

UCHWAŁA NR XLV/508/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
położonego w Gostyniu i w Brzeziu w rejonie
al. Niepodległości oraz ul. Leszczyńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gostyniu i w Brzeziu w rejonie al. Niepodległości oraz ul. Leszczyńskiej.

§ 2. Granice obszaru wymienionego w § 1 określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się częściowe i etapowe sporządzenie oraz uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

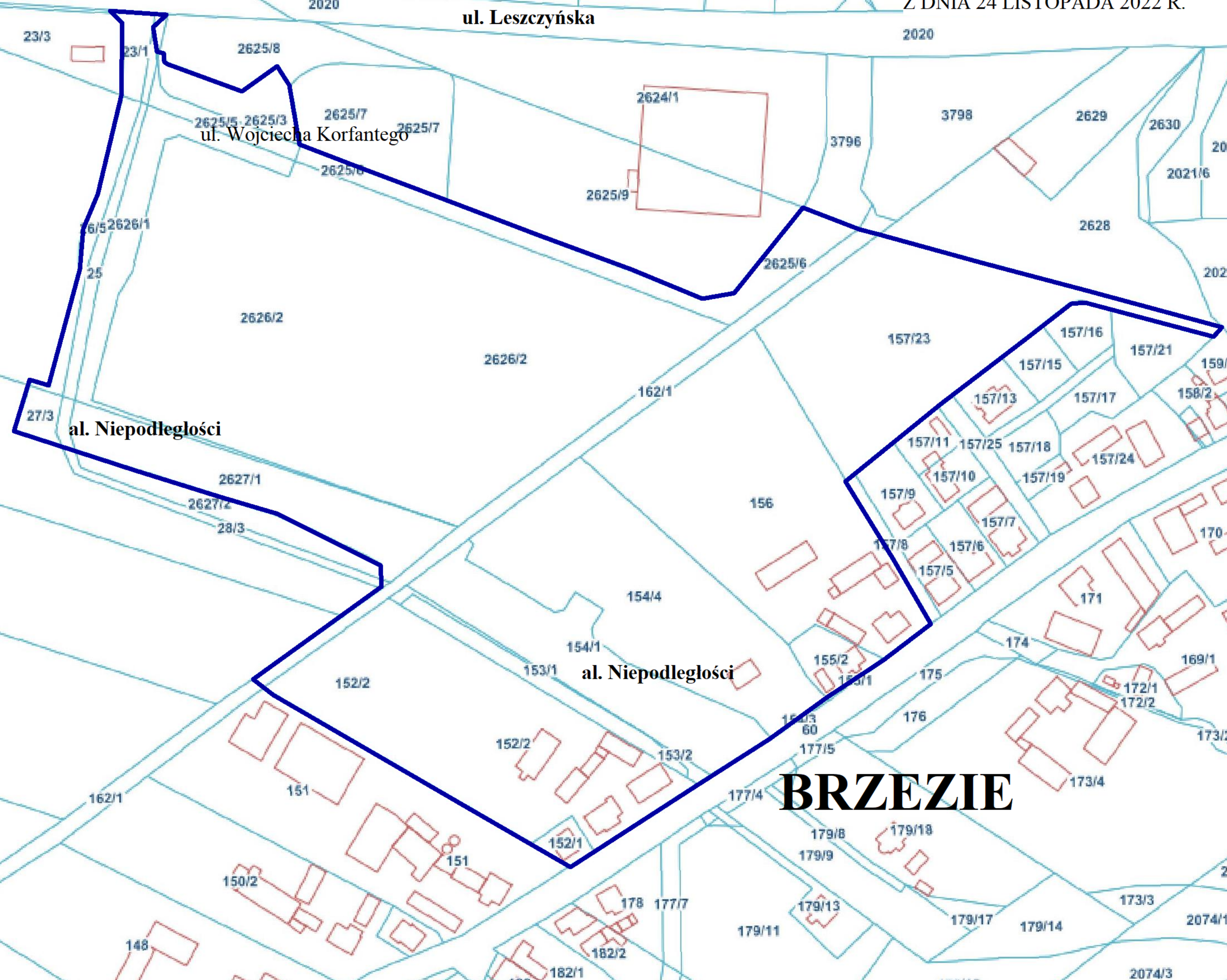
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Żywicki

GOSTYŃ

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XLV/508/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
Z DNIA 24 LISTOPADA 2022 R.

 granica terenu objętego sprzedażem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



BRZEZIE

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XLV/508/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gostyniu i w Brzeziu w rejonie al. Niepodległości oraz ul. Leszczyńskiej

Wszczęcie procedury planistycznej jest efektem analizy zasadności sporządzenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą wykonał Burmistrz Gostynia. W związku z budową drogi łączącej ul. Leszczyńską z ul. Górną, zaistniała konieczność zaktualizowania przebiegu tej drogi na odcinku od ul. Leszczyńskiej do skrzyżowania z drogą powiatową w obowiązującym akcie planistycznym oraz skorygowania rozwiązań komunikacyjnych dla pozostałego obszaru. Dlatego uznano za uzasadnione objęcie opracowaniem także innych gruntów, które stanowią własność osób fizycznych.

Analiza uwarunkowań, stanu istniejącego, zgodności proponowanych rozwiązań ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pozwala stwierdzić, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Żywicki