

**UCHWAŁA NR XXXVII/457/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
położonego w Gostyniu w rejonie ul. Starogostyńskiej i ul. Leśnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 503), Rada Miejska w Gostyniu uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gostyniu w rejonie ul. Starogostyńskiej i ul. Leśnej.

§ 2. Granice obszaru, wymienionego w § 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się częściowe i etapowe sporządzenie oraz uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Żywicki

GOSTYŃ

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO
UCHWAŁY NR XXXVII/457/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
z dnia 28 kwietnia 2022 r.

 granica terenu objętego sporządzeniem miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

ul. Leśna

ul. Starogostyńska

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR XXXVII/457/22
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
z dnia 28 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego
w Gostyniu w rejonie ul. Starogostyńskiej i ul. Leśnej**

Wszczęcie procedury planistycznej jest efektem analizy zasadności sporządzenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą wykonał Burmistrz Gostynia. Przystąpienie do analizy było skutkiem wniosku złożonego przez Ardagh Glass S. A. z siedzibą w Gostyniu, w związku z planowaną rozbudową zakładu - z uwagi na ograniczony teren oraz ze względu na istniejące zagospodarowanie, planowane inwestycje wymagają przygotowania nowych terenów pod poszerzenie zakładu.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określiłoby przeznaczenie przedmiotowych gruntów pod tereny produkcyjne i usługowe tj. służące działalności gospodarczej.

Analiza uwarunkowań, stanu istniejącego, zgodności proponowanych rozwiązań ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz fakt, że optymalny rozwój producenta opakowań szklanych może nastąpić jedynie na wskazanych terenach, pozwala stwierdzić, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Żywicki