Uchwała Nr VI/73/19

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Mikołaja Reja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz.506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zmianami),

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka
nr 208/45 o powierzchni 0,0626 ha wraz z udziałem 1/5 części w działce nr 208/42
o powierzchni 0,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00036728/0, położonej
w Gostyniu przy ul. Mikołaja Reja.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Mirosław Żywicki

Uzasadnienie

do Uchwały Nr VI/73/19

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu przy ul. Mikołaja Reja

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie prawa własności do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostyń, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków jako działka nr 208/45 o powierzchni 0,0626 ha wraz z udziałem 1/5 części
w działce nr 208/42 o powierzchni 0,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej
KW PO1Y/00036728/0, położonej w Gostyniu przy ul. Mikołaja Reja.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie
ul. Poznańskiej i osiedla „Pożegowo” w Gostyniu przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolno stojącym.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gostynia Nr GN.6831.67.2018 z 04.02.2019r. zatwierdzającej podział nieruchomości, działka nr 208/42 o powierzchni 0,0966 ha ma stanowić drogę wewnętrzną (niepubliczną) dla obsługi sąsiednich nowo wydzielonych działek nr 208/43,
nr 208/44, nr 208/45, nr 208/46, nr 208/47, dlatego będzie sprzedawana w udziale na rzecz właścicieli tych nieruchomości.

Atrakcyjne położenie nieruchomości powoduje, że jej sprzedaż będzie interesującą ofertą na lokalnym rynku nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

/-/ Mirosław Żywicki