**Uchwała Nr XIX/253/20
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia 2 października 2020 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Gostyniu przy ul. Nad Kanią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zmianami)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zamianę:

᠆ prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 424/2 o powierzchni 0,0778 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Nad Kanią, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00008326/7 – stanowiącej własność Gminy Gostyń na:

᠆ prawo własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 425/1 o powierzchni 0,0778 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Nad Kanią, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00005009/8, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Wiceprzewodniczący Rady Miejskej**Mikołaj Jackowiak** |

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XIX/253/20

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 2 października 2020 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Gostyniu przy ul. Nad Kanią

 Osoba fizyczna zwróciła się z wnioskiem o zamianę nieruchomości tj. działki nr 424/2, stanowiącej własność Gminy Gostyń na działkę nr 425/1, stanowiącej jej własność.

Działka nr 425/1 stanowi rów melioracyjny, który odwadnia sąsiednie nieruchomości. Wpisany do ewidencji rów oznaczony jako działka nr 424/2 stanowi własność Gminy Gostyń i jest polem uprawnym nie spełniającym funkcji rowu melioracyjnego.

Aby uregulować stan faktyczny i prawny nieruchomości należy dokonać zamiany przedmiotowych działek wraz z rozliczeniami finansowymi.

 Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Wiceprzewodniczący Rady Miejskej **Mikołaj Jackowiak** |