

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W GOSTYNIU W REJONIE RONDA JÓZEFA ZEIDLERA I UL. ZACHODNIEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIJSCOWYM PLANEM
 - TERENY ROZWOJU BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO EKSTENSYWNEGO
 - TERENY ROZWOJU USŁUG
 - GRANICA TERENÓW DLA KTÓRYCH ZASADNE JEST SPORZĄDZENIE MPZP
 - GRANICA KRZYWIŃSKO-OSIECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - PROPONOWANY SYSTEM ZIELENI URZĄDZONEJ I KRAJOBRAZOWEJ

Załącznik nr 1 do
UCHWAŁY NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
z dnia



OZNACZENIA:

- granica terenu objętego opracowaniem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- ZI teren zieleni izolacyjnej
- KDD tereny dróg publicznych dojazdowych
- KDZ teren drogi publicznej zbiorczej
- KDGP teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego
- KDW-r teren drogi wewnętrznej - drogi rowerowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- granica administracyjna miasta
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Krzywińskiego-Osieckiego wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chtąpowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 308 - Zbiornik międzymorenowy rzeki Kania
- linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz z pasami ochrony funkcyjnej
- zidentyfikowane stanowisko archeologiczne Otówko AZP 63-28/120

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się w granicach strefy "W" ochrony archeologicznej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Otówko AZP 63-28/120

