

## **Kosztorys ślepy**

### **Gmina Gostyń - wzmocnienie fundamentów**

Budowa: **Wzmocnienie fundamentów oraz wzmocnienie podłoża gruntowego pod fundamentami**  
Obiekt lub rodzaj robót: **Kamienica (budynek narożny)**  
Lokalizacja: **ul. 1 maja / Rynek 18, 63-800 Gostyń**  
Inwestor: **Gmina Gostyń**  
**Rynek 2, 63-800 Gostyń**

## Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Gmina Gostyń - wzmocnienie fundamentów</b>					
1	Element	<b>Rozebranie nawierzchni wokół budynku w celu wykonania kolumn Jet Grouting</b>					
1.1	ANALOGIA:KNR 231/805/3	ANALOGIA: Rozebranie nawierzchni z kostki, na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8'cm	m2		192,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa II	r-g	0,7108	136,47360		
1.2	KNR 231/801/1	Rozebranie podbudowy, betonowej ręcznie, grubość 12'cm	m2		192,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa II	r-g	1,198	230,01600		
2	Element	<b>Przygotowanie pomieszczeń piwnicznych do wykonania kolumn Jet Grouting</b>					
2.1	Kalkulacja własna	Uprzątnięcie pomieszczeń piwnicznych	kpl		1,000		
		Razem pozycja (z narzutami)		1	1		
2.2	ANALOGIA:KNR 404/301/2	ANALOGIA: Rozebranie posadzek betonowych w piwnicy grubości do 10 cm	m3		25,640		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	6,22	159,48080		
2.3	KNR 401/104/3	Roboty odkrywkowe inwentaryzacyjne odcinkami istniejących fundamentów wewnątrz budynku, głębokość do 1,5'm w gruncie kategorii IV	m3		37,500		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	6,41	240,37500		
2.4	KNR 401/106/3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, zasypanie ziemią z ukopów	m3		37,500		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,99	74,62500		
2.5	ANALOGIA:KNR 401/104/3	ANALOGIA: Odkopanie (oczyszczenie, odgruzowanie) pomieszczenia bez dostępu do niego	m3		112,608		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	6,41	721,81728		
2.6	KNR 401/349/4	Rozebranie istniejącej przymurówki z cegły pełnej w pomieszczeniu piwnicznym	m3		3,600		
		<b>Robocizna</b>					
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,61200		
		Robotnicy grupa I	r-g	7,91	28,47600		
2.7	KNR 401/212/1	Rozebranie schodów betonowych w piwnicy	m3		0,960		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	13,81	13,25760		
2.8	KNR 401/212/3	Rozebranie schodów betonowych zbrojonych	m3		0,845		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	24,76	20,92220		
2.9	ANALOGIA:KNR 401/349/4	ANALOGIA: Rozebranie naświetli piwnicznych z cegieł	m3		7,500		
		<b>Robocizna</b>					
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	1,27500		
		Robotnicy grupa I	r-g	7,91	59,32500		
2.10	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku	m3		118,013		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	5,91	697,45683		
2.11	KNR 401/108/7	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1'km, grunt kategorii IV	m3		112,608		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,35	152,02080		
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochod samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,86	96,84288		
2.12	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km	m3		112,608		
		Krotność=19					
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochod samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,03	64,18656		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.13	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3		12,905		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,86	11,09830		
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochod samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,5	6,45250		
2.14	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km Krotność=19	m3		12,905		
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochod samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,02	4,90390		
3	Element	<b>Odtworzenie rozebranych schodów</b>					
3.1	KNR 401/201/8	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, schody proste	m2		7,040		
		<b>Robocizna</b>					
		Cieśle grupa II	r-g	2,31	16,26240		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,76	5,35040		
		<b>Materiały</b>					
		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,024	0,16896		
		Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,006	0,04224		
		Drewno na stemple budowl.okrag.igl.-korow.	m3	0,002	0,01408		
		Gwozdzie budowlane gole okragle	kg	0,02	0,14080		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.2	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14' mm, żebrowane	kg		63,240		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,63240		
		Zbrojarze grupa II	r-g	0,05	3,16200		
		<b>Materiały</b>					
		Druty stalowe okragle miedkie 1,0-1,8 mm	kg	0,02	1,26480		
		Pręty stal.okrag.zebr., 10-14 mmm BSt500S	kg	1,02	64,50480		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.3	KNR 401/203/10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste	m3		0,845		
		<b>Robocizna</b>					
		Betoniarze grupa II	r-g	2,17	1,83365		
		Robotnicy grupa I	r-g	5,13	4,33485		
		<b>Materiały</b>					
		Beton zwykły C20/25 (B 25)	m3	1,02	0,86190		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	2,08	1,75760		
4	Element	<b>Wykonanie kolumn Jet Grouting</b>					
4.1	Kalkulacja własna	Wykonanie kolumn Jet Grouting o średnicy fi 800 mm, 1600 mm w ilości 292 szt. o sumarycznej długości około 737,2 m wraz z kosztem mobilizacji sprzętu, utylizacji urobku oraz skuciem fragmentów ław kamiennych	kpl		1,000		
		Razem pozycja (z narzutami)		1	1		
5	Element	<b>Wzmocnienie fundamentów po wykonaniu kolumn Jet Grouting</b>					
5.1	KNR 404/203/3	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia poniżej terenu, grubości do 30 cm, na zaprawie cementowej	m3		96,674		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	11,34	1 096,2832		
5.2	KNR 401/202/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi do 6' mm, gładkie	kg		399,600		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	3,99600		
		Zbrojarze grupa II	r-g	0,09	35,96400		
		<b>Materiały</b>					
		Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,025	9,99000		
		Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi'6' mm St0S	kg	1,002	400,39920		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.3	KNR 401/202/7	Przygotowanie i montaż zbrojenia, strzemiona, pręty Fi 8'mm	kg		671,500		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	6,71500		
		Zbrojarze grupa II	r-g	0,08	53,72000		
		<b>Materiały</b>					
		Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,025	16,78750		
		Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi 8'mm St0S	kg	1,006	675,52900		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
5.4	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14'mm, żebrowane	kg		799,200		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	7,99200		
		Zbrojarze grupa II	r-g	0,05	39,96000		
		<b>Materiały</b>					
		Drut stalowy okrągły miękki	kg	0,02	15,98400		
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-12'mm	kg	1,02	815,18400		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
5.5	ANALOGIA:KNR 508/617/4	ANALOGIA: Łączenie prętów zbrojeniowych przez spawanie, spawanie w wykopie, pręty Fi 12'mm	szt		900,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Elektromonter grupa III	r-g	0,2815	253,35000		
		<b>Sprzęt</b>					
		Spawarka elektr.transformatorowa do 500 A	m-g	0,1474	132,66000		
5.6	KNNR 3/201/5	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1'm z wykopem w gruncie nienawodnionym kategorii III, z odwozem nadmiaru ziemi samochodem do 1'km, grubość podbicia do 80'cm	m3		96,674		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	25,97	2 510,6238		
		<b>Materiały</b>					
		Beton zwykły C20/25 (B 25)	m3	1,01	97,64074		
		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,01	0,96674		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,63	60,90462		
5.7	KNNR 3/201/6	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1'm z wykopem w gruncie nienawodnionym kategorii III, z odwozem nadmiaru ziemi samochodem do 1'km, dodatek za odwóz ziemi za każdy następny rozpoczęty 1'km Krotność=19	m3		96,674		
		<b>Sprzęt</b>					
		Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,03	55,10418		

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	1,83365		
2.	Cieśle grupa II	r-g	18,1494		
3.	Elektromonter grupa III	r-g	253,35		
4.	Robotnicy	r-g	2 510,6238		
5.	Robotnicy grupa I	r-g	3 304,1587		
6.	Robotnicy grupa II	r-g	366,4896		
7.	Zbrojarze grupa II	r-g	132,806		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			6 587,4112		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Beton zwykły C20/25 (B 25)	m3	98,50264		
2.	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	1,1357		
3.	Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,04224		
4.	Drewno na stemple budowl.okrag.igl.-korow.	m3	0,01408		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
5.	Drut stalowy okrągły miękki	kg	42,7615		
6.	Druty stalowe okrągłe miekkie 1,0-1,8 mm	kg	1,2648		
7.	Gwozdzie budowlane gołe okrągłe	kg	0,1408		
8.	Pręty stal.okrag.zebr.,10-14 mmm BSt500S	kg	64,5048		
9.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi'6' mm St0S	kg	400,3992		
10.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi'8' mm St0S	kg	675,529		
11.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi'8-12' mm	kg	815,184		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	288,39464		
2.	Spawarka elektr.transformatorkowa do 500 A	m-g	132,66		
3.	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	1,7576		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			422,81224		

## Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	R	M	S	Inne	Wartość z narzutami
	<b>Gmina Gostyń - wzmocnienie fundamentów</b> Koszty pośrednie: $K_p = 70,00\%R + 70,00\%S$ Zysk: $10,00\%R + 10,00\%S + 10,00\%K_p(R) + 10,00\%K_p(S)$ VAT: 23,00%					
1	Rozebranie nawierzchni wokół budynku w celu wykonania kolumn Jet Grounting					
2	Przygotowanie pomieszczeń piwnicznych do wykonania kolumn Jet Grounting					
3	Odtworzenie rozebranych schodów					
4	Wykonanie kolumn Jet Grounting					
5	Wzmocnienie fundamentów po wykonaniu kolumn Jet Grounting					
	Suma elementów kosztorysu					
Razem Gmina Gostyń - wzmocnienie fundamentów netto						