GOSTYŃ
Burmistrz Gostynia
63-800 Gostyń | Rynek 2

Gostyń 28.12.2021 r.

PPOS. 6220.18.2021

**Zawiadomienie**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), dalej *ustawa ooś*, zawiadamiam strony postępowania o wydanej w dniu 28.12.2021 r. decyzji, której treść podaję niżej

Doręczenie ww. decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Roman Sobkowiak
INSPEKTOR
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

Gostyń, 28.12.2021r.

PPOS.6220.18.2021

**DECYZJA**
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - po rozpatrzeniu wniosku

**s t w i e r d z a m**

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 - obręb Gola, gmina Gostyń.

Jednocześnie ustalam następujące warunki i wymagania do realizacji przedsięwzięcia:

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
8. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
9. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
10. Stacje transformatorowe umieścić w postaci prefabrykowanego, betonowego budynku ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
11. Zapewnić szczelność wykonania magazynu energii.

**Uzasadnienie**

W związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) –Inwestor –

zwróciła się do Burmistrza Gostynia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 - obręb Gola, gmina Gostyń.

Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia, *dalej k.i.p.*, mapę ewidencyjną.

Dla terenu objętego inwestycją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W związku z tym Burmistrz Gostynia, w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), *dalej ustawa ooś,* w dniu 29.10.2021 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji *ooś* i zwrócił się do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, *dalej PPIS,* Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, *dalej RDOŚ* oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu *dalej Dyrektor ZZ WP* o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

*Dyrektor ZZ WP* w opinii z 05.11.2021 r. nr PO.ZZŚ.4.435.783.2021.MS.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

*Dyrektor ZZ WP* mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry", przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

*PPIS* w opinii sanitarnej z 15.11.2021 r. nr ON-NS.9011.2.52.2021 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Zdaniem *PPIS* przedłożone dokumenty wykazują, iż nie zachodzą przesłanki, które w świetle obowiązujących przepisów w zakresie ochrony zdrowia uniemożliwiałyby realizację przedmiotowej inwestycji.

*RDOŚ w* opinii z 16.11.2021 r. nr WOO-IV.4220.1803.2021.SK.1 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 - obręb Gola, gmina Gostyń nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Określił też warunki i wymagania, które należy uwzględnić w decyzji *ooś.*

W postępowaniu wzięto pod uwagę: informacje o przedsięwzięciu zawarte w *k.i.p.*, opinie: *RDOŚ, PPIS, Dyrektora ZZ WP* oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 *ustawy ooś.*

Przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy *ooś* na podstawie *k.i.p.* ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 - obręb Gola, gmina

Gostyń. Planowane przedsięwzięcie zajmie obszar około 1,66 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji wszystkich etapów). Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 6 250 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW. Panele zostaną posadowione na wolnostojących konstrukcjach wsporczych. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do kilkudziesięciu sztuk inwerterów oraz posadowienie do 2 prefabrykowanych stacji transformatorowych w postaci betonowego budynku, w którym usytuowane będą: rozdzielnice, transformator, rozdzielnica główna, szafka pomiarowa, szafa systemu IT, rozdzielnica zasilania gwarantowanego, otokowe uziemienie ochronne oraz transformator potrzeb własnych. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wejdą: instalacje elektryczne, przyłącze kablowe, układ pomiarowo-rozliczeniowy, układy pomiarowo-kontrolne, monitoring oraz ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa. Dopuszcza się również zainstalowanie kontenerowego magazynu energii o mocy do 2,5 MW.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy *ooś*, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy *ooś* ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornych klasy RV i RVI. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych. ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 306 m od inwestycji. W oparciu o *k.i.p.* ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza *k.i.p.* wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będzie transformator, posadowiony w kontenerowej stacji transformatorowej. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę, znaczne oddalenie od terenów chronionych akustycznie w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowej w postaci prefabrykowanego betonowego budynku, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy *ooś* z *k.i.p.* wynika, że na działce objętej wnioskiem, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do

realizacji w odległości ok.45 m w kierunku wschodnim (dz. nr 4; 5/3-obręb Brzezie oraz 2605-obręb Gostyń). Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy *ooś*, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli, wyposażenie inwestycji w instalację odgromową i ograniczniki przepięć oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy *ooś*, na podstawie *k.i.p.* stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią *k.i.p.* mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie przy użyciu czystej wody, z ewentualnym dodatkiem środków biodegradowalnych. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerze stacji transformatorowej i magazynie energii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy *ooś* ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, złom i odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako

posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy *ooś* ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Od strony północnej działki, na której planowane jest przedsięwzięcie, za linią kolejową znajduje się las. Ponadto nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy *ooś* stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k *ustawy ooś* ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600070. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) JCWPd PLGW600070 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym, zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600070 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.
Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600023185649 – Kania, która posiada status naturalnej części wód, jest monitorowana, jej aktualny stan jest zły, zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.
W zlewni występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania, mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy *ooś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014, oddalony o 11,6 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Zbiornik Wonieść PLB300005, oddalony o 18,2 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie

ornym, i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, linia kolejowa i lasy. Powierzchnia elektrowni zostanie obsiana roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Nie przewiduje się stosowania herbicydów. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Sieć energetyczna i połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwiezionych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz, korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy *ooś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów, zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną stwierdzono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, polegającego na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 - obręb Gola, gmina Gostyń nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

GOSTYŃ
Burmistrz Gostynia
63-800 Gostyń | Rynek 2

**Pouczenie**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić **w terminie 6 lat** od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, ul. Słowiańska 54, za pośrednictwem Burmistrza Gostynia w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji Burmistrza Gostynia.

Z dniem doręczenia Burmistrzowi Gostynia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy *ooś*

Z up. BURMISTRZA
Roman Sobkowiak
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

GOSTYŃ
Burmistrz Gostynia
63-800 Gostyń | Rynek 2

Załącznik
do decyzji nr PPOS.6220.18.2021
z dnia 28.12.2021 r.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)**

***Rodzaj, skala usytuowanie przedsięwzięcia:***

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW (w dwóch etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 284/2, 284/3, 284/4, 284/5 – obręb Gola, gmina Gostyń, powiat gostyński, województwo wielkopolskie.
Zadaniem elektrowni fotowoltaicznej (PV) będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci energetycznej. Dzięki temu obiekt wpłynie na zmniejszenie wykorzystania energii elektrycznej pochodzącej z konwencjonalnych źródeł, tj. węgiel, jednocześnie redukując emisję zanieczyszczeń do atmosfery. Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z: modułów fotowoltaicznych na wolnostojących konstrukcjach wsporczych; przekształtników DC/AC (inwertery) zamocowanych do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych przy stacji transformatorowej; stacji transformatorowych (jedna stacja będzie zajmowała obszar około 30 $m^2$, planuje się do 2 stacji); kontenerowego magazynu energii; trackerów; instalacji elektrycznych prądu stałego; trójfazowej instalacji elektrycznej prądu przemiennego; przyłącza kablowego; układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu dostarczania (odbioru) energii elektrycznej; układów pomiarowo-kontrolnych na zaciskach systemu; ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu; ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej. Powierzchnia przedsięwzięcia będzie zajmowała obszar do ok. 1,66 ha. Jest to maksymalna powierzchnia przy realizacji wszystkich etapów. Teren na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo.

***Rodzaj technologii:***

Przewiduje się montaż do 6250 modułów fotowoltaicznych na całej dostępnej powierzchni nieruchomości, jednak ich ilość zależeć będzie od ich mocy oraz ilości etapów. Aktywna strona modułu pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną, w celu zwiększenia absorpcji promieniowania słonecznego, poprawy parametrów elektrycznych i redukcji „efektu lustra", będzie półmatowa, żeby chronić ptaki przed pomyleniem z taflą wody. Planowane jest ułożenie paneli pod kątem do 35°. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości 0,8 m-1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5,0 m. Dopuszcza się możliwość montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach, śledzących wędrówkę słońca oraz systemu, gdzie nachylane będą automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej, przy zastosowaniu takich samych szacunkowych parametrów jak w przypadku niezastosowania trackerów. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery będą wbijane w grunt, a w

przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. Moduły fotowoltaiczne zostaną połączone szeregowo i będą tworzyły obwody elektryczne, które mogą być umieszczone w skrzynkach ustawionych na powierzchni gruntu albo przykręcone do konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych i będą tworzyły tzw. string-boxy. O maksymalnej i minimalnej ilości paneli wchodzących w skład obwodów będą decydować parametry elektryczne panelu fotowoltaicznego oraz możliwości inwertera (głównie zakres napięć pojawiających się na zaciskach inwertera, na których inwerter może pracować). Wytworzona energia będzie przesyłana ze string-boxów do inwerterów (falowników), które zmienią prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. Przedmiotowa instalacja zamiast centralnego falownika (inwertera) wykorzystywać będzie do kilkudziesięciu niewielkich urządzeń montowanych przy stołach fotowoltaicznych. W związku z tym dopuszczalna jest zmiana przyjętych założeń i montaż, np. kilkudziesięciu inwerterów, mikroinwerterów lub optymalizerów, których ilość może odpowiadać ilości użytych modułów fotowoltaicznych. Inwertery będą montowane w specjalnych obudowach, które mogą mieć postać odrębnych niewielkich urządzeń. Instalacja elektryczna, jako połączenie modułów w stringi i przyłączenie ich do string-boxów oraz falowników, będzie wykonana przewodami solarnymi z żyłami miedzianymi w izolacji z komponentu sieciowanego oraz z podwójnie izolowaną powłoką. Projektowane inwertery fabrycznie posiadają zintegrowaną ochronę przetężeniową po stronie DC, zabezpieczenie przed przegrzaniem oraz ochronę przed zamianą biegunów. W przypadku przeciążenia następuje automatyczne przesunięcie punktu pracy i obniżenie mocy produkowanej. W inwerterach będą zabudowane ochronniki przepięciowe jako ochrona przed wyindukowanymi przepięciami spowodowanymi wyładowaniami atmosferycznymi. Od falowników do stacji transformatorowej wprowadzone zostaną linie kablowe prądu przemiennego. Planowany jest montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie 4 lub 5 rzędów paneli w orientacji poziomej. Może się to zmienić w zależności od zastosowanej technologii. Zakłada się możliwość zastosowania magazynu energii, o wymiarach obiektu np. ok. 4x10x3 m jako zabudowa kontenerowa. Jego technologia zostanie ustalona na etapie projektowym bądź wykonawczym. W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planowane jest posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej ze szczelną posadzką, której fundament i obudowa będą wykonane z betonu. Każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, aby uniemożliwić wyciek oleju w przypadku awarii transformatora, -o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatorowej to 6x5x4m. Pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji zostanie wykonana podziemna linia kablowa, w celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej. Kabel będzie ułożony na podsypce piaskowej. Aby zabezpieczyć urządzenia elektrowni przed skutkami wyładowań atmosferycznych zostanie wykonana instalacja odgromowa w postaci połączeń wyrównawczych. Instalację należy połączyć z uziomem otokowym stacji transformatorowej. Wokół terenu elektrowni zostanie wykonane ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W ogrodzeniu zostanie wykonana brama dwuskrzydłowa.
Nie będzie stosowane oświetlenie nocne (godz. 22:00-6:00), ale jedynie w sytuacjach awaryjnych, maksymalnie do godz. 22.00. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów będą prowadzone w porze dziennej (godz. 6:00-22:00). Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV, a zastosowany

monitoring będzie działał na zasadzie podczerwieni. Oświetlenie nie może w żaden sposób płoszyć ani oślepiać zwierząt.

***Rozwiązania chroniące środowisko:***

Na placu budowy będzie wykorzystywany montaż gotowych, przywiezionych elementów składowych do realizacji inwestycji. Szacunkowe zapotrzebowanie na główne surowce i materiały wykorzystywane na etapie realizacji prac budowlanych to: kruszywo - ok. 300 $m^3$, stal i inne metale - ok. 50 Mg, woda do celów socjalnych - ok. 2,5 $m^3$. Na etapie realizacji inwestycji paliwo w ilości ok. 500 $dm^3$ będzie wykorzystywane do maszyn oraz samochodów ciężarowych, a na etapie eksploatacji w ilości ok. 2 $m^3$/rok będzie wykorzystywane do pracy kosiarki oraz dostarczania wody beczkowozami.
Na etapie budowy nie będzie dostępu do elektryczności. Urządzenia wykorzystywane do montażu instalacji oraz infrastruktury towarzyszącej nie będą ładowane z energii pochodzącej z terenu inwestycji. W razie konieczności zostanie zastosowany agregat prądotwórczy. Przyłącze elektroenergetyczne powstanie w końcowej fazie budowy. Na etapie eksploatacji energia elektryczna w ilości ok. 25 MWh/1 MW PV/rok będzie wykorzystywana do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania automatyki SCADA, oświetlenia oraz systemów monitorujących.

Na etapie realizacji zapotrzebowanie na wodę będzie związane z celami sanitarnymi oraz konsumpcyjnymi. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników z przenośnymi toaletami, które będą obsługiwane przez firmę zewnętrzną. Zużycie wody na cele sanitarne szacowane jest na ok. 100 $dm^3$ dla budowy farmy o mocy do 1 MW. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych. Panele fotowoltaiczne w naturalny sposób będą oczyszczane podczas opadów atmosferycznych. W celu oczyszczenia paneli z resztek organicznych, pyłów oraz kurzu dopuszcza się możliwość manualnego mycia paneli do dwóch razy rocznie. Woda będzie dostarczana beczkowozami i nie będzie zawierała detergentów. Szacowane zapotrzebowanie na mycie paneli to 1 $dm^3$ na 1 $m^2$ PV.

Podczas budowy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym firmom. Wszelkie zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne muszą posiadać niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do pracy ze względu na ryzyko wycieku olejów, benzyny i płynów technologicznych do środowiska. Podczas prac serwisowych wytwórcą odpadów będzie podmiot je wykonywujący, a gospodarka nimi będzie zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Podczas prowadzenia prac ziemnych będą codziennie kontrolowane wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta bezzwłocznie przenoszone w bezpieczne miejsce. Taką kontrola będzie również przeprowadzana bezpośrednio przed zasypaniem wykopów. Tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec wyciekom. Teren budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych stosowane będą sorbenty. Obszar wzdłuż rzędów paneli zostanie obsiany gatunkami roślin rodzimych, do pielęgnacji których nie będą stosowane środki chemiczne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzone będzie w okresie od 1 sierpnia do końca lutego. W fazie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe ani przemysłowe. Powłoka antyrefleksyjna na panelach fotowoltaicznych zapobiegnie efektowi odbicia światła, tzw. olśnienia, co mogłoby być

niebezpieczne dla przelatujących ptaków. Emisja hałasu pojawi się podczas transportu i montażu związanego z realizacją inwestycji. Aby zmniejszyć uciążliwości zostaną zastosowane technologie budowlane posiadające certyfikaty akustyczne. Podczas eksploatacji inwestycji głównym źródłem hałasu będzie transformator, umieszczony wewnątrz stacji transformatorowej. Jego betonowa obudowa stanowić będzie izolację akustyczną na poziomie kilkunastu decybeli

Podstawowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie spalanie paliwa w silnikach pojazdów pracujących na terenie budowy. Ze względu na bezobsługowość instalacji fotowoltaicznej, emisja pyłów i gazów do powietrza będzie znacznie niższa niż w trakcie budowy i będzie dotyczyć pracowników obsługi technicznej, beczkowozów oraz pracy kosiarki.

z up. BURMISTRZA
Roman Sobkowiak
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia:

**Umieszczono na bip, tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej**

**Urzędu Miejskiego w Gostyniu oraz w Daleszynie**

Data obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia:

**od dnia 29.12.2021 r. do 13.12.2022 r.**

Pieczęć Urzędu

Urząd Miejski w Gostyniu
Rynek 2, 63-800 Gostyń
tel. (65) 575 21 50, (65) 575 21 10
tel./fax (65) 575 21 42, (65) 575 21 14
REGON 000525731, NIP 696-000-98-36

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

Art. 49 *k.p.a.* Strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, jeżeli przepis szczególny tak stanowi; w tych przypadkach zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Art. 74 ust. 3 *ustawy ooś* Jeżeli liczba stron postępowania o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego