

KOSZTORYS LEPY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja wraz ze zmian kolorystyki elewacji budynku Domu Dziennego Pobytu w Gostyniu
ADRES INWESTYCJI : ul. Polna 72, 63-800 Gosty
INWESTOR : Gmina Gosty
ADRES INWESTORA : Rynek 2, 63-800 Gosty
BRAN A : Budowlana

SPORZ DZIŁ KALKULACJE : Damian Lisiak
DATA OPRACOWANIA : 02.08.2018

Warto kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.08.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace demonta owe, CPV: 45110000-1			
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadaj cej si do u ytku 36,29*2	m m	 72,580	
				RAZEM	72,580
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadaj cej si do u ytku 7,32*4	m m	 29,280	
				RAZEM	29,280
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadaj cej si do u ytku 36,29*2*0,3+10,29*2*0,3	m ² m ²	 27,948	
				RAZEM	27,948
4 d.1	KNR 4-01 0354-11 otwory otwory	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1,49*3+1,49*3+2,1*3+2,99*6+0,97*6 0,96*5+3,05*4+1,52*4+2,45*4+0,95*2	m m m	 39,000 34,780	
				RAZEM	73,780
5 d.1	kalk. własna	Demonta i odbudowa, uzupełnienie zwodów piorunochronnych 36,29*2+7,32*4	m m	 101,860	
				RAZEM	101,860
6 d.1	kalk. własna	Demonta i ponowny monta komina stalowego wraz z uzupełnieniem/przebu- dow elementów mocuj cych oraz podł czenia przewodu kominowego. (dłu- go przedłu enia ok 30 cm na ka dy element) 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowa cian z płytek (36,29*2+9,89*2)*0,4	m ² m ²	 36,944	
				RAZEM	36,944
2		Prace naprawcze- tynki cementowo-wapienne, CPV: 454510000-4			
8 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na cian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na cianach elewacji 489,94*10%	m ² m ²	 48,994	
				RAZEM	48,994
9 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na cian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na cianie cokołu 50,425*10%	m ² m ²	 5,043	
				RAZEM	5,043
3		Wykonanie teromodernizacji elewacji. CPV: 45450000-6			
10 d.3	KNR 0-23 2611-01 e. wschodnia e. północna otwory e. zachodnia e. południo- wa otwory + ł cznik	Przygotowanie starego podł o a pod docieplenie metod lekk -mokr - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie 9,89*3,22+10,29*3,65 36,37*3,22+36,67*3,65 -((1,39*1,5)*3+(1,39*0,83)*3+(2*0,75)*3+(2,89*1,5)*6+(0,87*1,5)*6+(2*2,05)*3) 9,89*3,22+10,29*3,65 36,57*3,22+36,67*3,65 -((2,95*1,5)*4+(2,35*1,5)*4+(1,42*1,5)*4+(0,86*1,5)*5+(0,85*0,71)*2+(1,20* 2,05)+(6*3,5)+(6*1,5*0,5))	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 69,404 250,957 -60,356 69,404 251,601 -75,937	
				RAZEM	505,073
11 d.3	KNR 0-23 2611-03 e. wschodnia e. północna otwory e. zachodnia e. południo- wa otwory + ł cznik	Przygotowanie starego podł o a pod docieplenie metod lekk -mokr - dwu- krotne gruntowanie emulsj ATLAS UNI-GRUNT 9,89*3,22+10,29*3,65 36,37*3,22+36,67*3,65 -((1,39*1,5)*3+(1,39*0,83)*3+(2*0,75)*3+(2,89*1,5)*6+(0,87*1,5)*6+(2*2,05)*3) 9,89*3,22+10,29*3,65 36,57*3,22+36,67*3,65 -((2,95*1,5)*4+(2,35*1,5)*4+(1,42*1,5)*4+(0,86*1,5)*5+(0,85*0,71)*2+(1,20* 2,05)+(6*3,5)+(6*1,5*0,5))	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 69,404 250,957 -60,356 69,404 251,601 -75,937	
				RAZEM	505,073
12 d.3	KNR 0-23 2615-11	Docieplenie cian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy u yciu got. zapraw klej cych wraz z przyg. podł o a i r czne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 36,67*2+9,89*2	m ² m ²	 93,120	
				RAZEM	93,120
13 d.3	KNR 2-02 2601-01 e. wschodnia e. północna otwory e. zachodnia	Wykonanie docieplenia cian płytami styropianowymi gr 14 cm o współczynnika- przekanikania zgodnie z obowi zuj cymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatk z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwio- nego w masie o gr 2 mm o strukturze baranka 9,89*3,22+10,29*3,65 36,37*3,22+36,67*3,65 -((1,39*1,5)*3+(1,39*0,83)*3+(2*0,75)*3+(2,89*1,5)*6+(0,87*1,5)*6+(2*2,05)*3) 9,89*3,22+10,29*3,65	m ² m ² m ² m ² m ²	 69,404 250,957 -60,356 69,404	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	e. południowa otwory + ł cznik	36,57*3,22+36,67*3,65 -((2,95*1,5)*4+(2,35*1,5)*4+(1,42*1,5)*4+(0,86*1,5)*5+(0,85*0,71)*2+(1,20*2,05)+(6*3,5)+(6*1,5*0,5))	m ² m ²	251,601 -75,937	
				RAZEM	505,073
14	KNR 2-02 d.3 2601-06	Wykonanie docieplenia o cie y okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi gr 2 cm o współczynniku przenikania 0,036W/m2K, zazbrojenie powierzchni o cie y siatk z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwionego o gr. 2 mm o strukturze baranka	m ²		
	otwory	((1,39+1,5*2)*3+(1,39+0,83*2)*3+(2+0,75*2)*3+(2,89+1,5*2)*6+(0,87+1,5*2)*6+(2+2,05*2)*3)*0,25	m ²	27,420	
	otwory	((2,95+1,5*2)*4+(2,35+1,5*2)*4+(1,42+1,5*2)*4+(0,86+1,5*2)*5+(0,85+0,71*2)*2+(1,20+2,05*2))*0,25	m ²	23,005	
				RAZEM	50,425
15	KNR 0-23 d.3 2612-03	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-mocowanie płyt styropianowych za pomoc dybli plastikowych do cian z gą-zobetonu 486,16*5=2430,8=2431 2431	szt szt		
				2 431,000	
				RAZEM	2 431,000
16	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona naro ników wypukłych k townikiem metalowym 375,940	m m		
				375,940	
				RAZEM	375,940
17	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwini ciu ponad 25 cm 36,67*2*0,45+10,29*2*0,45 (10,45+1,5)*0,45	m ² m ² m ²		
	budynek przy ł czniku			42,264 5,378	
				RAZEM	47,642
18	NNRNKB d.3 202 0517-05	(z.I) Monta prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej póło-kr głych o r. 18 cm wraz z denkami 36,67*2	m m		
				73,340	
				RAZEM	73,340
19	NNRNKB d.3 202 0519-04	(z.I) monta prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okr g-łych o r. 15 cm 7,32*4	m m		
				29,280	
				RAZEM	29,280
20	KNR 2-02 d.3 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - wymiary podokienników w przedmiarze - szeroko podokiennika 30 cm - (parapety)	szt		
	dł. 149 cm	6	szt	6,000	
	dł. 210 cm	4	szt	4,000	
	dł. 299 cm	6	szt	6,000	
	dł. 97cm	6	szt	6,000	
	dł. 245 cm	4	szt	4,000	
	dł. 95 cm	2	szt	2,000	
	dł. 152cm	4	szt	4,000	
	dł. 305 cm	4	szt	4,000	
	dł. 96 cm	5	szt	5,000	
				RAZEM	41,000
4		Wymiana stolarki drzwiowej - CPV: 45420000-7			
21	KNR 0-19 d.4 0931-08	Wymiana stolarki dzwiowej współczynnik przenikania nie wi kszy ni 1,3W/m2K - 3 szt. drzwi wej ciowych na klatk schodow od strony mieszka 2*2,10*3	m ² m ²		
				12,600	
				RAZEM	12,600
5		Wykonanie termomodernizacji cokołu.CPV: 45450000-6			
22	KNR 0-23 d.5 2611-01	Przygotowanie starego podł o a pod docieplenie metod lekk -mokr - oczysz-czenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	e. wschodnia	9,89*0,45	m ²	4,451	
	e. północna	36,37*0,45	m ²	16,367	
	e.zachodnia	9,89*0,45	m ²	4,451	
	e. południo-wa	(36,37-6)*0,45	m ²	13,667	
				RAZEM	38,936
23	KNR 0-23 d.5 2611-03	Przygotowanie starego podł o a pod docieplenie metod lekk -mokr - dwu-krotne gruntowanie emulsj ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
	e. wschodnia	9,89*0,45	m ²	4,451	
	e. północna	36,37*0,45	m ²	16,367	
	e.zachodnia	9,89*0,45	m ²	4,451	
	e. południo-wa	(36,37-6)*0,45	m ²	13,667	
				RAZEM	38,936
24	KNR 2-02 d.5 2601-01	Wykonanie docieplenia cian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współ-czynniku przekanikania zgodnie z obowi zuj cymi przepisami, zazbrojenie po-wierzchni elewacji siatk z włókna szklanego, wykonanie tynku mozaikowego ywicznego	m ²		
	e. wschodnia	9,89*0,45	m ²	4,451	
	e. północna	36,37*0,45	m ²	16,367	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	e.zachodnia e. południo- wa	9,89*0,45 (36,37-6)*0,45	m ² m ²	4,451 13,667	
				RAZEM	38,936
25 d.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy- mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gą- zobetonu 185*2	szt szt	 370,000	
				RAZEM	370,000
26 d.5	KNR 0-23 2612-08 naro e bu- dynku	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych k tównikiem metalowym 0,45*4	m m	 1,800	
				RAZEM	1,800
6		Rusztowanie. CPV: 45262100-2			
27 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m 36,67*7,5+9,67*7,5	m ² m ²	 347,550	
				RAZEM	347,550
28 d.6	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 347,55	m ² m ²	 347,550	
				RAZEM	347,550
29 d.6		czas pracy rusztowania 1	m-g m-g	 1,000	
				RAZEM	1,000
7		Termomodernizacja stropodachu. CPV: 45321000-3			
30 d.7	kalk. własna	Wykonanie termomodernizacji metodą wdmuchiwania w przestrzeń powietrzną granulatu - wsocznym przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami- gru- bo izolacji 15 cm 36,39*10,02	m ² m ²	 364,628	
				RAZEM	364,628
8		Wejście do budynku			
31 d.8	KNR K-01 0115-01 analogia	Gruntowanie powierzchni pionowych - elewacja oraz cokół 43,2	m ² m ²	 43,200	
				RAZEM	43,200
32 d.8	KNR K-01 0115-03	Malowanie dwukrotne powierzchni pionowych - malowanie elewacji wraz z ociekami okiennymi i cokołem 43,2	m ² m ²	 43,200	
				RAZEM	43,200
9		Wykonanie muralu			
33 d.9	kalk. własna	Wykonanie napisu zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykonanie ozdoby pawia na ścianach. Wielkość napisu proporcjonalna do wizualizacji, paw malowany na tynku. 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
10		Roboty porządkowe			
34 d.10	KNP1407- 01407- 01407-01 0407-01 0407-01.01	Wyrównanie terenu z grubsza - grunt rodzimy kat.I-II 19,424	m ³ m ³	 19,424	
				RAZEM	19,424

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilo	Cena zł	Warto zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace demontażowe, CPV: 45110000-1				
1 d.1 04	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	36,29*2 = 72,580	0,00	0,00
2 d.1 06	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	7,32*4 = 29,280	0,00	0,00
3 d.1 08	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	36,29*2* 0,3+10,29* 2*0,3 = 27,948	0,00	0,00
4 d.1 11	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	73,780	0,00	0,00
5 d.1	kalk. własna	Demontaż i odbudowa, uzupełnienie zwodów piorunochronnych	m	36,29*2+ 7,32*4 = 101,860	0,00	0,00
6 d.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż komina stalowego wraz z uzupełnieniem/przebudową elementów mocujących oraz podłączenia przewodu kominowego. (długość przedłu- żenia ok 30 cm na każdy element)	kpl.	1	0,00	0,00
7 d.1	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowania z płytek	m ²	(36,29*2+ 9,89*2)*0,4 = 36,944	0,00	0,00
2		Prace naprawcze- tynki cementowo-wapienne, CPV: 454510000-4				
8 d.2 02	KNR 4-01 0711-	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na cian. i stłup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 2m ² w 1 miej.) - naprawa tynku na cianach elewacji	m ²	489,94*10% = 48,994	0,00	0,00
9 d.2 02	KNR 4-01 0711-	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na cian. i stłup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 2m ² w 1 miej.) - naprawa tynku na cianie cokołu	m ²	50,425*10% = 5,043	0,00	0,00
3		Wykonanie termomodernizacji elewacji. CPV: 45450000-6				
10 d.3 01	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metod lekkim - mokrym - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	505,073	0,00	0,00
11 d.3 03	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metod lekkim - mokrym - dwukrotne gruntowanie emulsji ATLAS UNI-GRUNT	m ²	505,073	0,00	0,00
12 d.3 11	KNR 0-23 2615-	Docieplenie cian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m ²	36,67*2+ 9,89*2 = 93,120	0,00	0,00
13 d.3 01	KNR 2-02 2601-	Wykonanie docieplenia cian płytami styropianowymi gr 14 cm o współczynniku przenikania zgodnie z obowi- zującymi przepisami, zabrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowe- go zabarwionego w masie o gr 2 mm o strukturze baran- ka	m ²	505,073	0,00	0,00
14 d.3 06	KNR 2-02 2601-	Wykonanie docieplenia ocieplenie okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi gr 2 cm o współczynniku przeni- kania 0,036W/m ² K, zabrojenie powierzchni ocieplenie siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowe- go zabarwionego o gr. 2 mm o strukturze baranka	m ²	50,425	0,00	0,00
15 d.3 03	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do cian z gazobetonu 486,16*5=2430,8=2431	szt	2 431	0,00	0,00
16 d.3 08	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych k townikiem metalowym	m	375,940	0,00	0,00
17 d.3 0541-02	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinieciu ponad 25 cm	m ²	47,642	0,00	0,00
18 d.3 0517-05	NNRNKB 202	(z.II) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o r. 18 cm wraz z den- kami	m	36,67*2 = 73,340	0,00	0,00
19 d.3 0519-04	NNRNKB 202	(z.II) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o r. 15 cm	m	7,32*4 = 29,280	0,00	0,00
20 d.3 02	KNR 2-02 0129-	Obsadzenie prefabryk. podokienników, dl. ponad 1m - wy- miary podokienników w przedmiarze - szerokość podo- kiennika 30 cm - (parapety)	szt	41,000	0,00	0,00
4		Wymiana stolarki drzwiowej - CPV: 45420000-7				
21 d.4 08	KNR 0-19 0931-	Wymiana stolarki drzwiowej współczynnik przenikania nie większy niż 1,3W/m ² K - 3 szt. drzwi wejściowych na klatkę schodową od strony mieszka	m ²	2*2,10*3 = 12,600	0,00	0,00
5		Wykonanie termomodernizacji cokołu. CPV: 45450000-6				
22 d.5 01	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metod lekkim - mokrym - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	38,936	0,00	0,00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilo	Cena zł	Warto zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
23 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podł. a pod docieplenie metod lekk -mokr - dwukrotne gruntowanie emulsj ATLAS UNI-GRUNT	m ²	38,936	0,00	0,00
24 d.5	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia cian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współczynnika przenikania zgodnie z obowi zuj cymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatk z włókna szklanego, wykonanie tynku mozaikowego ywicznego	m ²	38,936	0,00	0,00
25 d.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomoc dybli plastikowych do cian z gazobetonu	szt	185*2 = 370,000	0,00	0,00
26 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona naro ników wypukłych k - townikiem metalowym	m	0,45*4 = 1,800	0,00	0,00
6	Rusztowanie. CPV: 45262100-2					
27 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewn trzne rurowe o wys.do 10 m	m ²	36,67*7,5+ 9,67*7,5 = 347,550	0,00	0,00
28 d.6	NNRNB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewn trznych	m ²	347,55	0,00	0,00
29 d.6		czas pracy rusztowania	m-g	1	0,00	0,00
7	Termomodernizacja stropodachu. CPV: 45321000-3					
30 d.7	kalk. własna	Wykonanie termomodernizacji metod wdmuchiwania w przestrze powietrzn granulatu - wsoczynnik przenika-nia zgodnie z obowi zuj cymi przepisami- grubo izo-lacji 15 cm	m ²	36,39*10,02 = 364,628	0,00	0,00
8	Wej cie do budynku					
31 d.8	KNR K-01 0115-01 analogia	Gruntowanie powierzchni pionowych - elewacja oraz co-kół	m ²	43,2	0,00	0,00
32 d.8	KNR K-01 0115-03	Malowanie dwukrotne powierzchni pionowych - malowa-nie elewacji wraz z o cie ami okiennymi i cokołem	m ²	43,2	0,00	0,00
9	Wykonanie muralu					
33 d.9	kalk. własna	Wykonanie napisu zgodnie z dokumentacj projektow oraz wykonanie ozdobnego pawia na cianach. Wiel-ko napisu proporcjonalna do wizualizacji, paw malo-wany na tynku.	kpl	1	0,00	0,00
10	Roboty porz dkowe					
34 d.10	KNP1407-01407-01 0407-01 0407-01.01	Wyrównanie terenu z grubsza - grunt rodzimy kat.I-II	m ³	19,424	0,00	0,00
Warto kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł