Gostyń, 29 września 2014 r.

F.271.1.2014

**wg rozdzielnika**

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) przekazuję wyjaśnienia,
w związku z otrzymanym pytaniem do treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Udzielenie Gminie Gostyń kredytu długoterminowego do kwoty:
3 075 615 zł na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego”**

**Prośba o wyjaśnienie:**

1. Czy Zamawiający dopuszcza przyjęcie w umowie kredytowej stawki WIBOR 1M notowanej według zasad obowiązujących u Wykonawcy, który uzyska zamówienie?
2. Czy Zamawiający przewiduje ustanowienie zabezpieczenia w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową, w SIWZ brak wzmianki o proponowanym zabezpieczeniu spłaty kredytu.
3. Jeśli zabezpieczeniem kredytu będzie weksel wraz z deklaracją wekslową, czy Zamawiający wyraża zgodę, iż wykorzystanie środków z kredytu nastąpi po:
4. wystawieniu weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową i oświadczeniem o poddaniu się egzekucji z weksla
5. złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji z umowy kredytu?

Czy na powyższych dokumentach zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego do kwoty stanowiącej równowartość 150% kwoty kredytu?
2. Czy przed podpisaniem umowy kredytowej Zamawiający złoży aktualne opinie z instytucji finansujących?
3. Czy przed podpisaniem umowy kredytowej Zamawiający złoży aktualne (nie starsze niż jeden miesiąc) zaświadczenia z ZUS i US potwierdzające niezaleganie z uiszczaniu należności na rzecz tychże instytucji?
4. Proszę o sprecyzowanie zapisu - odsetki mają być płatne na koniec kwartału, począwszy od podpisania umowy kredytowej, czy chodzi o kwartały kalendarzowe w trakcie każdego roku trwania umowy?
5. Proszę o sprecyzowanie okresu karencji, skoro płatność pierwszej raty kredytu ma nastąpić 31.03.2015r., to okres karencji powinien trwać do 30.03.2015r. włącznie.
6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na kwartalny monitoring, tj. zobowiązanie się do składania bądź udostępniania na stronie internetowej Gminy okresowych sprawozdań finansowych, opinii RIO oraz informacji o sytuacji społeczno-finansowej umożliwiającej ocenę zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami w terminie do 25 dnia miesiąca następującego po zakończeniu kwartału kalendarzowego?
7. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów spłaty kredytu, prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty mogą być w szczególnie uzasadnionym przypadku zmienione w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych ratach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycję analogicznego zapisu.
8. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeśli tak to prosimy o podanie kwot zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
9. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwot zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
10. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w jednostce samorządu terytorialnego prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
11. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne.
12. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę
13. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez jednostkę samorządu terytorialnego zadłużenia:

– po podmiocie, dla którego jednostka samorządu terytorialnego była podmiotem założycielskim

- na podstawie umowy z wierzycielami spółki prawa handlowego

- stowarzyszenia

tj. jednostka samorządu terytorialnego wystąpiła/wystąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

1. Czy – w kontekście obowiązku wylegitymowania się przez wykonawcę zezwoleniem uprawniającym do wykonywania czynności bankowych – zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia dokumentu równoznacznego, tj. opinii nr NB/BASB/II/865/99 KNB w sprawie przekształcenia, która zastępuje owo zezwolenie?

**Odpowiedzi**

1. Zamawiający nie dopuszcza przyjęcia w umowie kredytowej stawki WIBOR 1M notowanej według zasad obowiązujących u Wykonawcy, który uzyska zamówienie.
2. Zabezpieczenia kredytu wymienione są w uchwale Nr XXXVII/540/14 z dnia 9 maja 2014 r. Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego, która stanowi załącznik do SWIZ.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie środków z kredytu po wystawieniu weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową i oświadczeniem o poddaniu się egzekucji z weksla oraz złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji z umowy kredytu.

Wymienione dokumenty będą kontrasygnowane przez skarbnika.

1. Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego do kwoty stanowiącej równowartość 150% kwoty kredytu.
2. Zamawiający przed podpisaniem umowy na prośbę Wykonawcy złoży aktualne opinie z instytucji finansujących.
3. Zamawiający przed podpisaniem umowy kredytowej złoży oświadczenie o niezaleganiu
w płatnościach na rzecz US i ZUS.
4. Odsetki płatne będą kwartalnie na koniec każdego kwartału, począwszy od grudnia 2014 r.
5. Okres karencji w spłacie kredytu do 30.03.2015, natomiast spłata pierwszej raty nastąpi 31.03.2015 r.
6. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie wykonawcy raz na kwartał w terminie do końca miesiąca następującego po zakończeniu kwartału sprawozdań budżetowych i finansowych, opinii RIO umożliwiającej ocenę zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami.
7. Zamawiający proponuje następujące postanowienie w umowie kredytu:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”

1. Informacja w tym zakresie znajduje się w załączniku Nr 6 do SWIZ.
2. Informacja w tym zakresie znajduje się w załączniku Nr 6 do SWIZ.
3. Informuję, że w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony w gminie program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
4. Informuję, że w ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone w gminie za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne.
5. Informuję, że w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o udzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu.
6. Informuję, że zarówno w przeszłości jaki i w przyszłości nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużeń wymienionych podmiotów.
7. Zamawiający wymaga przedłożenia zezwolenia uprawniającego do wykonywania czynności bankowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity. Dz. U. z 2012 r., poz. 1376 ze zmianami) lub innego dokumentu upoważniającego do wykonywania czynności bankowych.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Zastępca Burmistrza

 (-) Elżbieta Palka