

UCHWAŁA NR XV/224/20
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w Otótku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 293), Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Otótku (obręb geodezyjny Gola i Brzezcie).

§ 2. Granice terenu, wymienionego w § 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się częściowe i etapowe sporządzenie oraz uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

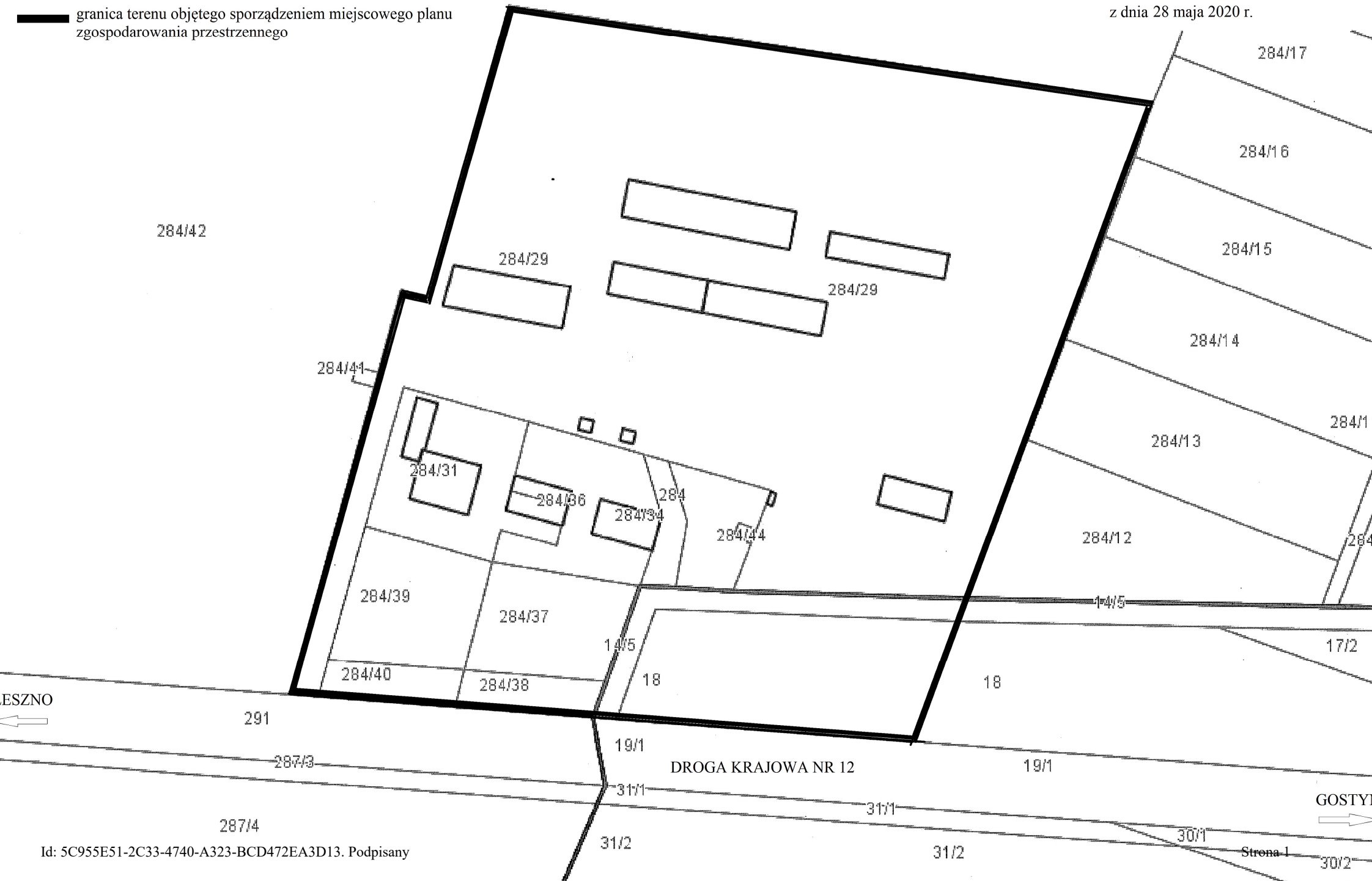
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Żywicki

— granica terenu objętego sporządzeniem miejscowego planu
zgodzowanego przestrzennego



LESZNO
←

DROGA KRAJOWA NR 12

GOSTYŃ
→

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR XV/224/20

RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 28 maja 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Otówku

Burmistrz Gostynia prowadzi postępowanie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do termicznego przekształcania odpadów na działce nr 284/29, położonej w Otówku (obręb geodezyjny Gola). Planowana inwestycja należy do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Informacja o ewentualnej realizacji spalarni odpadów spowodowała zdecydowany sprzeciw wielu osób. Do Burmistrza Gostynia oraz Rady Miejskiej w Gostyniu wpłynął protest kilkuset mieszkańców gminy, a także kilkudziesięciu mieszkańców spoza gminy Gostyń, którzy wyrażają swoją obawę o trwałe i nieodwracalne zniszczenie środowiska naturalnego. Sprzeciwiający się lokalizacji spalarni odpadów w Otówku, w przekazanym proteście, domagali się również uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który uniemożliwi realizację tego rodzaju instalacji. Prowadzone „postępowanie środowiskowe” wskazało jak bardzo sporne jest planowane przedsięwzięcie. Zagadnienie to obejmuje zarówno kwestie społeczne jak i gospodarcze, których rozwiązanie może określić polityka przestrzenna gminy. Kontrowersje wokół planowanego przedsięwzięcia oraz złożony wniosek o uchwalenie planu miejscowego były powodem wykonania, zgodnie z art. 14 ust. 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i oceny zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Analiza była jednocześnie oceną możliwości kreowania polityki przestrzennej, poprzez sporządzenie prawa miejscowego. Nieruchomości wskazane do objęcia opracowaniem planu określono w sposób optymalny dla ustalenia, z uwzględnieniem zapisów studium, zasad zagospodarowania tego terenu.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Żywicki