

Kosztorys ofertowy

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO nr 1 w GOSTYNIU O POMIESZCZENIE GOSPODARCZE I KOTŁOWNIĘ

Data: 2019-03-22

Budowa: ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO nr 1 w GOSTYNIU

Obiekt: 63-800 Gostyń ul. Wrocławska 255

Zamawiający: Gmina Gostyń ul. Rynek 2, 63-800 Gostyń

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1 KNR 401/101/3 Zerwanie nawierzchni z kostki betonowej	m2		4,70		
2 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej	m2		3,53		
3 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy	m		2,90		
4 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy	m		3,15		
5 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		1,50		
6 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		6,82		
7 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna	m2		6,82		
8 KNR 401/430/6 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe proste	m2		3,07		
9 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3		1,004		
10 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych , powierzchnia do 2·m2	szt		3		
11 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt		3		
12 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych	szt		3		
13 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,931		
14 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm	m3		1,102		
15 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		10,069		
16 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	10,0	10,069		
17 KNZ 1/101/1 Koszt utylizacji gruzu i odpadów budowlanych	m3		10,069		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
2 ROBOTY ZIEMNE					
18 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10·m, kategoria gruntu III	m3		11,321		
19 KNR 201/211/1 (1) Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-III - wywiezienie ziemi	m3		11,321		

20	KNR 201/214/2 (1) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowyladowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5-t	m3	20,0	11,321		
Podsumowanie elementu						Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE						
3	FUNDAMENTY					
21	KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne wylewane w wykopie, szerokość do 0.6-m	m3		11,321		
22	KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14-mm	t		0,066		
23	KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	t		0,032		
24	KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		3,168		
25	KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe	m2		7,20		
26	ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych	m2		9,00		
Podsumowanie elementu						Razem
Ogółem FUNDAMENTY						
4	ROBOTY MUROWE					
27	KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3		0,855		
28	KNNR 2/303/4 (1) Ściany warstwowe murowane, z pustaków Max 29, styropianu, cegły grubości 12-cm, cegła pełna	m2		47,08		
29	KNR 202/923/1 Spoinowanie ścian zewnętrznych zaprawą cementową niebarwioną	m2		47,08		
30	KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm	m2		28,10		
31	KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, otwory (bez nadproży) na okna	szt		2		
32	KNR 202/126/4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, otwory (bez nadproży) na drzwi	szt		4		
33	KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		22,80		
34	KNR 202/212/13 Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych	m3		1,305		
35	KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14-mm	t		0,066		
36	KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	t		0,032		
37	KNP 7/229/3 Kotwy do belek stropowych, kotwa długa ze stali Fi-15-mm zakończona gwintem z podkładką	szt		16		
Podsumowanie elementu						Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE						
5	STROPODACH					
38	KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,436		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
39 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5 · m, przekrój poprzeczny drewna do 180 · cm2	m3		0,534		
40 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		41,59		
41 KNR 202/501/1 (3) Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym, 1-warstwowo	m2		41,59		
42 KNR 15/517/2 Przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		41,59		
43 ORGB 202/537/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową na łątach	m2		41,59		
44 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		11,12		
45 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 · cm	m2		9,18		
46 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z blachy powlekanej, Fi · 120 · mm	m		11,12		
47 KNRW 202/524/3 Leje spustowe z blachy powlekanej	szt		1		
48 ORGB 202/546/4 Montaż denek rynnowych z blachy powlekanej	szt		2		
49 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z blachy powlekanej, Fi · 100 · mm	m		11,12		
50 KNR 912/301/8 Izolacja płytami z wełny mineralnej gr 15 cm, układanymi nad sufitem w konstrukcji stropu drewnianego	m2		35,58		
51 KNR 912/301/1 Ułożenie folii paroizolacyjnej	m2		35,58		
52 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża	m2		32,28		
53 KNNR 7/506/1 Daszki aluminiowe nad drzwiami pokryte poliwęglanem	m2		4,32		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STROPODACH					
6 POSADZKI					
54 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		3,228		
55 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym	m3		2,260		
56 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	2,00	32,28		
57 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 · warstwa gr 7 cm	m2		32,28		
58 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 · mm, zatarte na ostro	m2		32,28		
59 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10 · mm	m2	5,00	32,28		
60 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		32,28		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
61 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach , warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		32,28		
62 ORGB 202/2809/2 (1) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych	m		45,52		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem POSADZKI					
7 STOLARKA					
63 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne, o odporności ogniowej Ei30 , współczynnik k=2,6W/m2K	m2		1,80		
64 KNR 19/1023/12 (2) Drzwi zewnętrzne z PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na dyblach	m2		5,00		
65 KNR 19/1023/3 (2) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna jednodzielne, do 1,0·m2	m2		2,88		
66 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt fталowy + farba fталowa	szt		1		
67 KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6·m2	m2		1,60		
68 KNP 2/114/1 (1) Osadzanie podokienników, podokiennik zewnętrzny z blachy powlekanej	szt		2		
69 KNP 2/114/1 (1) Osadzanie podokienników, podokiennik wewnętrzny	szt		2		
70 KNR 217/156/2 Nawietrzak kotłowni, kanał nawiewny 200 x 150 mm	szt		1		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STOLARKA					
8 TYNKI WEWNĘTRZNE					
71 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		150,22		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem TYNKI WEWNĘTRZNE					
9 ROBOTY MALARSKIE					
72 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		32,28		
73 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		32,28		
74 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		150,22		
75 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich , 2-krotnie	m2		150,22		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY MALARSKIE					
10 OPASKA WOKOŁ BUDYNKU					
76 KNR 231/101/7 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20·cm	m2		9,94		
77 KNR 231/105/7 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	m2		9,94		
78 KNR 231/105/8 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	m2	2,00	9,94		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
79 KNR 231/511/1 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m2		9,94		
80 KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20·cm, grunt kategorii III-IV	m		20,88		
81 KNR 231/407/1 Obrzeża betonowe, 20x6·cm na podsypce piaskowej	m		20,88		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem OPASKA WOKOŁ BUDYNKU					
11 KOMINY					
82 KNZ 1/101/1 Komin wentylacyjny z blachy kwasoodpornej, dwupłaszczowy Fi 150/225, dł 4,20 m, z kpl. kształtek	kpl		1		
83 KNZ 1/101/1 Komin spalinowy z blachy kwasoodpornej, dwupłaszczowy Fi 200/315, dł 4,20 m, z kpl. kształtek	kpl		1		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KOMINY					
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					
Wartość kosztorysu netto:					

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	2,3278		
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	11,49082		
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	1,3311		
4.	Blacha stalowa powlekana	m2	11,2914		
5.	Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	44,0854		
6.	Blachowkręty	szt	597,18		
7.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	148,5792		
8.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	232,2144		
9.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5·cm	szt	2 582,608		
10.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	228,734		
11.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,14721		
12.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	52,839		
13.	Daszki aluminiowe nad drzwiami pokryte poliwęglanem	m2	4,32		
14.	Denko rynnowe Fi 120·mm	szt	2		
15.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,04568		
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,0261		
17.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25·mm	m3	1,16452		
18.	Drewno opałowe	kg	3,8736		
19.	Drzwi stalowe EI30	m2	72		
20.	Drzwi zewnętrzne z PCV	m2	5		
21.	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	51,78912		
22.	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,083		
23.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,094		
24.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,396		
25.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,378		
26.	Folia paroizolacyjna	m2	39,138		
27.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0,2·mm	m2	77,472		
28.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,9		
29.	Gips budowlany szpachlowy	kg	32,3824		
30.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	14,58892		
31.	Gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	2,0795		
32.	Klej kostny extra	kg	0,1614		
33.	Kółki rozporowe plastikowe	szt	81,408		
34.	Komin spalinowy z blachy kwasoodpornej, dwupłaszczowy Fi 200/315, dł 4,20 m	kpl	1		
35.	Komin wentylacyjny z blachy kwasoodpornej, dwupłaszczowy Fi 150/225, dł 4,20 m . .	kpl	1		
36.	Kostka brukowa betonowa grubości 6·cm, szara	m2	10,1885		
37.	Koszt wysypiska i utylizacji gruzu	m3	10,069		
38.	Kotwy	szt	16		
39.	Krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,01752		
40.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	61,332		
41.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	12,912		
42.	Lej spustowy rynnowy	szt	1		
43.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,29113		
44.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,0915		
45.	Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	49,0656		
46.	Łączniki wzdlużne PL 60/110	szt	12,2664		
47.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	2,2596		
48.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,5592		
49.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,2592		
50.	Nadproża prefabrykowane	m	23,256		
51.	Nawietrzak kotłowni	szt	1		
52.	Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6·cm	m	21,2976		
53.	Okapniki z blachy powlekanej	m	11,7872		
54.	Okna z PVC	m2	2,88		
55.	Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7	szt	1		
56.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	7,63		

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
57.	Papa smołowa izolacyjna	m2	48,6603		
58.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	10,35		
59.	Papier ścierny	m2	0,06		
60.	Papier ścierny	arkusz	2,106		
61.	Pianka poliuretanowa	kg	0,1728		
62.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	2,8308		
63.	Piasek	m3	0,75842		
64.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,74126		
65.	Piasek do zapraw	m3	3,76155		
66.	Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5 mm	m2	33,894		
67.	Płyta styropianowa	m2	56,994		
68.	Płyta styropianowa, gr 7 cm, podposadzkowa - twarda	m2	33,894		
69.	Płyta z wełny mineralnej grubości 15 cm	m2	37,359		
70.	Płytki "Gres" o wymiarach 12.5x25.0x1.0 cm gatunek I	m2	6,1452		
71.	Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I	m2	33,5712		
72.	Podokiennik wewnętrzny	szt	2		
73.	Podokiennik zewnętrzny z blachy powlekanej	szt	2		
74.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	46,606		
75.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy do Fi 7 mm St0S	kg	64,128		
76.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi 8-14 mm St0S	kg	132,792		
77.	Pustak MAX/220 - 18.8x28.8x22 cm	szt	1 054,592		
78.	Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,042		
79.	Rura spustowa fi 100 mm z blachy powlekanej	m	11,2312		
80.	Rynna dachowa z blachy powlekanej Fi 120 mm	m	11,5648		
81.	Skrzydło płytowe 40 mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykonane	m2	1,6		
82.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	11,4468		
83.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	40,8944		
84.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	96,84		
85.	Środek impregnacyjno-grzybobójczy (solny)	kg	20,795		
86.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	3,3472		
87.	Taśma spoinowa	m	32,28		
88.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	6,2272		
89.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	22,24		
90.	Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	11,4536		
91.	Uszczelki gumowe	szt	7,3392		
92.	Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	29,4975		
93.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	534,9584		
94.	Woda	m3	0,21286		
95.	Woda przemysłowa	m3	0,2294		
96.	Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,40216		
97.	Zaprawa cementowa	m3	0,76694		
98.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,00918		
99.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	2,51891		
100.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	3,09453		
101.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	3,94062		
102.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	257,6424		
103.	Zaprawa wapienna M 0.6 (m.4)	m3	0,40559		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartości i kosztorysu
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (2 - 17)		
2	ROBOTY ZIEMNE (19 - 20)		
3	FUNDAMENTY (22 - 26)		
4	ROBOTY MUROWE (28 - 37)		
5	STROPODACH (39 - 53)		
6	POSADZKI (55 - 62)		
7	STOLARKA (64 - 70)		
8	TYNKI WEWNĘTRZNE (71)		
9	ROBOTY MALARSKIE (73 - 75)		
10	OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU (77 - 81)		
11	KOMINY (83)		
Suma elementów kosztorysu			
Wartość kosztorysu:			