego konkursu wędkarskiego</p>
------------------------	---	---	--

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES od listopada 2022 do listopada 2024 roku

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	wspólne imprezy	od 0 do 100- cykl imprez międzysąsiedzkich w Czajkowie	TAK	TAK	2+3+3+4+5+4= 21	III
Na czym nam najbardziej zależy?	remontcie świetlicy	Burzymy stare, budujemy nowe	TAK	NIE	1+1+1+1+1+1= 6	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	zaniedbany teren wokół byłych PGR-ów	Dążymy do celu przez petycje społeczne	TAK	TAK	5+5+5+2+2+4= 23	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	większa integracja mieszkańców	Spotkania, wycieczki, płoteczki	TAK	TAK	3+2+2+3+4+3= 16	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	czyny społeczne	Prace porządkowo-modernizacyjne na terenie wokół stawu i nie tylko	TAK	NIE	4+4+2+5+3+5= 23	V

**Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?
(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)**

1. Burzymy stare, budujemy nowe
2. Spotkania, wycieczki, ploteczki
3. od 0 do 100- cykl imprez międzysąsiedzkich w Czajkowie

Źródła finansowania: konkursy w ramach programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+, środki w ramach konkursów ogłaszanych przez Lokalną Grupę Działania, dotacje dla organizacji pozarządowych, środki z budżetu gminy i powiatu, inne dostępne środki zewnętrzne krajowe i unijne

**Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Sandra Woźna,
Alicja Danielczyk,
Sandra Banach,
Renaty Ruty,
Bogumiła Kasińska,
Krystyna Nowaczyk

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Natalia Szymanowska,
Anna Wieczorek

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVII/541/23

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Czajkowo w Gminie Gostyń na lata 2023-2027”

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Czajkowo jest planem rozwoju tej miejscowości, przyjętym przez społeczność wsi. Określa zasoby miejscowości, jej słabe i mocne strony, szanse oraz zagrożenia. Zawiera również zamierzenia inwestycyjne miejscowości na najbliższe lata. Celem programu jest aktywizacja społeczności lokalnych do pracy na rzecz rozwoju swoich miejscowości oraz przy wsparciu gminy i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego poprawy jakości życia na terenie miejscowości.

Posiadanie Strategii Rozwoju Wsi Czajkowo przez Czajkowo ułatwia ubieganie się o środki zewnętrzne na realizację zaplanowanych działań między innymi w ramach działania programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

Sołecka Strategia rozwoju jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmianę istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi może ulec zmianie. Jest to dokument opracowany przez mieszkańców miejscowości. W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Żywicki