

I.271.6.2020.

Gostyń, dnia 04 września 2020 r.

Do Wszystkich Wykonawców

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1843), przekazuję wyjaśnienia, w związku z otrzymanymi pytaniami do treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Przebudowa pomieszczeń przy ul. Strzeleckiej 28 w Gostyniu na potrzeby żłobka**”.

Pytanie 1:

Istniejące wejście do przedszkola w okresie realizacji prac nie może być czynne. Gdzie będzie wyznaczona strefa komunikacji na poddasze w okresie realizacji prac, mając na uwadze ciągłość funkcjonowania przedszkola.

Odpowiedź:

Komunikacja na poddasze odbywa się klatką schodową znajdującą się na tyłach szkoły muzycznej i przedszkola. W czasie prowadzenia prac należy skorygować transport schodami tak aby nie przeszkadzał on w funkcjonowaniu przedszkola i szkoły muzycznej. Dokładne ustalenia będą prowadzone z wyłonionym wykonawcą.

Pytanie 2:

Co z potencjalnymi przeciekami na poddaszu, uszczelnienie powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót.

Odpowiedź:

Na tym etapie nie można ustalić czy zgłoszone przecieki powstały już po wykonaniu w latach ubiegłych nowego dachu na obiekcie. Wobec powyższego nie przewiduje się konieczności wykonania uszczelnienia.

Pytanie 3:

Czy inwestor przewiduje przerwę w funkcjonowaniu placówki szkoły muzycznej oraz przedszkola na czas wymiany rozdzielnic głównej, głównych wyłączników prądu oraz montażu pionów elektroinstalacyjnych oraz instalacji teletechnicznych przebiegających przez ww. placówki? Należy nadmienić, że w związku ze zwiększeniem mocy zmieniony zostanie układ pomiarowy na półpośredni, co może wiązać się z tymczasowym wyłączeniem zasilania budynku w energię elektryczną.

Odpowiedź:

Inwestor nie przewiduje przerwy w funkcjonowaniu w/w placówek. Należy tak skoordynować prace alby nie utrudniały one funkcjonowania obiektu.

Pytanie 4:

Czy z uwagi na brak pełnej wiedzy dot. Rozwiązań konstrukcyjnych, porę roku oraz planowany krótki okres realizacji Inwestor dopuszcza przedłużenie terminu realizacji robót. Wg opisu technicznego:

Uwaga: Zaproponowane założenia projektowe uwzględniają stan wiedzy na etapie wykonania niniejszego opracowania. Ma to związek z brakiem możliwości wykonania właściwych odkrywek w stropie w celu zbadania układu konstrukcyjnego i określeniu jego stanu. Należy niezwłocznie przed przystąpieniem do prac budowlanych w obiekcie (likwidacja słupów pośrednich) przystąpić do przeprowadzenia prac inwentaryzacyjnych wraz z odkrywkami w celu potwierdzenia przyjętych założeń. W przypadku rozbieżności z założeniami projektowymi należy wykonać ponowną analizę konstrukcji – oraz przyjąć odpowiednie rozwiązania konstrukcyjne.

Odpowiedź:

Inwestor nie przewiduje przedłużenia realizacji zadania.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana wszystkim zainteresowanym, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.biuletyn.gostyn.pl

Z poważaniem

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Inwestycji
Przemysław Przybył