**Uchwała Nr XLV/509/22  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Nad Kanią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zmianami), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2021 roku, poz. 4416)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Gostyń nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Nad Kanią, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 461/7 o powierzchni 0,0309 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr PO1Y/00037036/9.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XLV/509/22

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Nad Kanią**

Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 461/7 o powierzchni 0,0309 ha, położona w Gostyniu przy ul. Nad Kanią jest niezabudowana i stanowi własność osoby fizycznej.

Dla powyższej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast kierunek wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń to tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego i tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się rów, służący odprowadzaniu wód opadowych m.in. z kanalizacji deszczowej odwadniającej drogę gminną ul. Nad Kanią i dlatego konieczne jest uregulowanie prawa własności gruntu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |