

**UCHWAŁA NR XVII/229/20**  
**RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU**

z dnia 2 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gostyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Gostyniu przy Placu Karola Marcinkowskiego 7 o powierzchni użytkowej 87,55 m<sup>2</sup> (do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 20,10 m<sup>2</sup>) oraz udziału 584/10000 w nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 929/2 o powierzchni 0,0811 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00030089/6, stanowiącej własność Gminy Gostyń.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**Mikołaj Jackowiak**

## **Uzasadnienie**

do Uchwały Nr XVII/229/20

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 2 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego  
stanowiącego własność Gminy Gostyń

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Gostyń, położonego w Gostyniu przy Placu Karola Marcinkowskiego 7/7. Nieruchomość, na której znajduje się ww. lokal mieszkalny, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 929/2 o powierzchni 0,0811 ha. Niniejsza nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się 17 lokali, z czego część została zbyta na rzecz najemców i tworzy wspólnotę mieszkaniową. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/419/17 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 27 listopada 2017 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Gostyń na lata 2018 – 2022, przedmiotowa nieruchomość została ujęta w wykazie lokali przeznaczonych do sprzedaży.

Z uwagi na brak wskazanego najemcy, lokal należy zbyć na wolnym rynku w trybie przetargu nieograniczonego. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

**Mikołaj Jackowiak**