**Uchwała Nr XXVII/337/21  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 20 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Droga do Klasztoru**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 772/12 o powierzchni 0,1238 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00020936/6,

- nr 771/14 o powierzchni 0,0790 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00036730/7,

położonej w Gostyniu przy ul. Droga do Klasztoru.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Mirosław Żywicki** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XXVII/337/21

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 20 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Droga do Klasztoru**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gostyń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 772/12 o powierzchni 0,1238 ha i nr 771/14 o powierzchni 0,0790 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Droga do Klasztoru.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Gostynia, położonego w rejonie ul. Nad Kanią i ul. Wolności (obecnie ul. Jana Pawła II) – osiedle Głogówko przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej (w załączniku graficznym do rysunku planu wskazany jest kształt poszczególnych działek, co oznacza że ww. działki mają stanowić jedną nieruchomość).

Atrakcyjne położenie nieruchomości spowoduje, że jej sprzedaż będzie interesującą ofertą na lokalnym rynku nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej    **Mirosław Żywicki** |