**Uchwała Nr XXXV/431/22  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 10 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianą) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianą)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem muzeum, położonej w Gostyniu przy ul. Kościelnej 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1358 o powierzchni 0,0540 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00036688/7, stanowiącej własność Gminy Gostyń.

**§ 2.**Oddanie w użytkowanie nieruchomości wskazanej w § 1 nastąpi na czas nieoznaczony, w celu wykonywania zadań statutowych przez Muzeum w Gostyniu.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XXXV/431/22

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 10 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, jednym z zadań własnych gminy są sprawy związane z kulturą, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury. Te zadania Gmina Gostyń wykonuje między innymi za pomocą Muzeum w Gostyniu, które jest samorządową instytucją kultury, zgodnie ze statutem nadanym Muzeum w Gostyniu przez Radę Miejską w Gostyniu w drodze uchwały nr XXI/344/12 z dnia 28 września 2012 r. Podstawowym celem działalności Muzeum w Gostyniu jest gromadzenie i przechowywanie, konserwacja i udostępnianie dóbr kultury w zakresie archeologii, historii, sztuki i etnografii ze szczególnym uwzględnieniem regionaliów, prowadzenie badań naukowych i działalności oświatowej w zakresie wymienionych dyscyplin a także współdziałanie w upowszechnianiu nauki i sztuki z instytucjami, organizacjami i stowarzyszeniami o podobnych celach. By realizować podstawowe zadania Muzeum w Gostyniu korzysta z nieruchomości wskazanej w uchwale.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony wymaga zgody rady miejskiej.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej    **Mirosław Żywicki** |