



Poznań, dnia 20 listopada 2019 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.396.1.2019

**POSTANOWIENIE Nr 396/2019**

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1372) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), po rozpatrzeniu wniosku wraz z „**Ekspertyzą techniczną dot. stanu ochrony przeciwpożarowej w związku ze zmianą sposobu użytkowania budynku przy ulicy Strzeleckiej 28 w Gostyniu**”, sporządzoną we wrześniu 2019 r. przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Jakuba Rzeźniczak oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Andrzeja Wysokińskiego, z określonymi w punkcie 6.3. następującymi wskazaniem:

1. zachowania minimalnego parametru szerokości spoczników o wartości od 1,10 m – 1,16 m,
2. zachowania minimalnego parametru wysokości stopni schodów na klatce schodowej o wartości od 0,155 m do 0,173 m,
3. zachowania minimalnego parametru szerokości biegu schodów o wartości od 1,05 do 1,12 m,
4. zachowania warunku wysokości i szerokości dla stopni schodów określonego wzorem  $2h+s=0,6$  m-0,65 m o istniejących parametrach od 0,64 m do 0,676 m,
5. braku zachowania parametru odporności ogniowej R 30 dla odkrytych elementów konstrukcji dachu,
6. zachowania minimalnego parametru szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku o wartości 1,15 m,
7. zachowania lokalnego zawężenia drogi ewakuacyjnej o minimalnym parametrze szerokości wynoszącym 1,05 m,
8. przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z najdalej usytuowanych pomieszczeń na piętrze wynoszącego od 12,30 m do 13,70 m,
9. lokalizacji kotłowni o mocy powyżej 60 kW w pomieszczeniu na kondygnacji podziemnej,
10. zachowania w budynku w pomieszczeniu kotłowni okien bez możliwości otwierania oraz o łącznej powierzchni 1,12 m<sup>2</sup>,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych następujących rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 6.4. „Ekspertyzy technicznej...” tj.:

- wyposażenia dróg komunikacji poziomej i pionowej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia do 5 lx,
- wyposażenia poddasza oraz klatki na poddaszu w autonomiczne czujki dymu z uwzględnieniem zakresu promienia działania czujki max. 7 m,
- wyposażenia kotłowni w dodatkowy czujnik detekcji gazu celem automatycznego odcięcia dopływu gazu głowica MAG odcinającą gaz w przypadku przekroczenia 10% DGW mieszaniny gazu z powietrzem,
- umieszczenie na zewnątrz kotłowni (przy wejściu) przeciwpożarowego wyłącznika prądu umożliwiającego bezpośrednie wyłączenie obwodów głównych kotłowni,
- zastosowanie na zewnątrz kotłowni oraz na zewnątrz budynku sygnalizatora optyczno-akustycznego informującego użytkowników budynku o przekroczeniu założonego dopuszczalnego stężenia mieszaniny gazu z powietrzem wynoszącego

10% DGW połączonego z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu do kotłowni (MAG),

#### **wyraża się zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „**Ekspertyzy technicznej ...**”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych zaleceń wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

#### **Uzasadnienie**

Pani Alicja Bieganek pełnomocnik Gminy Gostyń ul. Rynek 2 63-800 Gostyń, skierowała wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) przedstawionych w „**Ekspertyzie technicznej...**”.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną ...”,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej „Ekspertyzie technicznej ...” i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Gostyniu.

#### **Pouczenie**

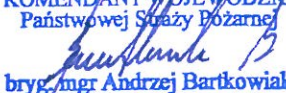
Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Alicja Bieganek  
ul. Zielona 22  
63-810 Borek Wlkp.
2. KP PSP w Gostyniu
3. aa.

Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna – 1 egz.

WIELKOPOLSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
  
bryg. mgr Andrzej Bartkowiak





Poznań, dnia 20 listopada 2019 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.396.2.2019

**POSTANOWIENIE Nr 396-1/2019**

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1372) w związku z § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), po rozpatrzeniu wniosku wraz z **„„Ekspertyzą techniczną dot. stanu ochrony przeciwpożarowej w związku ze zmianą sposobu użytkowania budynku przy ulicy Strzeleckiej 28 w Gostyniu”**, sporządzoną we wrześniu 2019 r. przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Jakuba Rzeźniczak oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Andrzeja Wysokińskiego, z określonym w punkcie 6.3. następującym wskazaniem:

- zachowaniem budynku bez hydrantów wewnętrznych z węzłem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25 mm;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w pkt. 6.4. „Ekspertyzy technicznej ...” (w tym zachowania w budynku instalacji hydrantów wewnętrznych zgodnie z opisem „Ekspertyzy technicznej...”),

**wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach **„Ekspertyzy technicznej ...”**, tzn. w inny sposób niż podany w § 19 ust. 1 pkt 2 lit. b) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

**Uzasadnienie**

Pani Alicja Bieganek pełnomocnik Gminy Gostyń ul. Rynek 2 63-800 Gostyń, skierowała wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), przedstawionych w **„Ekspertyzie technicznej...”**.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

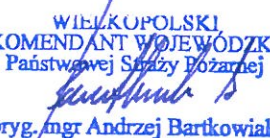
W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach ochrony przeciwpożarowej, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną ...”,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej „Ekspertyzie technicznej ...” i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Gostyniu.

### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
  
bryg. mgr Andrzej Bartkowiak

Otrzymują:

1. Pani Alicja Bieganek  
ul. Zielona 22  
63-810 Borek Wlkp.
2. KP PSP w Gostyniu
3. a/a.