**Uchwała Nr XXXI/395/21  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 ze zmianą) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianą),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3798 o powierzchni 0,4675 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00001317/2, położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XXXI/395/21

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3798 o powierzchni 0,4675 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00001317/2, położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej.

W wyniku scalenia i podziału geodezyjnego obejmującego działki nr 2624/2, nr 2624/3, nr 2631 powstały działki nr 3796, nr 3797, nr 3798. Podział nieruchomości nastąpił na mocy ostatecznej decyzji Burmistrza Gostynia Nr GN.6831.51.2021 z 20.10.2021r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gostyniu w rejonie ul. Leszczyńskiej przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usług komunikacji samochodowej i oznaczona symbolem 1 UKS.

Atrakcyjne położenie nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego spowoduje, że sprzedaż będzie interesującą ofertą na lokalnym rynku nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej    **Mirosław Żywicki** |